

🕒 Создано: 04.03.2026 в 10:03

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 10:03

**Москва, Дегтярный пер, 5с1**

**22 900 000 ₺**

Москва, Дегтярный пер, 5с1

Улица

[Дегтярный переулок](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

136.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

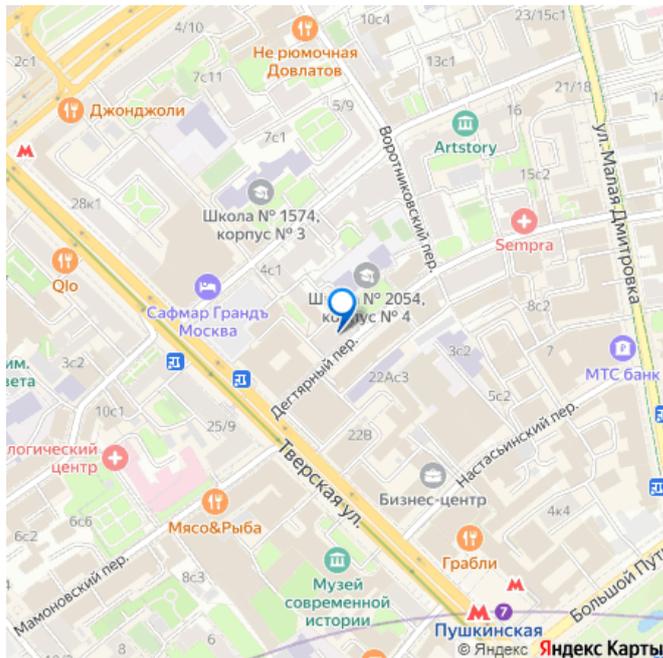
Арт. 129003058 Готовый арендный бизнес на Тверской Дегтярный пер., 5С1 Локация: - Станция метро «Тверская» в 5 минутах пешком -Удобная транспортная и пешая доступность -Высокий трафик -Окружение густо заселено Помещение: -Отдельный вход -Косметический ремонт -Кабинетная планировка -Возможно работы 24/7  
Коммерческие условия: -Стоимость объекта: 22 900 000 млн. руб. -МАП 230 000 руб -Цена за метр: 168 012 руб. -Арендатор: ПВЗ Wildberries -Окупаемость: 8.3 года Звоните!

<https://move.ru/objects/9290846994>

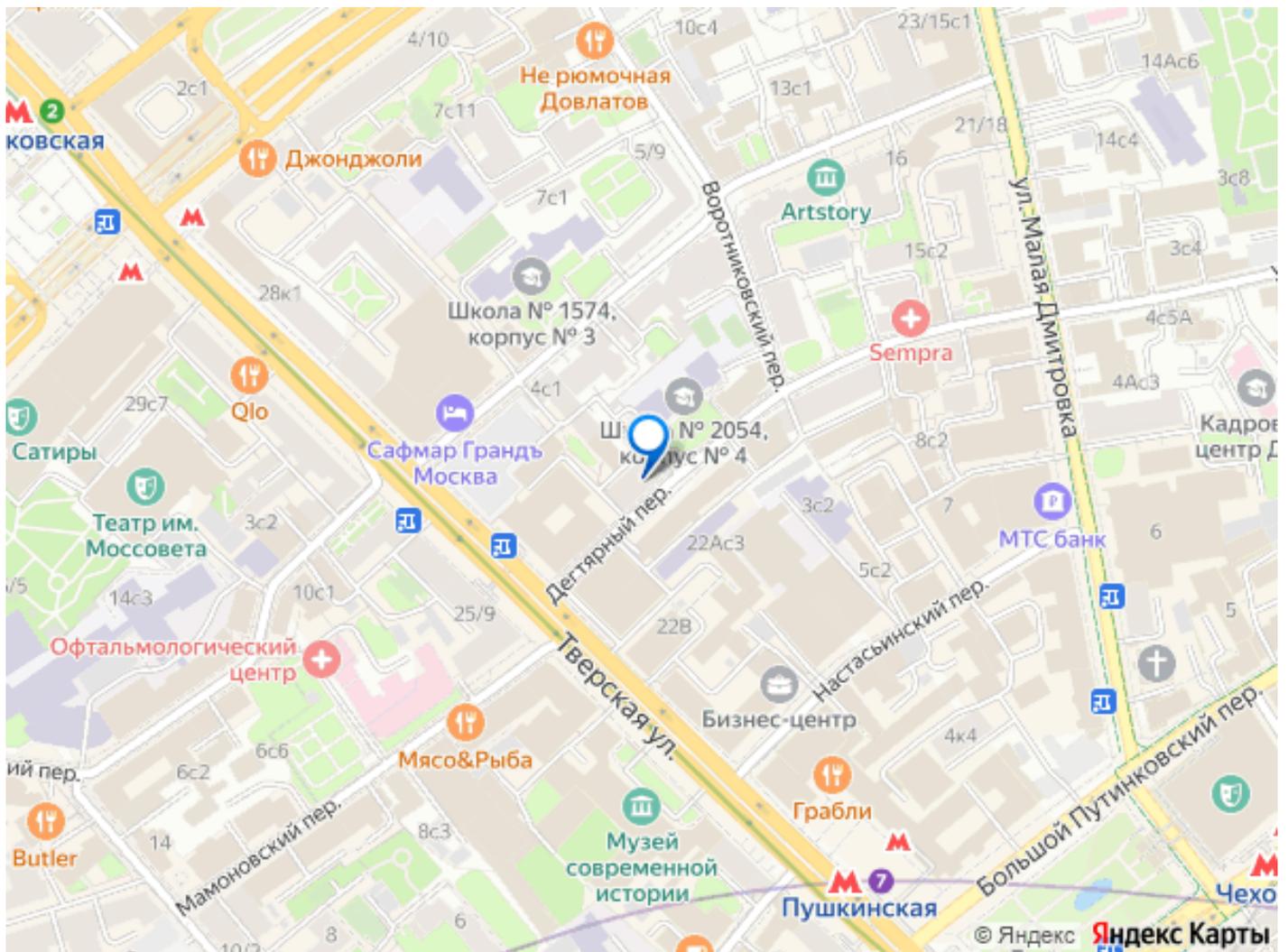
**Поздеев Андрей, СТРИТ ' РФ**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России