

Создано: 04.03.2026 в 02:50

Обновлено: 04.03.2026 в 02:50

<https://move.ru/objects/9290805852>

Сергей Азаров, ДИАПАЗОН

89251234567

Москва, Лобненская ул, 14

47 880 000 ₽

Москва, Лобненская ул, 14

Улица

[улица Лобненская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

135.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник продает торговый ГАБ - готовый арендный бизнес. 1 этаж, отдельный вход. Отдельное торговое помещение. Арендатор - Винлаб. Долгосрочный договор. Аренда в месяц = 420 000 руб, вкл. НДС. Окупаемость = 9,5 Соседи - Пятерочка, ВкусВилл, Гордрав, ОЗОН, ВБ Продается по договору купли-продажи. Возможна продажа без НДС. Банк партнер - Совкомбанк подробности на

для заметок



