move.ru
10 лет вместе

Создано: 07.04.2024 в 11:09

Обновлено: 30.03.2026 в 14:38

https://move.ru/objects/9292997849

Собственник

79854395234

для заметок

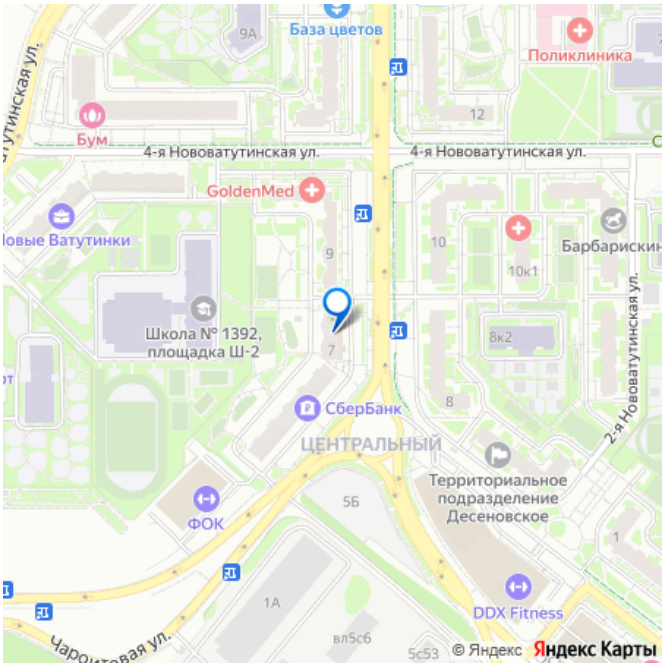
Москва, проспект Нововатутинский, 7

50 500 000 ₽

Москва, проспект Нововатутинский, 7

Округ

НМАО, район СП Сосенское



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

137.5 м^2

Детали объекта

Тип сделки

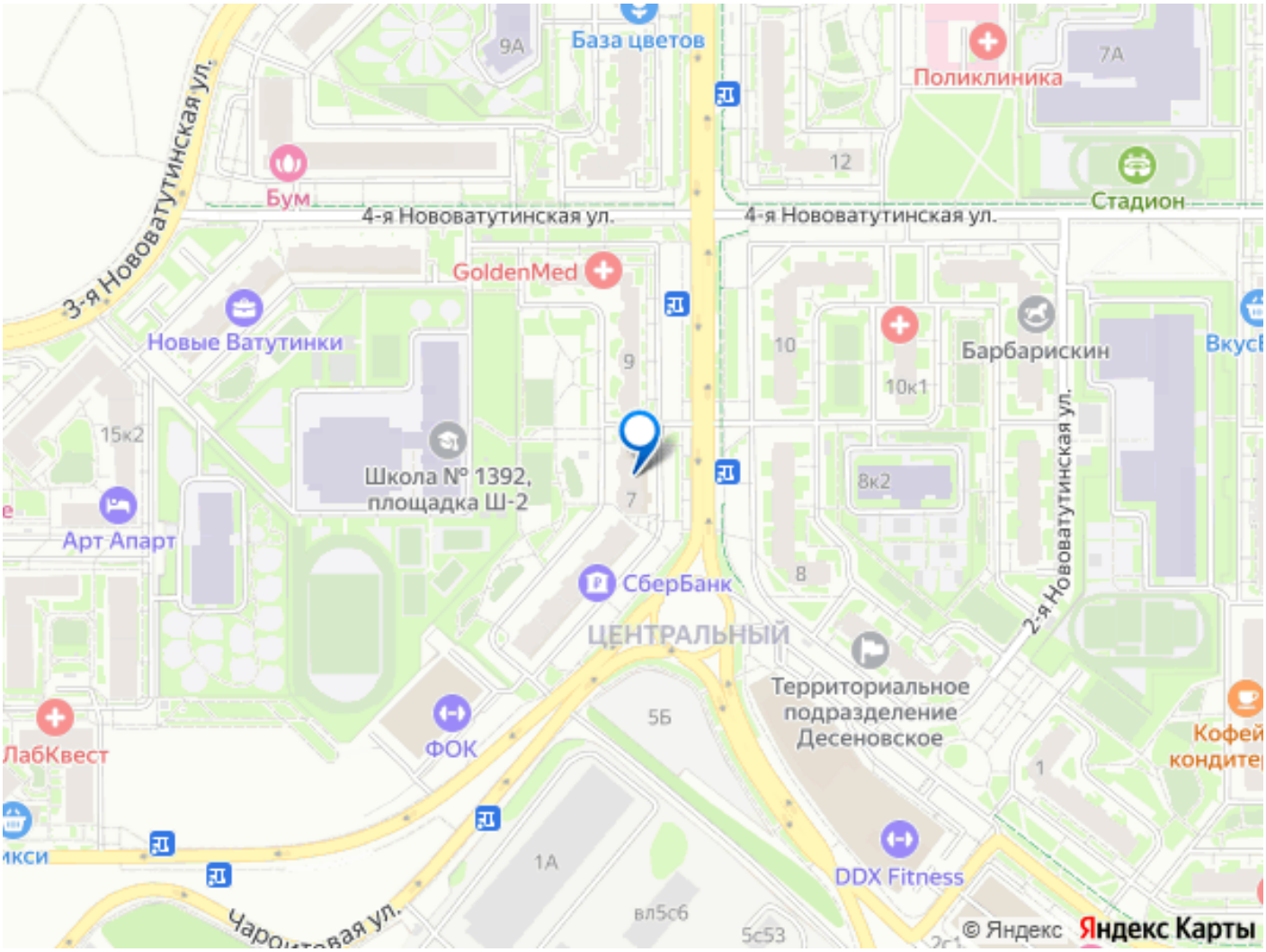
Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Продаётся коммерческое помещение с действующим арендатором «Улыбка радуги». Объект находится в выгодном месте с высоким пешеходным и автомобильным трафиком, обеспечивающим стабильный поток клиентов к арендатору. Помещение в отличном состоянии, с современным ремонтом и всеми коммуникациями. Общая площадь составляет 132.62 кв. м. Арендный договор долгосрочный, что гарантирует постоянный доход новому владельцу. Инвестиция в это помещение отличное решение для тех, кто ищет надёжный источник пассивного дохода. МАП: 350.000р


9А
База цветов
Поликлиника
7А
12
Бум
4-я Нововатутинская ул.
4-я Нововатутинская ул.
Стадион
3-я Нововатутинская ул.
GoldenMed
Новые Ватутинки
10
Барбарискин
9
10к1
15к2
Школа № 1392,
площадка Ш-2
7
8к2
Арт Апарт
СберБанк
8
ЦЕНТРАЛЬНЫЙ
2-я Нововатутинская ул.
Территориальное
подразделение
Десеновское
ЛабКвест
ФОК
5Б
1
1А
DDX Fitness
вл5с6
5с53
© Яндекс
Яндекс Карты