

🕒 Создано: 31.03.2026 в 02:31

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 02:31

**Московская область, Лыткарино,**

**Колхозная ул, 6к1**

**25 000 000 ₺**

Московская область, Лыткарино, Колхозная ул, 6к1

Улица

[улица Колхозная](#)



Шоссе

[Володарское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

139 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

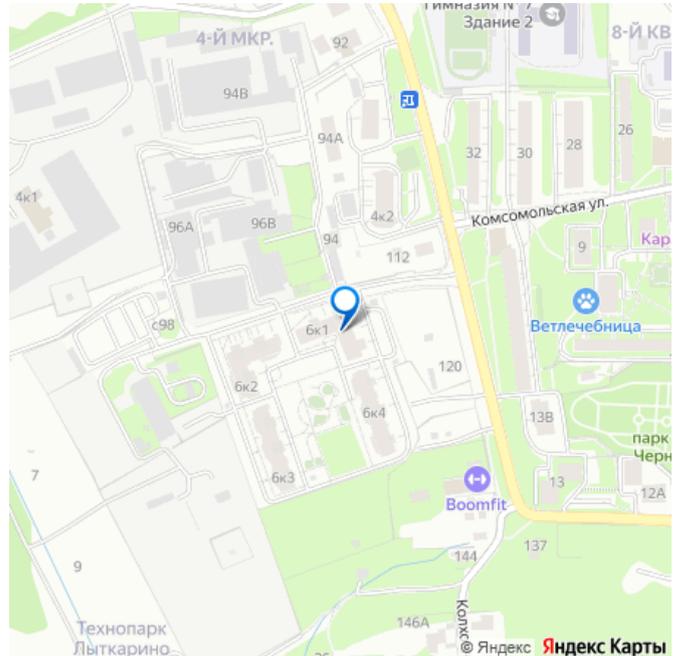
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

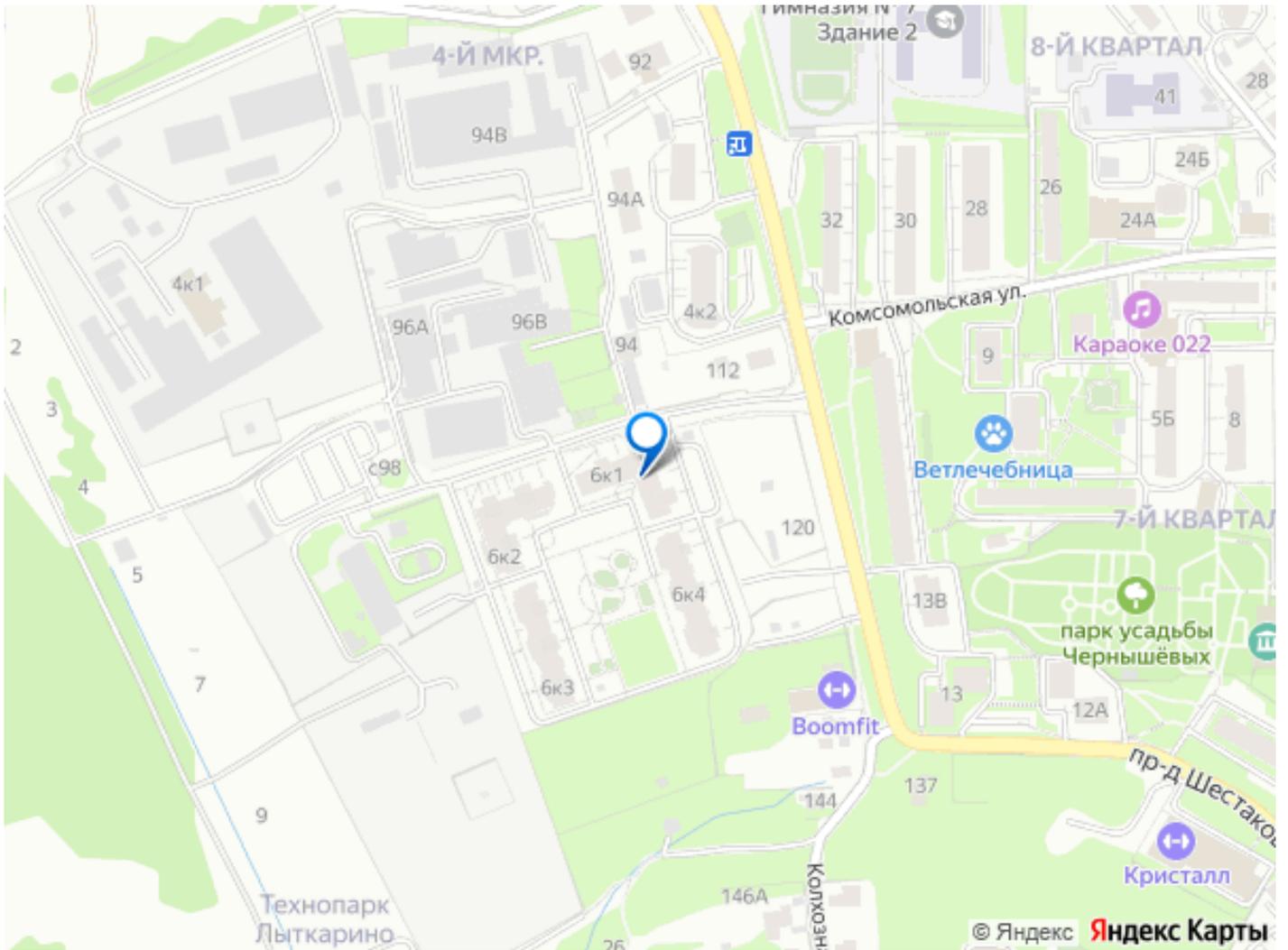
Продажа торгового помещения 139 м<sup>2</sup> с арендатором магазин Бристоль в г. Лыткарино, ул. Колхозная, д. 6к1 (20 минут транспортом от метро Котельники). 1 линия домов. Помещение 139 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, окна по фасаду. Электрическая мощность 25 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается на первой линии жилого массива. Интенсивный автомобильный и

для заметок



пешеходный трафик вдоль помещения.  
Арендатор: магазин Бристоль , договор аренды с 2023 года на 10 лет, арендная ставка 150 000 рублей, коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Стоимость продажи 25 000 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России