

Создано: 03.03.2026 в 22:50

Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

Дегтянников Илья, RAYS ARMA
89251234567

Москва, Планерная ул, 12к1

36 900 000 ₺

Москва, Планерная ул, 12к1

Улица

[улица Планерная](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

13 м²

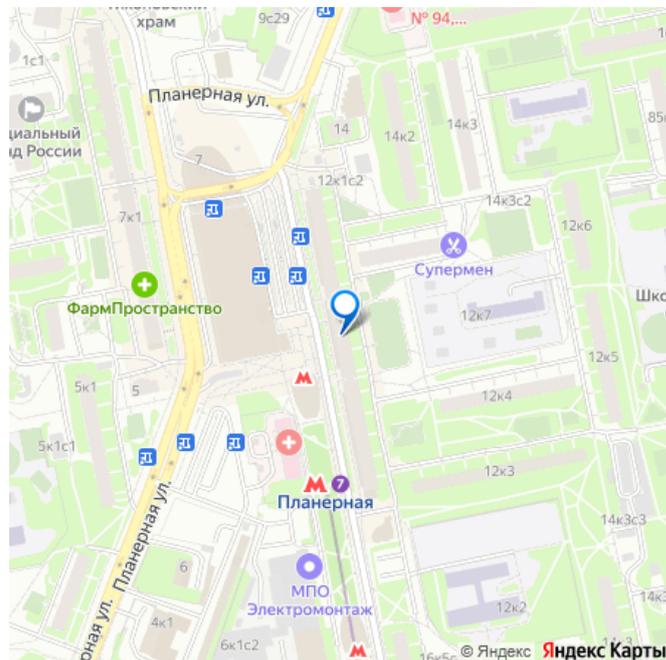
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

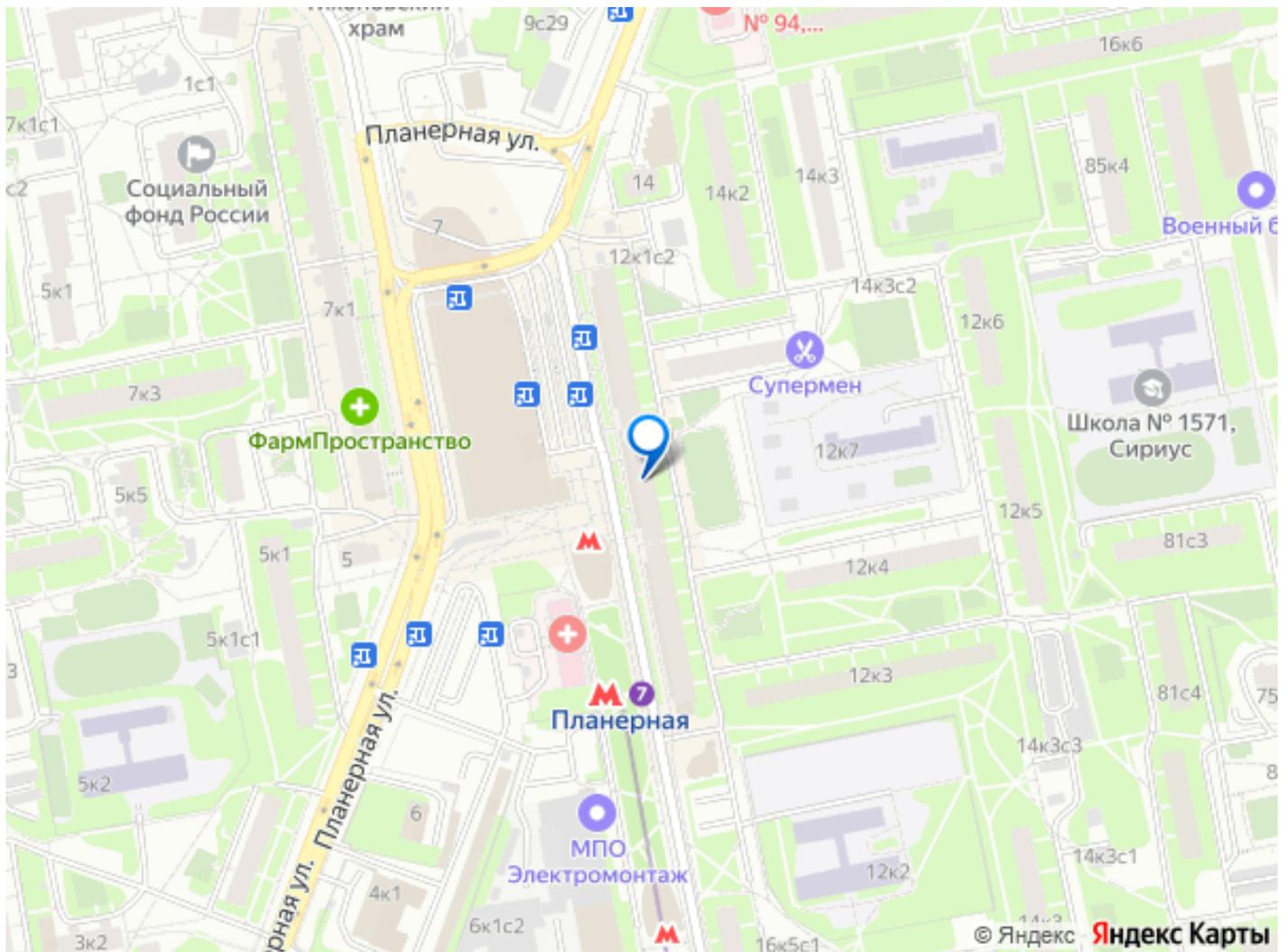


Описание

Номер лота на нашем сайте: 44596.
Предлагается к приобретению готовый арендный бизнес общей площадью 13.2 м² в 120 метрах от выхода из метро и ТПУ «Планерная». Первый дом от метро. Реклама на фасаде. Пассажиропоток станции составляет до 15 000 чел. в час. Арендатор Сеть кофеен «One Price Coffee». МАП 284 752 рублей. Коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно. Первый этаж жилого дома. Отдельный вход, своя погрузка-разгрузка. Помещение правильной формы, открытая планировка. Высокие потолки 3.7м. Окна-витрины «в пол». 25 кВт (возможно

увеличение до 35 кВт).





Move.ru - вся недвижимость России