

Создано: 28.08.2025 в 08:54

Обновлено: 20.01.2026 в 16:32

Москва, улица Любучанская, 1

52 000 000 ₽

Москва, улица Любучанская, 1

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

134 м²

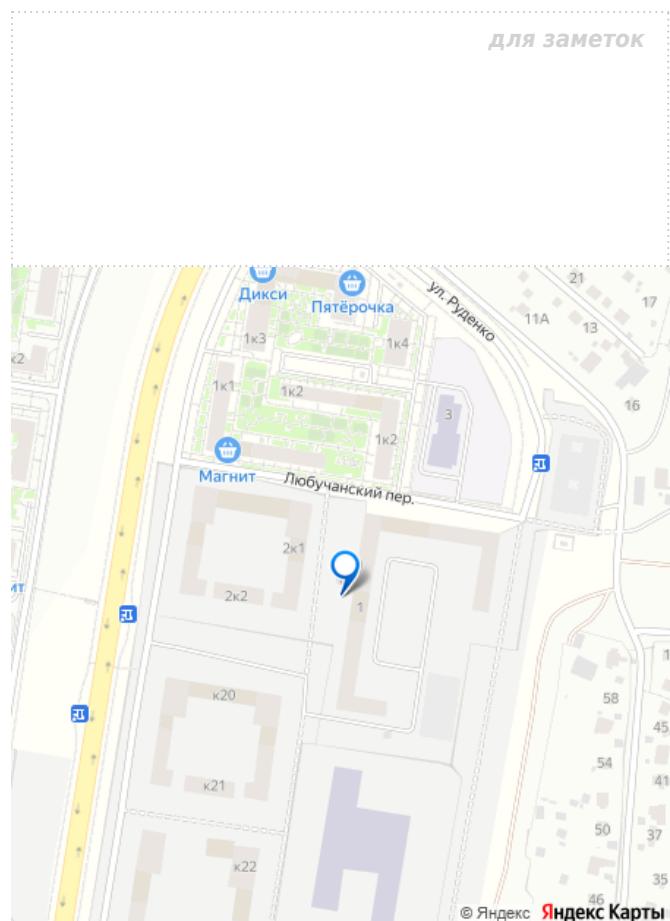
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

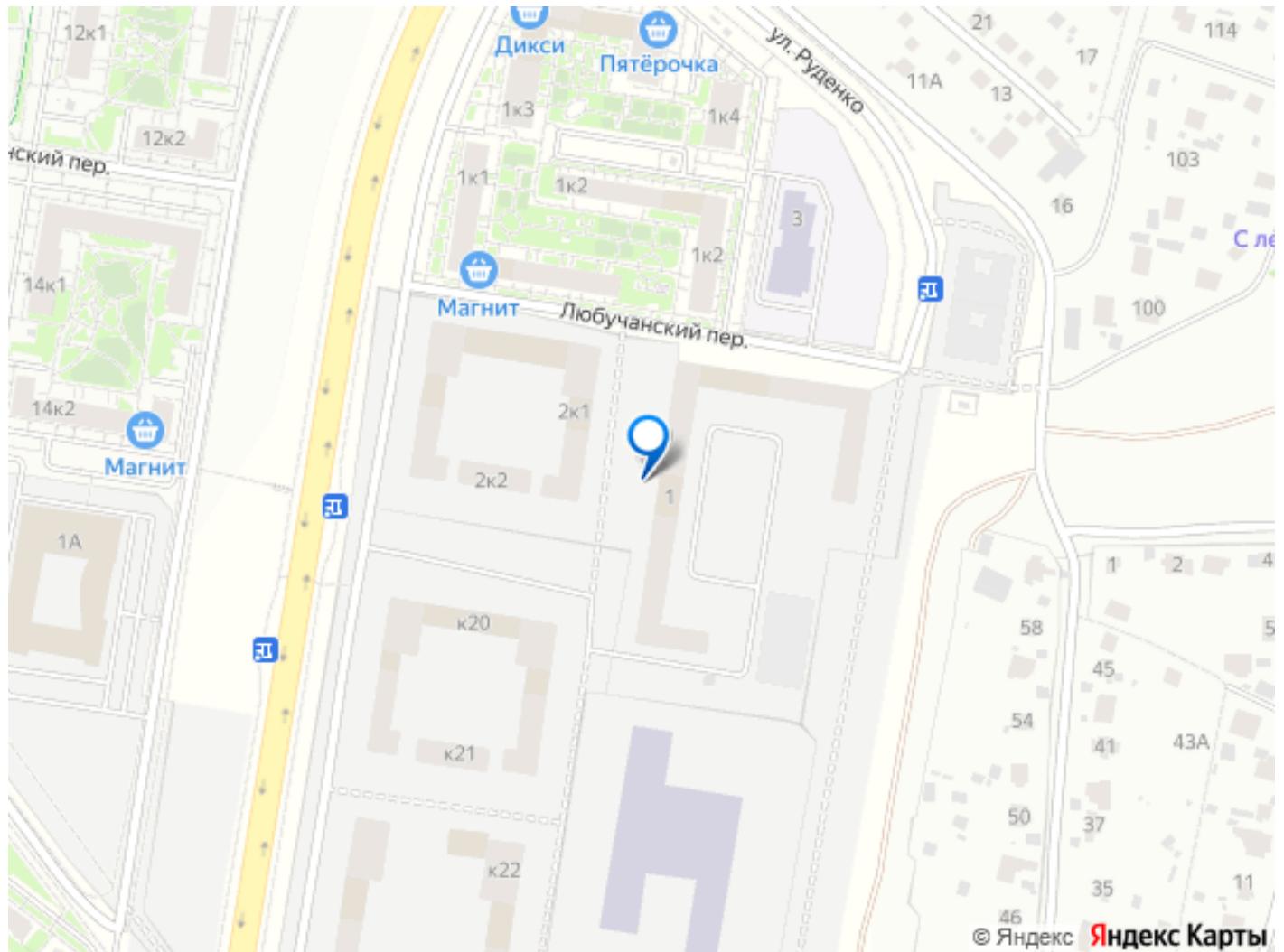
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа торгового помещения 133,9 м² в новостройке по адресу: г. Москва, район Щербинка, ул. Любучанская, д. 1 (15 минут от м. Бунинская аллея). Угловое помещение, первый этаж 133,9 м², открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4 м, витринные окна. Место для размещение рекламы. Помещение располагается в новом жилом комплексе «Остафьево». Это новый квартал от застройщика Группа «Самолет», строящийся на участке в 137 га в Новой Москве. Комплекс включает в себя 42 корпуса от 10 до 14 этажей, которые возводятся в современной архитектуре с применением монолитно-кирпичных технологий домостроения. Расположение комплекса. Строительство жилого квартала ведется в Новомосковском административном округе,

на расстоянии 11 км от МКАД . Дом расположен на первой линии на въезде в ЖК. Напротив помещения остановка общественного транспорта. В 5 минутах езды от комплекса находится железнодорожная станция «Щербинка», в 7 минутах — станция «Остафьево» Стоимость продажи 52 000 000 рублей. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России