

Создано: 03.03.2026 в 13:00

Обновлено: 03.03.2026 в 13:00

S5Development, S5Development

89251234567

Москва, Ленинградское ш, 229ак1

67 000 000 ₺

Москва, Ленинградское ш, 229ак1

Улица

[шоссе Ленинградское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

134 м²

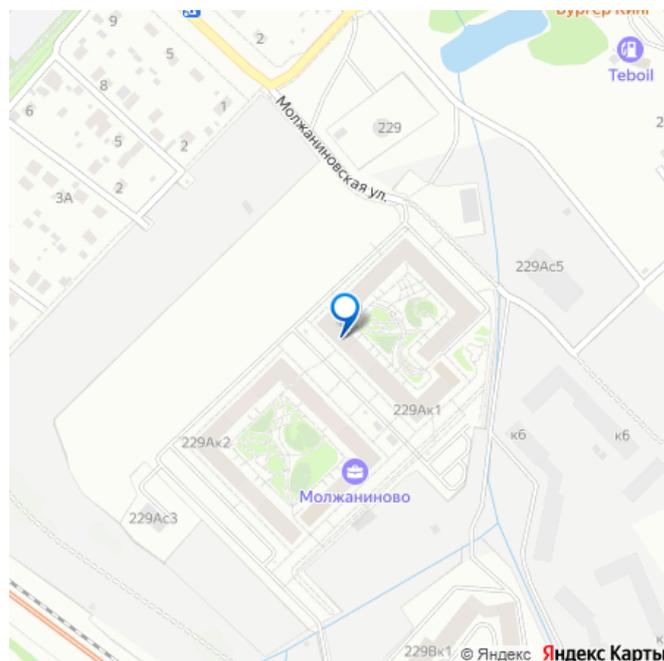
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

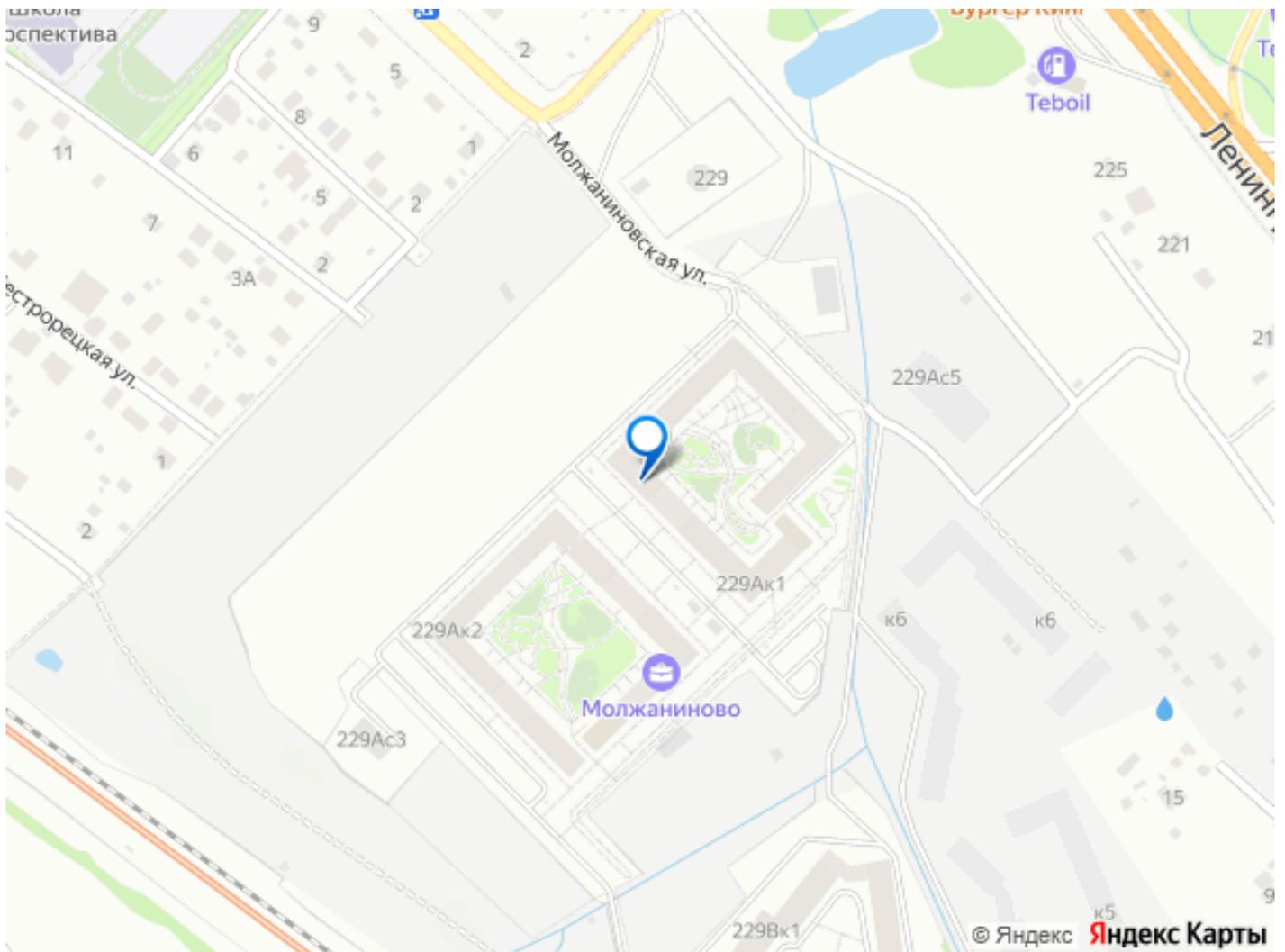


Описание

Лот 159917. Предлагается в продажу торговое помещение в ЖК «Молжаниново» по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, 229Ак1. Дом сдан. Квартиры с ремонтом, почти все заселены. Помещение расположено в зоне с активным трафиком (на входе в ЖК). Справа открывается «Дикси» и «Магнит», слева: строймаг и «Буханка». Открылась и работает «Пятерочка». Ближайшая станция метро: Новоподрезково 11–15 мин. пешеом. Ж/д станция «Молжаниново» - 30 мин. пешком. 10 км от МКАД по Ленинградскому шоссе. Технические характеристики: Помещение общей площадью - 134 кв. м. 1 этаж 17ти этажного жилого дома. Два

отдельных входа. Большие витринные окна.
Свободная планировка. Состояние
помещения - под отделку. Высокие потолки -
4,5 м. Электрическая мощность - 30 кВт.
Круглосуточный доступ. Наземная парковка.
Возможна организация технологической
вытяжки Коммерческие условия: Стоимость
продажи: 67 000 000 руб. Стоимость кв.м.:
500 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России