

Создано: 26.08.2025 в 19:05

Обновлено: 04.12.2025 в 04:39

<https://move.ru/objects/9285241273>

Артур Аюханов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Электродный проезд, 16

32 223 000 ₽

Москва, Электродный проезд, 16

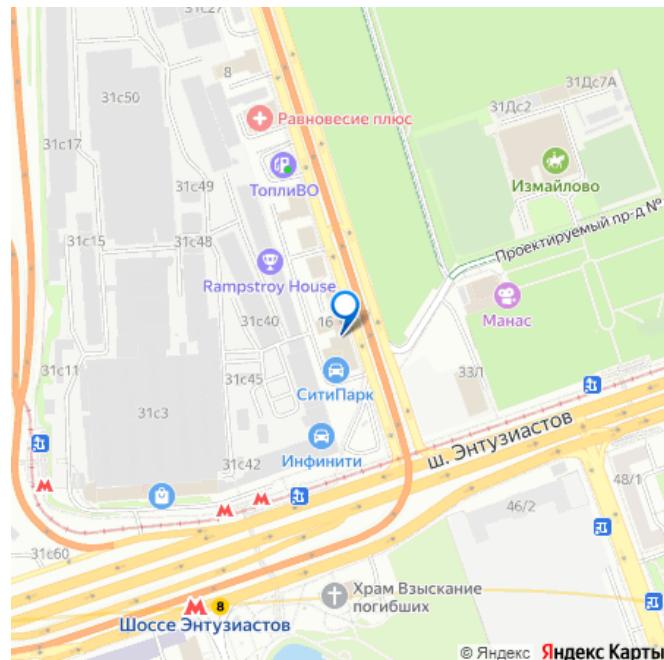
Округ

для заметок

[BAO, район Соколиная Гора](#)

Улица

[Электродный переулок](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

140.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисно-гостиничный центр «Электродный, 16» класса В Площадь: 140,1 м² Стоимость за 1 м²: 230 000 р. Стоимость площади: 32 223 000 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: смешанная Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Высота потолков, h: 3.00м

Отдельный вход Характеристики здания

Адрес: Электродный пр., 16, Москва Округ:

BAO Класс: В Площадь здания: 3 556,8 м²

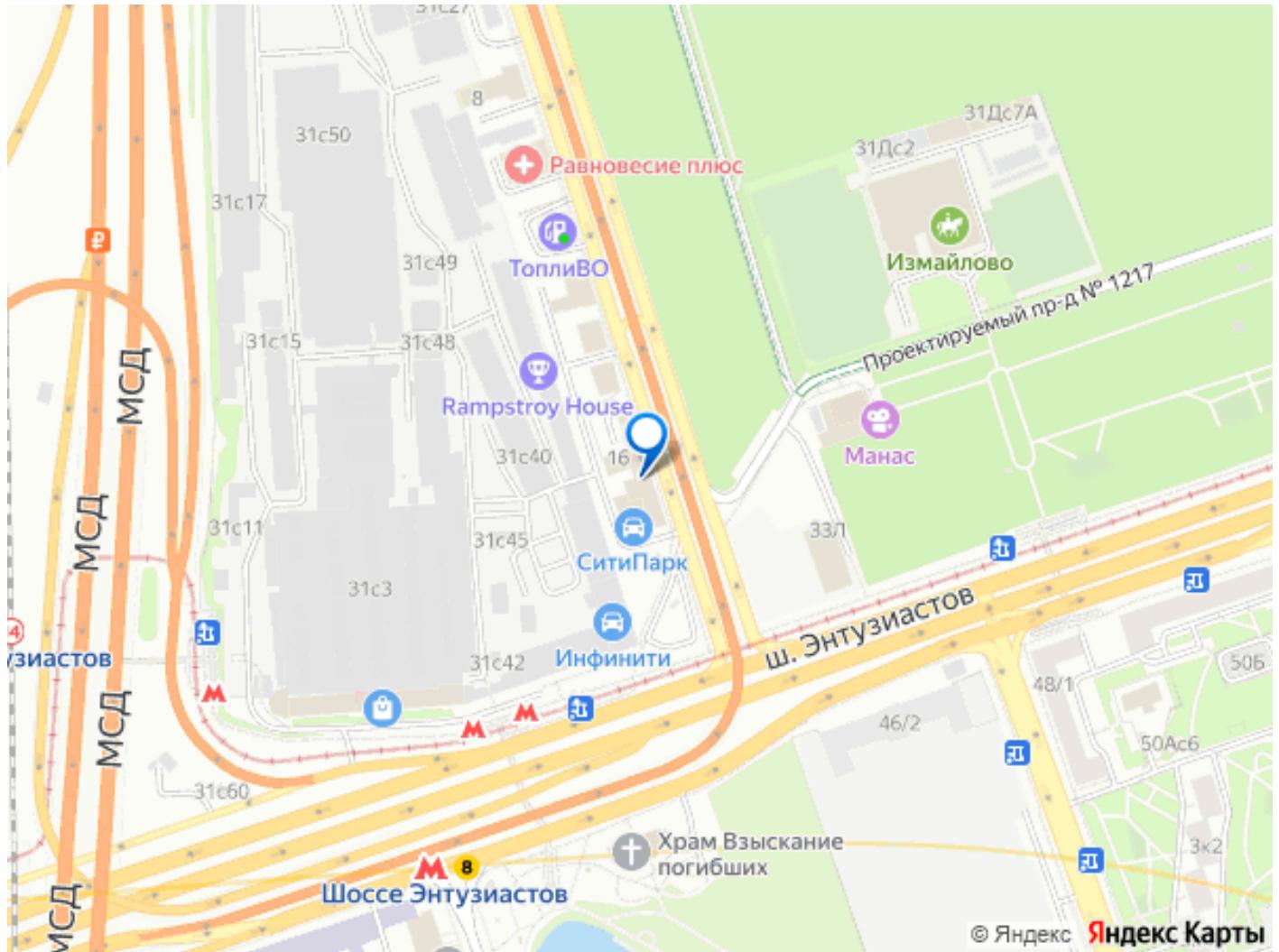
Полезная площадь: 3 556,8 м² Этажность: 4

Налоговая: 20 Год постройки: 1933

Безопасность: Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 30м/м,
Стихийная, Платная открытая, На
прилегающей территории Отдельный вход в
каждый блок Панорамные окна Выполнены
ремонт входной группы и фасадов со стороны
внутреннего двора Свежий ремонт в
помещениях Ведутся ремонтные работы по
обновлению фасадов с улицы





Move.ru - вся недвижимость России