

Создано: 05.03.2026 в 02:13

Обновлено: 05.03.2026 в 02:13

Москва, Егорьевская ул, 14с1

**320 000 000 ₺**

Москва, Егорьевская ул, 14с1

Улица

[улица Егорьевская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1400 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продажа административного здания общей площадью 1 400 м<sup>2</sup> на ул. Егорьевская, д. 14с1 (18 минут пешком от м. Люблино).

Двухэтажное здание с подвалом. Первый этаж - 615,2 м, второй этаж - 627,3 м, подвал - 120,3 м, смешанная планировка, входная группа, высота потолков - 4,4 м, подвал - 3,3 м, окна по фасаду. Качественный ремонт.

Парковка перед фасадом. Арендатор: Хостел, арендная ставка 3 000 000 рублей, окупаемость 8,9 лет. Стоимость продажи 320 млн. рублей. Без комиссии.

<https://move.ru/objects/9290867311>

**Bridgeford Capital, Bridgeford Capital**

**89251234567**

для заметок





