

Создано: 14.03.2026 в 03:16

Обновлено: 18.03.2026 в 03:15

<https://move.ru/objects/9291652835>

Светлана Ермакович, Хороший Брокер

89251234567

**Московская область, городской округ
Мытищи, Мытищи, Ярославское ш, 115**

52 600 000 ₽

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи,
Ярославское ш, 115

Улица

[шоссе Ярославское](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

137 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

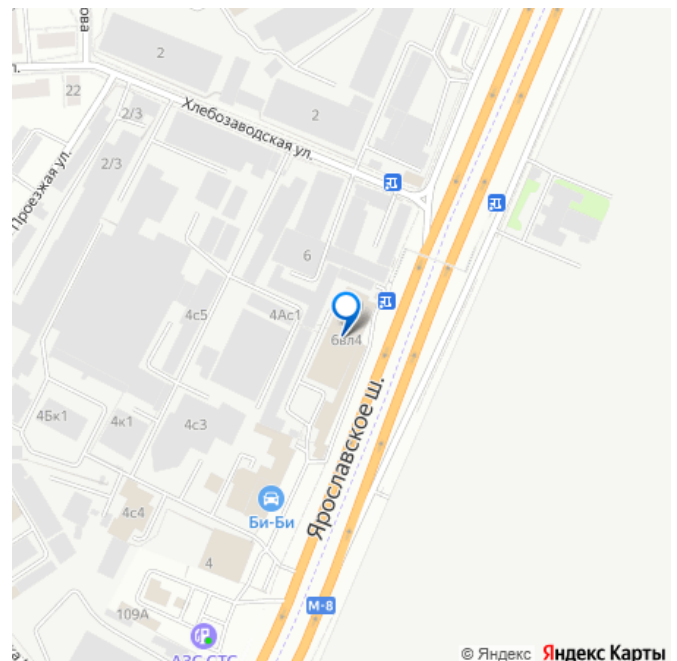
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

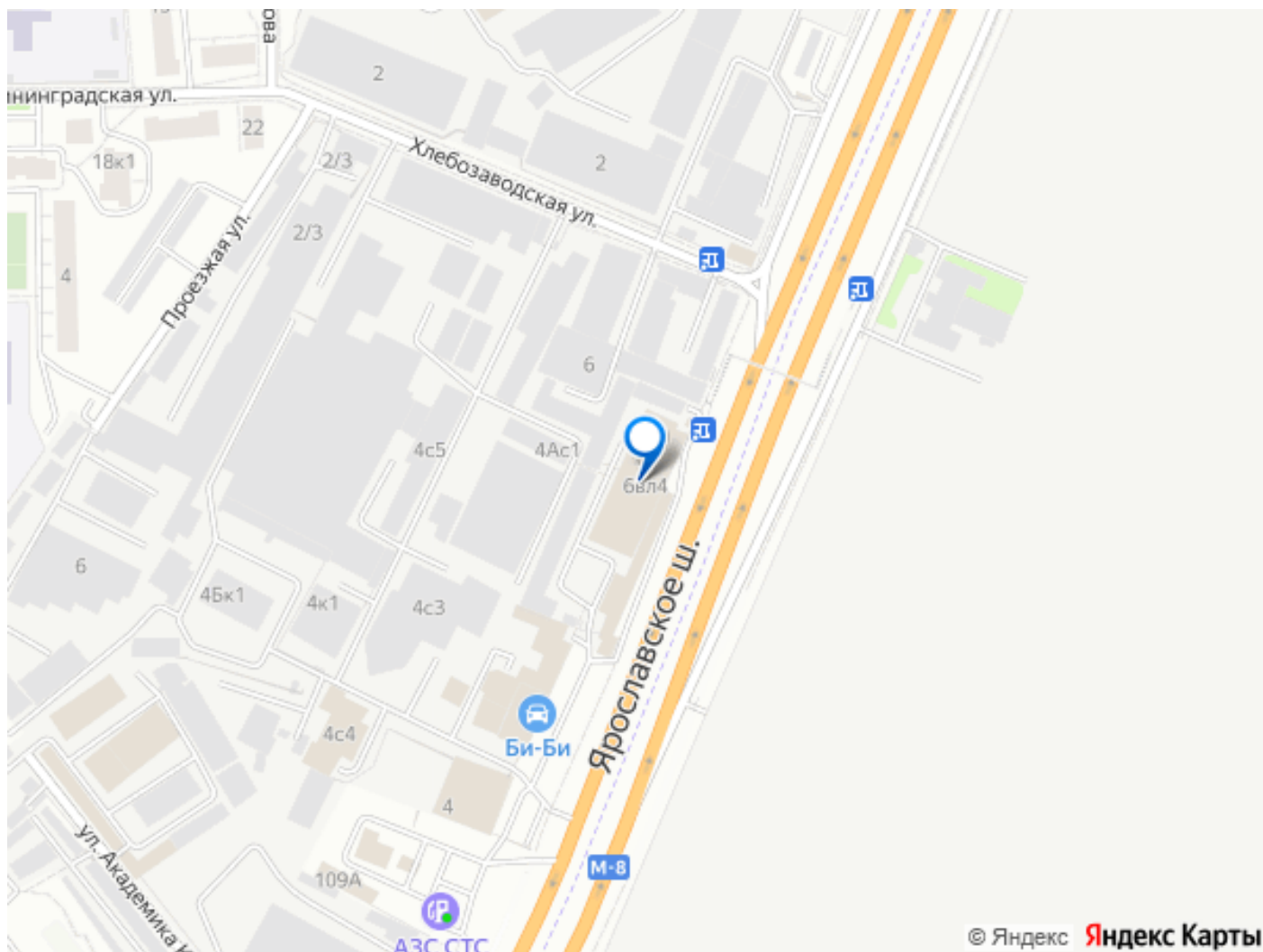
Продается помещение 137 м² с арендаторами «Ригла» и «Озон» в новом ЖК «Ярославский квартал». ЖК строится на северо-востоке Москвы. Помещение расположено в центре жилого массива. Помещение расположено в корпусе 1.4, заселение в нем начинается в о втором квартале 2026 года. Угловое помещение расположено в самом оживленном месте ЖК, рядом большой стилобат. Через помещение проходит пешеходный маршрут от/к большой

для заметок



парковке, что обеспечивает постоянный активный трафик вдоль входа. «Ригла» и «Озон» сразу после приемки помещения от застройщика зайдет на СМР. Мы сопроводим сделку полностью до захода арендатора на ремонт. Общий МАП: 400 000 Срок договора: 5-7 лет Безусловная индексация





Move.ru - вся недвижимость России