

🕒 Создано: 19.03.2026 в 17:18

Обновлено: 21.03.2026 в 17:16

<https://move.ru/objects/9292254543>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

Москва, 3-я Гражданская улица, 21

49 628 250 ₽

Москва, 3-я Гражданская улица, 21

Округ

[ВАО, район Богородское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

137 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

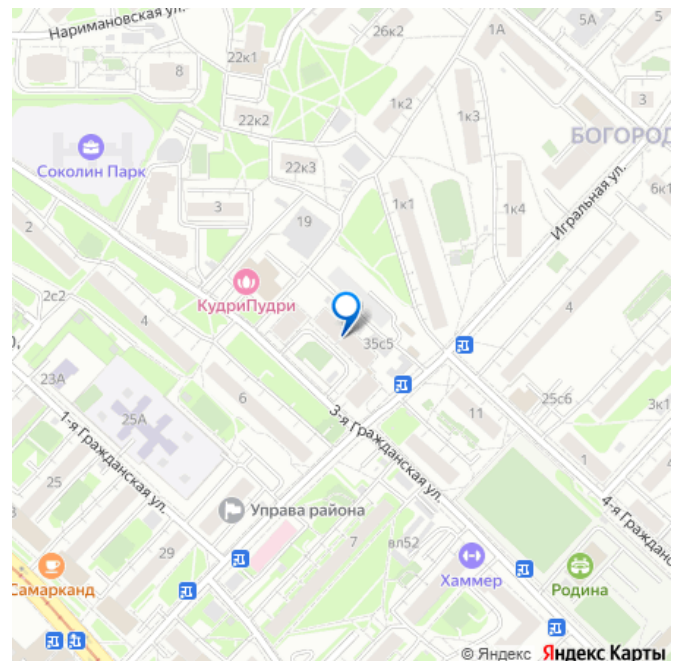
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

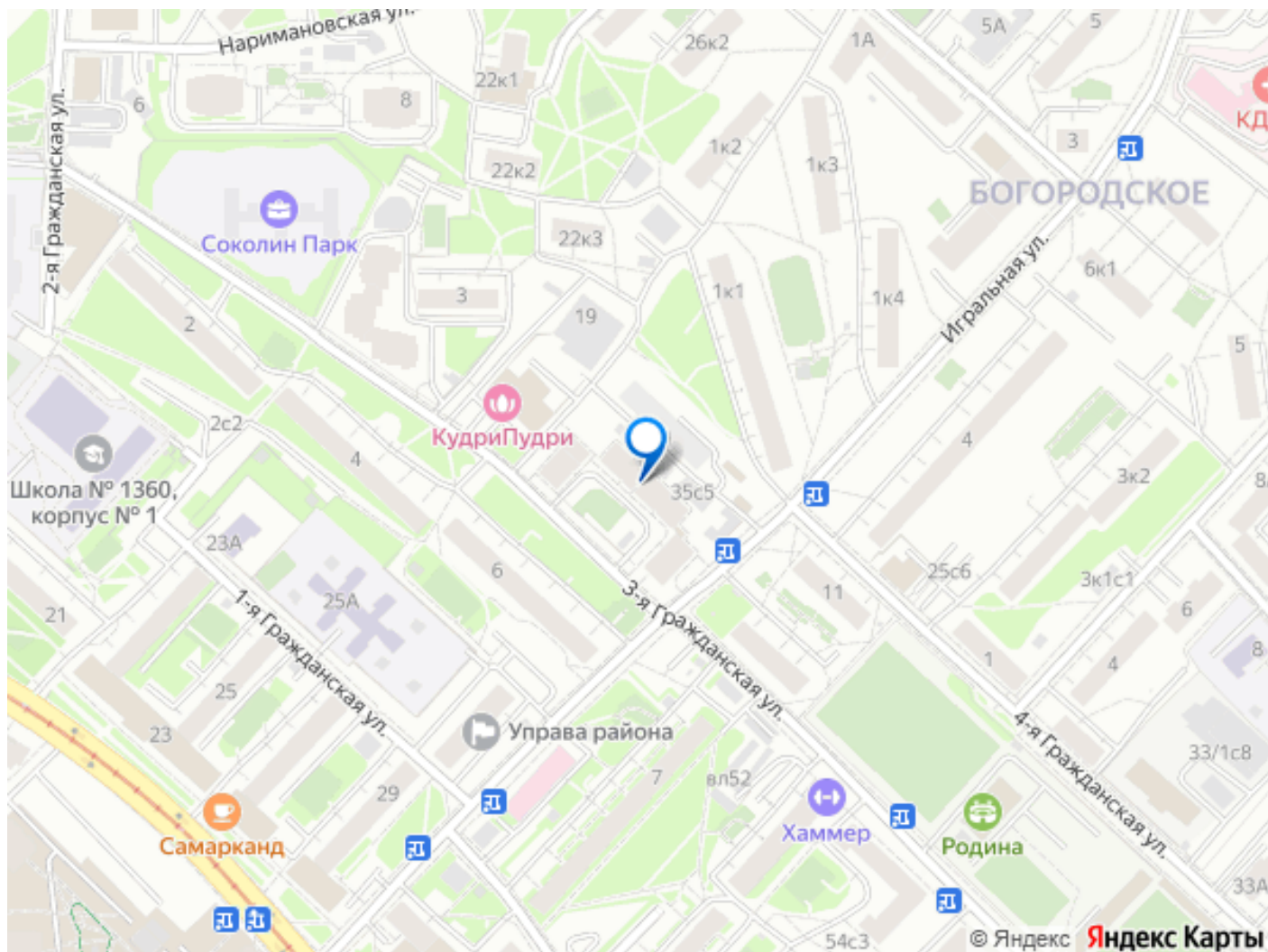
Продажа торгового помещения 137 м² на ул. 3-я Гражданская, д. 21 (15 минут пешком от метро Бульвар Рокоссовского). 1 линия домов. Помещение 137 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, высота потолка 6 м, окна по фасаду. Электрическая мощность по запросу. Два входа. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Жилой комплекс «Селф» бизнес класса. Дом на 487 квартиры сдан в 2024 году. Идет активное заселение. Есть подземный паркинг. Комплекс расположен в историческом районе Москвы Богородское. В непосредственной близости остановка общественного транспорта и пешая

для заметок



доступность от метро Преображенская
площадь/Бульвар Рокоссовского. Рядом парки
Сокольники, Измайлово, Лосиный остров.
Стоимость продажи 49 628 250 рублей. Без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России