

Создано: 24.12.2025 в 18:50

Обновлено: 10.02.2026 в 18:12

<https://move.ru/objects/9287652407>**R4S, R4S****79168647875****Москва, улица Земляной Вал, 25****59 000 000 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 25

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)**ТП - Торговое помещение**

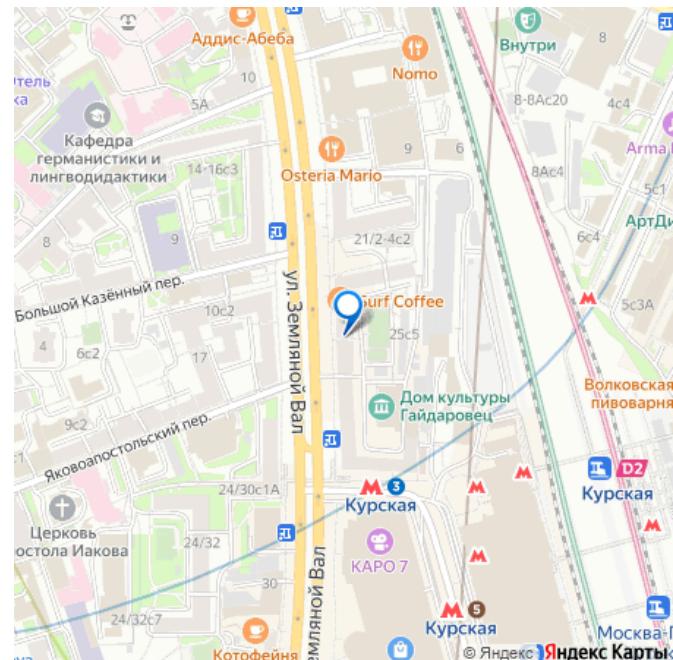
Общая площадь

138.5 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

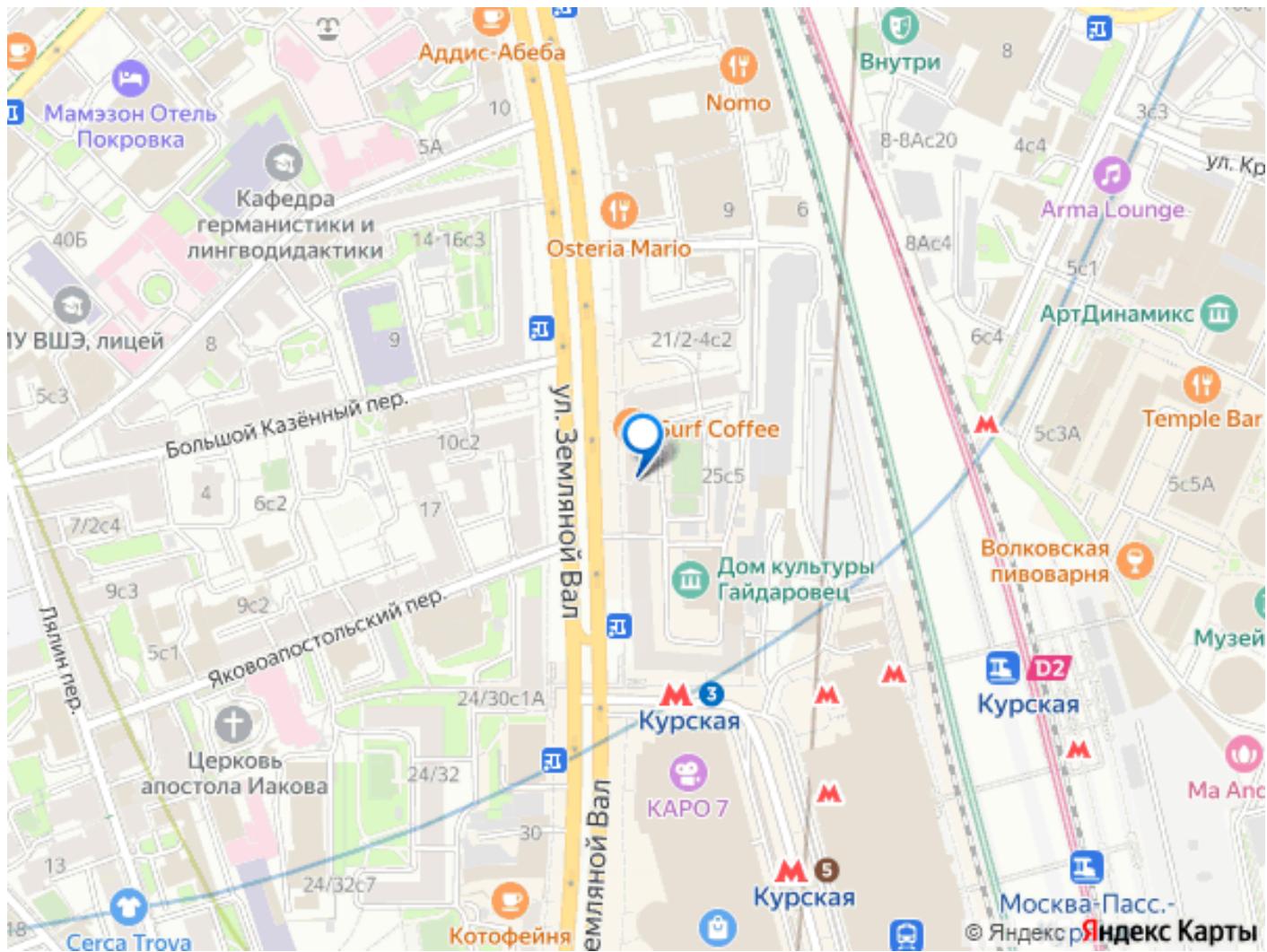
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа торгового помещения street retail на Земляном Валу Продажа торгового помещения свободного назначения на Земляном Валу, 25 Общая площадь: 138,5, подвал Первая фасадная линия Одна минута от выхода метро Курская Отдельный вход с фасада Вывеска на фасаде Свободная функциональная планировка Помещение с отделкой white box Центральные коммуникации Высота потолков: 2,8 м² Достаточная электрическая мощность для любого вида деятельности Район входит в топ -10 наиболее востребованных районов

Москвы Превосходно развитая
инфраструктура Сверхинтенсивный
пешеходный и автомобильный трафик
Сложившиеся торговое окружение-
помещение находится между ТРЦ «Атриум» и
деловым центром «Ситидел» Место высокой
деловой активности Подойдёт для любого
вида деятельности Прямая продажа! Звоните
!





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты