

Создано: 01.08.2025 в 16:11

Обновлено: 30.01.2026 в 15:55

<https://move.ru/objects/9283784302>

Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, Онежская улица, 11/11

75 000 000 ₽

Москва, Онежская улица, 11/11

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Онежская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

140 м²

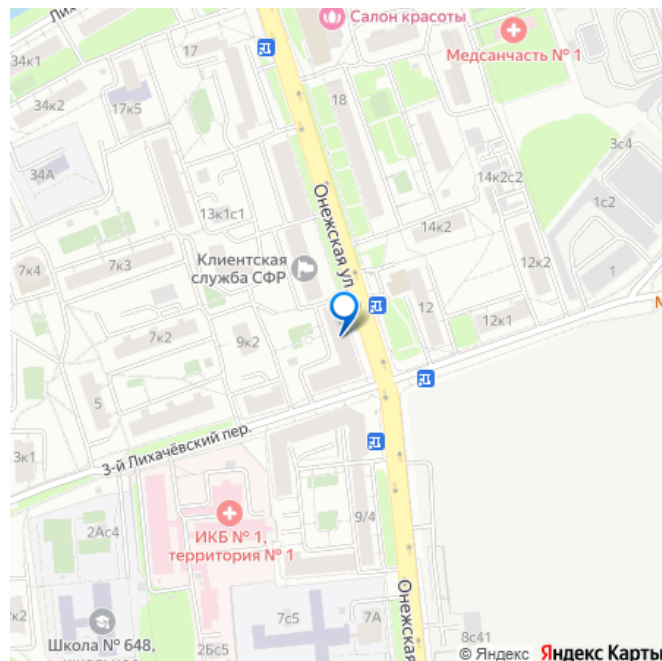
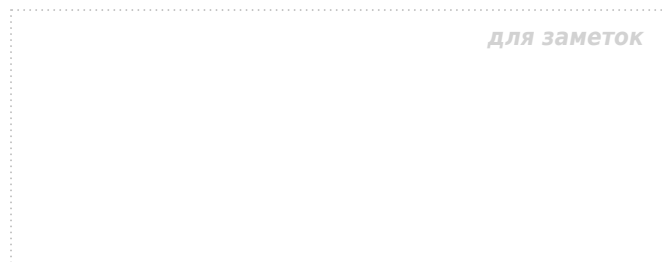
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

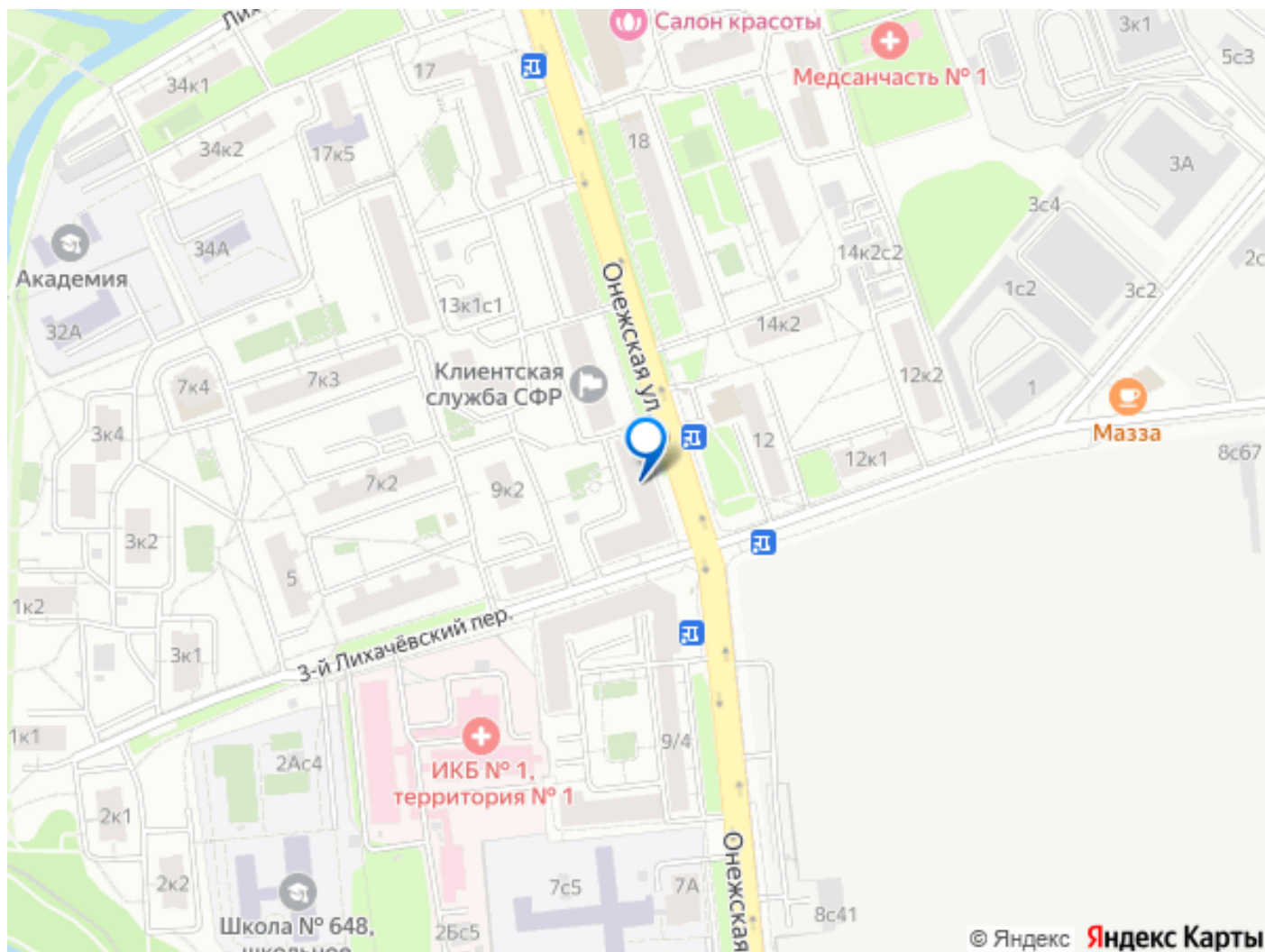


Описание

Продажа торгового помещения площадью 140 м2 на ул. Онежская, д.11/11 (10 минут пешком от м. Коптево). 1 линия домов! 140 м2 на 1 этаже жилого дома, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м. Электрическая мощность 30 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламной вывески. 1 линия домов хорошая визуализация объекта с дороги, постоянный автомобильный и пешеходный трафик. В радиусе 50 метров 2 остановки общественного транспорта, легко попасть в любой район города. Также пешком

комфортным шагом за 10 минут можно дойти до станции МЦК Коптево. Арендаторы: 1. Медицинская лаборатория «CMD». 2. Аптека «Мозайка». Общий месячный арендный поток 550 000 рублей. Стоимость продажи 75 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России