

Создано: 04.12.2025 в 13:32

Обновлено: 30.01.2026 в 03:19

<https://move.ru/objects/9287173602>

Layton, Layton

79337879764

Москва, Онежская улица, 9/4кА

70 000 013 ₽

Москва, Онежская улица, 9/4кА

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Онежская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

137 м²

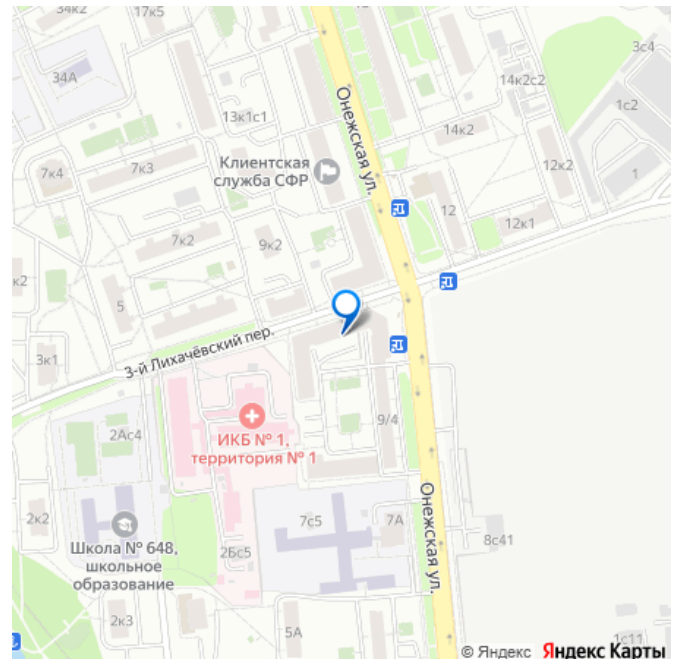
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

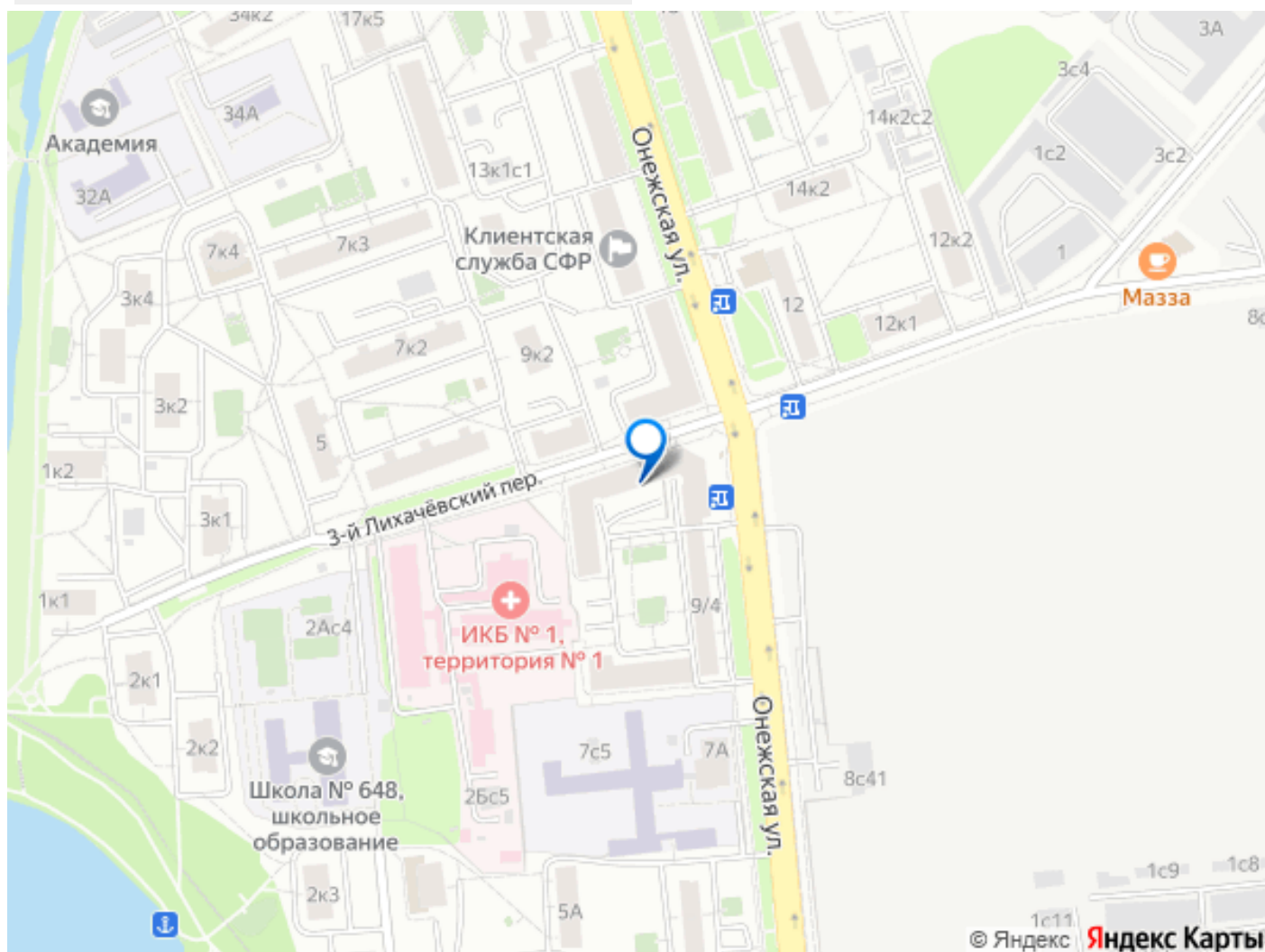


Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Онежская, 9/4 корп А
Арендаторы: • «Красное и Белое» • Площадь: 137 м2
Окупаемость: 11 лет
Стоимость продажи: 70 000 013 руб.
Мощность: 30 кВт
МАП: 500 000 р.
ГАП: 6 000 000 р.
Объект располагается в жилом доме и находится в 9 минутах от метро Верхние Лихоборы. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер

объекта: 9988





Move.ru - вся недвижимость России