

Создано: 18.11.2025 в 13:54

Обновлено: 19.01.2026 в 02:18

<https://move.ru/objects/9286714161>

Layton, Layton

**79337879764**

Москва, Ясеневая улица, 12к2

**78 499 935 ₽**

Москва, Ясеневая улица, 12к2

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Ясеневая](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

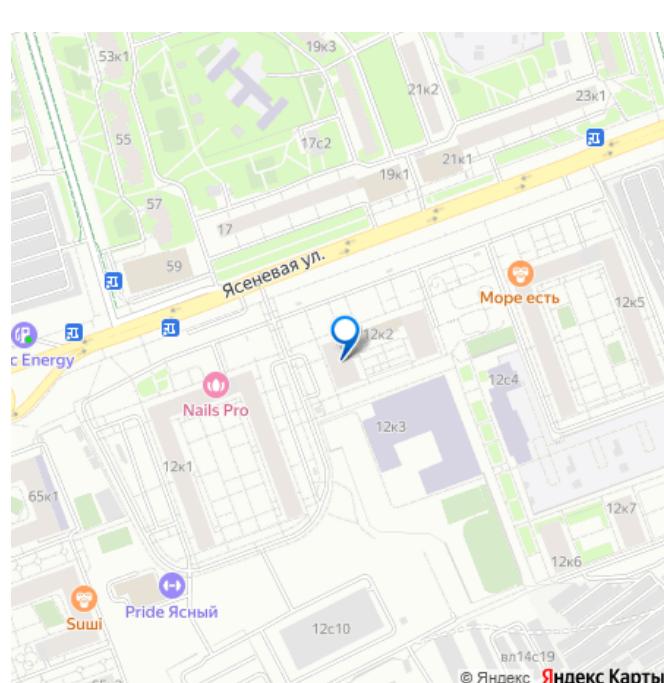
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул

Ясеневая, 12 к 2 Арендаторы: • магазин

«Улыбка радуги». • Площадь: 135 м<sup>2</sup>

Окупаемость: 13 лет Стоимость продажи: 73

999 980 руб. Мощность: 26 кВт МАП: 480 000

р. Объект располагается в жилом доме и

находится в 16 минутах от метро

Домодедовская. Это готовый бизнес с

пассивным доходом от надежного

арендатора с безупречной репутацией.

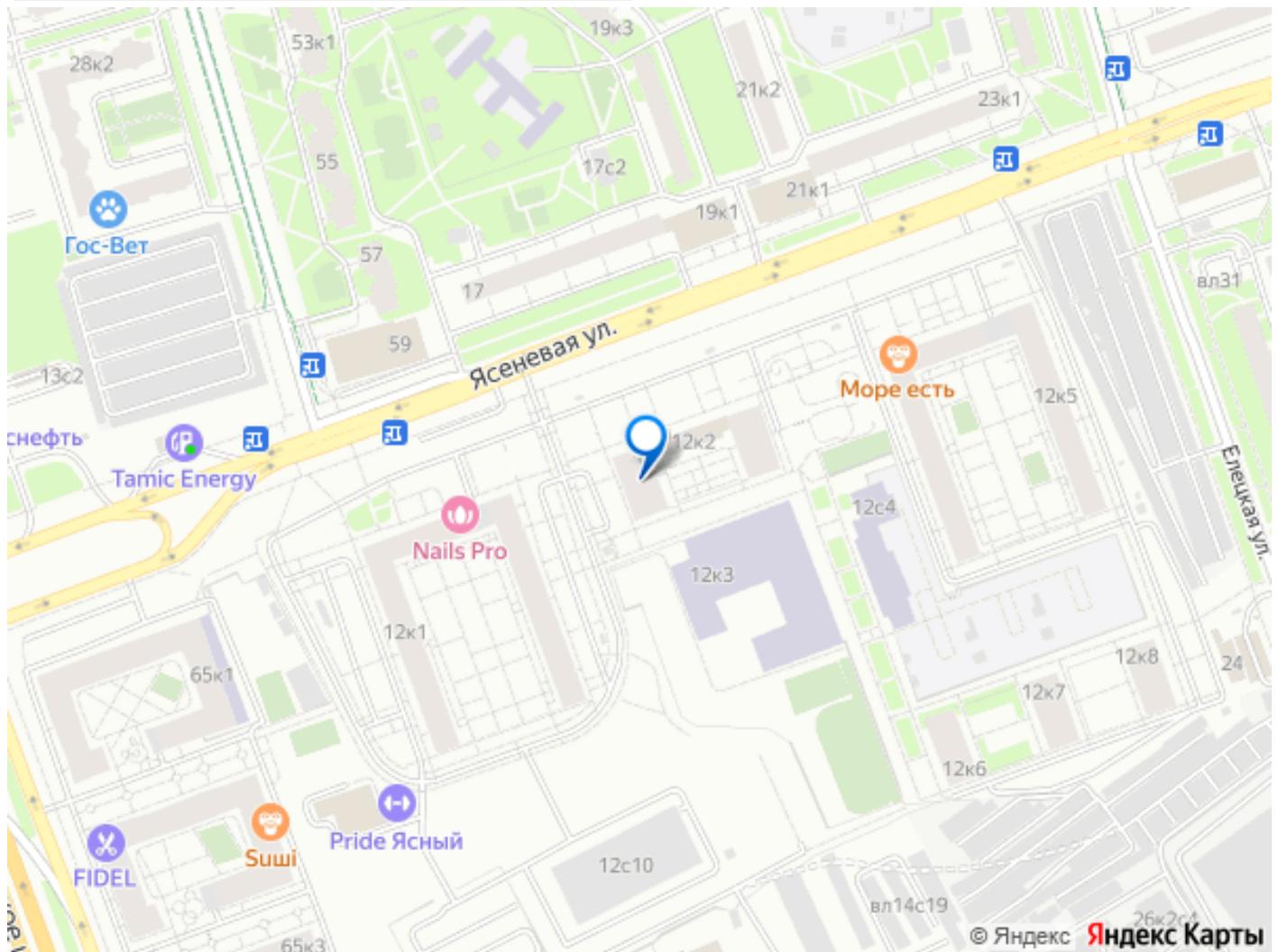
Объект не требует операционного участия

собственника и капитальных вложений.

Остались вопросы по объекту? Звоните прямо

сейчас! 9787 - назовите этот номер  
специалисту.





Move.ru - вся недвижимость России