

🕒 Создано: 22.01.2025 в 15:11

Обновлено: 04.12.2025 в 17:49

<https://move.ru/objects/9284762842>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

**Московская область, Одинцовский район,
Одинцово, улица Чистяковой, 80**

24 000 000 ₽

Московская область, Одинцовский район, Одинцово, улица
Чистяковой, 80

Улица

[улица Чистяковой](#)

Шоссе

[Можайское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

134 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

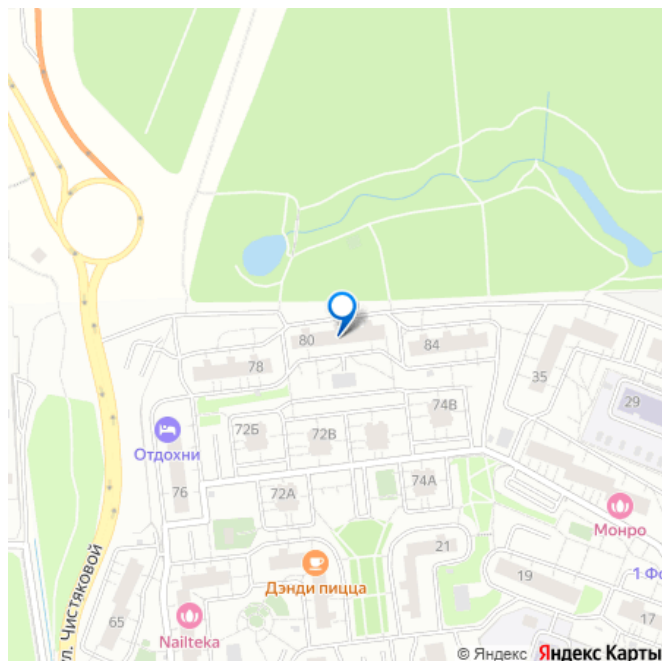
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

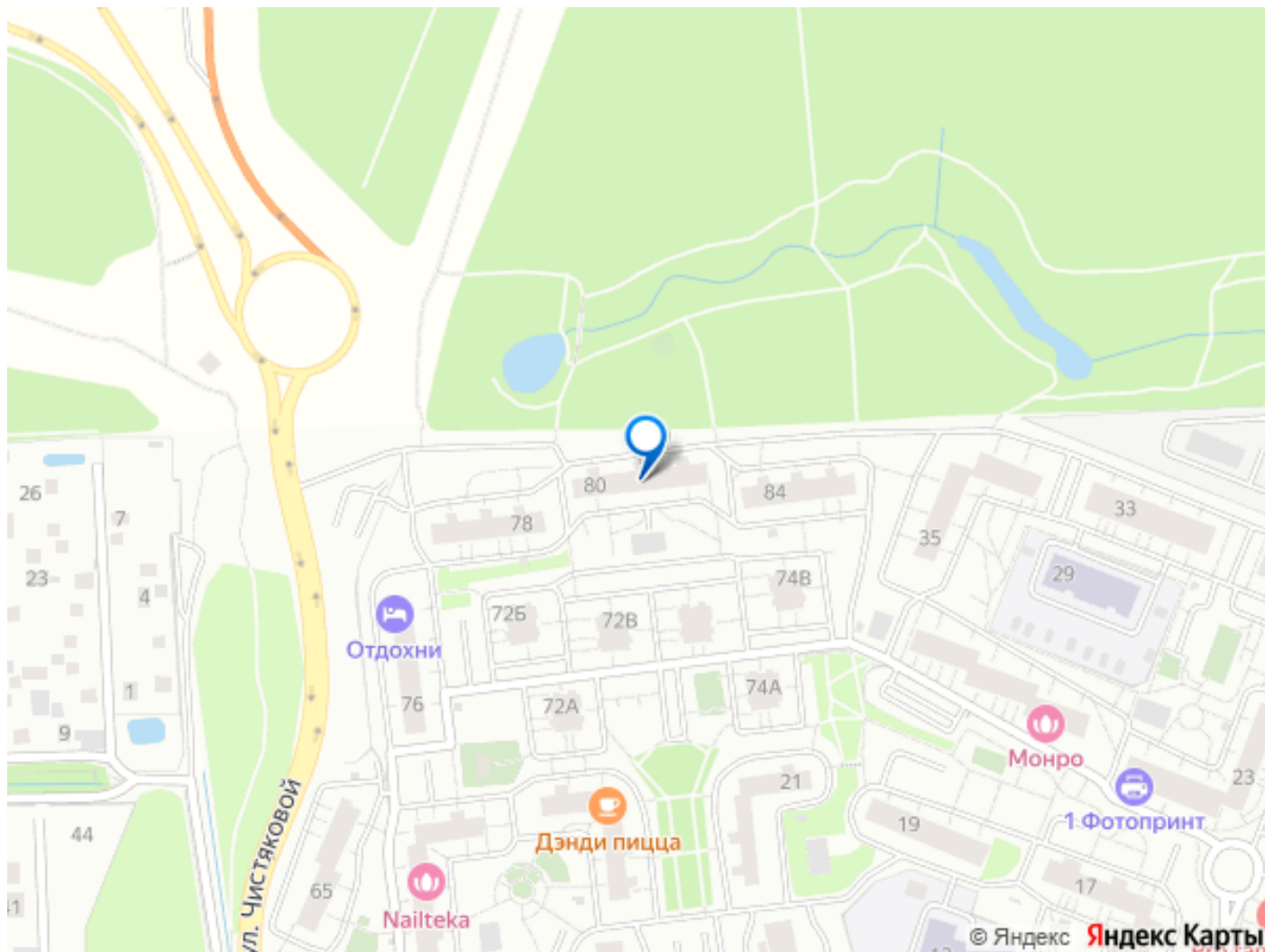
Продажа торгового помещения 133.6 м2 с арендатором г. Одинцово, ул. Чистяковой, д. 80 (40 минут транспортом от метро Молодежная). Помещение 133.6 м2 располагается на 1 этаже, смешанная планировка, отдельный вход, высота потолка 3 м. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в центре жилого массива. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Рядом работает

для заметок



магазин «Красное и Белое». Арендатор:
пункт выдачи «Wildberries», (франшиза),
договор аренды на 11 месяцев с
автоматической пролонгацией, месячная
арендная плата 150 000 рублей. Стоимость
продажи 24 000 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России