

Создано: 01.08.2025 в 15:49

Обновлено: 19.01.2026 в 11:49

<https://move.ru/objects/9283784363>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204**Москва, переулок Любучанский, 1к2****36 000 000 ₽**

Москва, переулок Любучанский, 1к2

ТП - Торговое помещение

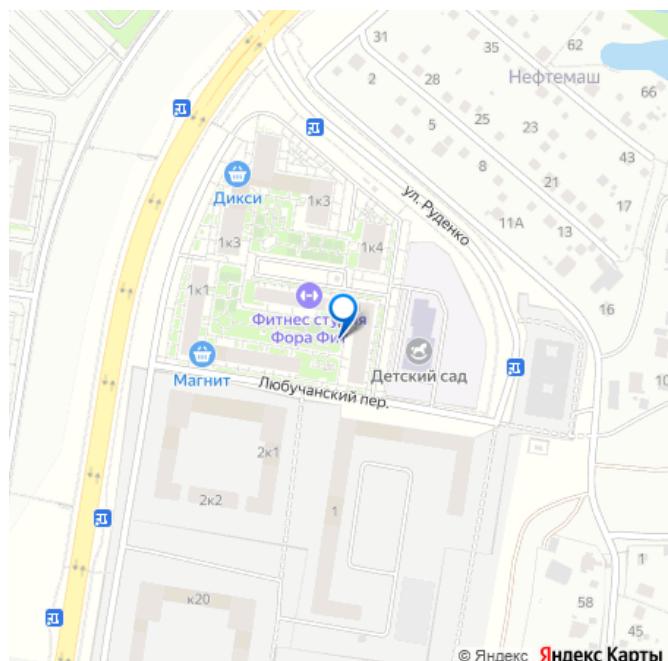
Общая площадь

135 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

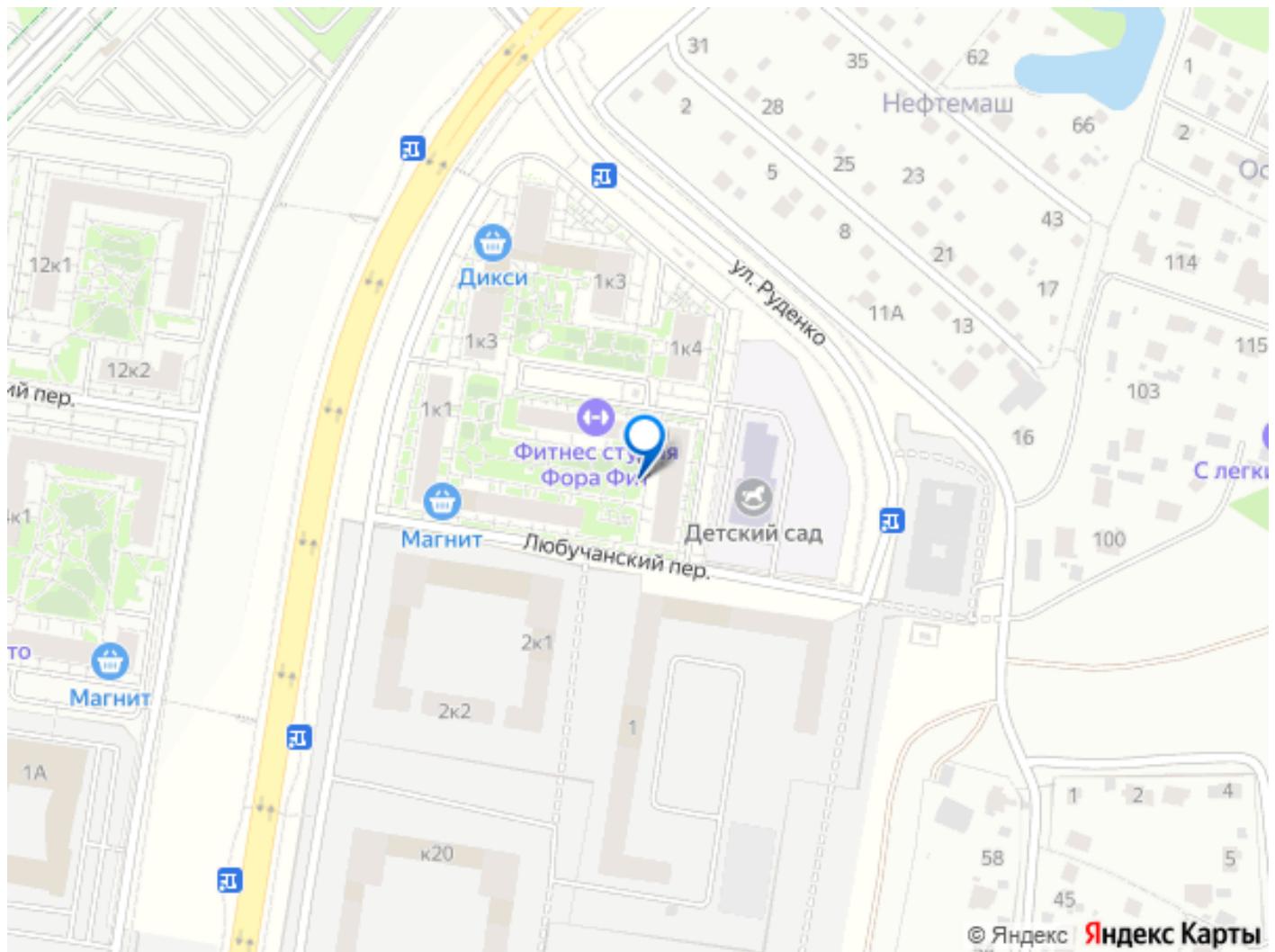
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа торгового помещения 134,8 м² в ЖК «Остафьево» на Любучанском переулке, д.1к2 (15 минут пешком транспортом от метро Бунинская аллея). Угловое помещение 134,8 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,5 м, витринные окна по фасаду на две стороны. Электрическая мощность 26 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы.

Масштабный жилой комплекс в Новой Москве, высокая плотность населения, рядом 16 корпусов высотой 14 этажей. Обустроенные прогулочные зоны. Квартиры с ремонтом от застройщика — район заселен на 80%. ЖК рассчитан на 42 000 жителей. Дом введен в эксплуатацию, ключи в процессе получения. Стоимость 36 млн. рублей. Без

КОМИССИИ.





Move.ru - вся недвижимость России