

Создано: 07.03.2026 в 17:41

Обновлено: 07.03.2026 в 17:41

Москва, Производственная ул, 8к1

49 000 000 ₺

Москва, Производственная ул, 8к1

Улица

[улица Производственная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

138.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

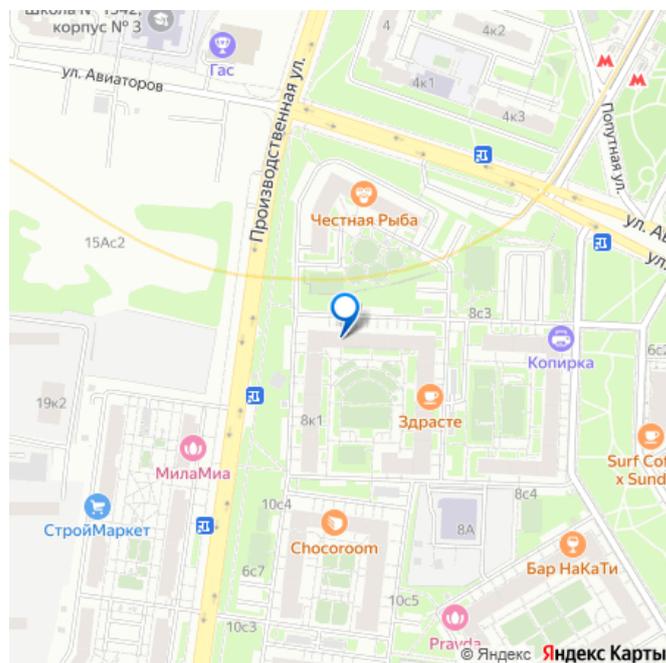
Помещение свободного назначения на 1 этаже многоквартирного дома. Большая входная витринная группа без ступенек. Функциональная планировка, высокие потолки 4,5 метра, вся инженерная инфраструктура, мощности электроэнергии 30 кВт, оборудована система вентиляции и кондиционирования. В помещении выполнен качественный дизайнерский ремонт. Панорамные окна выходят на обе стороны дома что обеспечивает комфортное естественное освещение. Объект хорошо просматривается с оживлённой улицы и соседних домов. Находится в легком доступе для потенциальных клиентов. Отдельный

<https://move.ru/objects/9291125730>

Тимур Хабибов, Группа Компаний Пять Звезд

89251234567

для заметок



вход с улицы в помещение располагается напротив заезда и выезда с подземного паркинга ЖК, так же на прилегающей территории есть парковочная зона. Помещение удачно расположено в густонаселённом районе многоэтажной жилой застройки в 5 минутах ходьбы от метро. Общее количество квартир в прилегающих корпусах 5325. Данная локация формирует очень высокий пешеходный и транспортный трафик в течение всего дня. Такая коммерческая недвижимость является очень стабильным активом. Подойдёт инвестору, которому нужен: — Ликвидная по всем параметрам недвижимость в Москве. — Актив с потенциалом роста стоимости.



