

Создано: 05.03.2026 в 04:21

Обновлено: 05.03.2026 в 04:21

Москва, Дмитровское ш, 165дк6

52 000 000 ₺

Москва, Дмитровское ш, 165дк6

Улица

[шоссе Дмитровское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

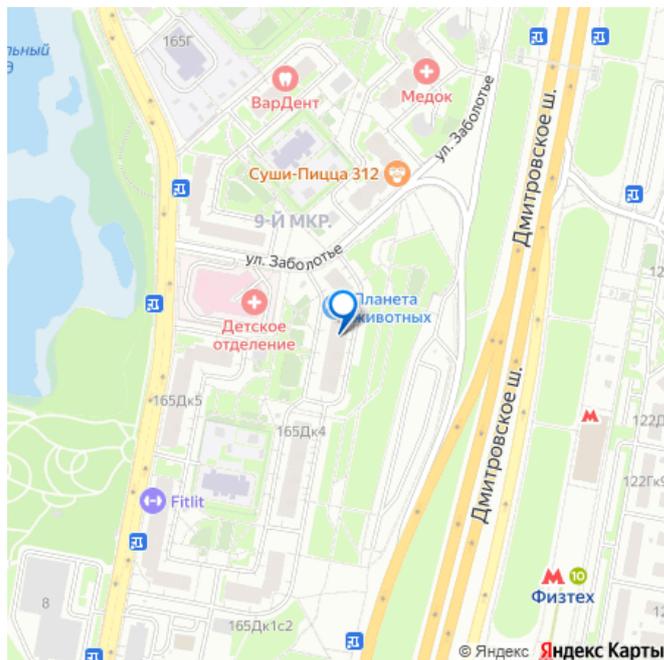
995887 Предлагается к продаже готовый арендный бизнес, расположенный по адресу: Дмитровское шоссе, д. 165, корп. 6. Объект находится в пяти минутах ходьбы от станции метро «Физтех», что обеспечивает удобную транспортную доступность и высокий пешеходный трафик. В помещении уже размещены арендаторы — крупнейшие игроки рынка онлайн-ритейла Lamoda и Wildberries, что гарантирует стабильность дохода и долгосрочную инвестиционную привлекательность объекта. Локация отличается развитой инфраструктурой: напротив расположена поликлиника ДЦ №5, филиал №6, а район в целом характеризуется

<https://move.ru/objects/9290888326>

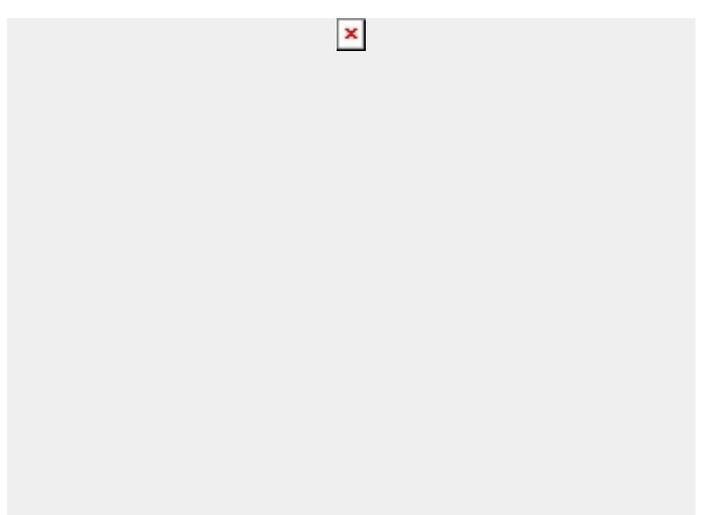
Soul Estate, Soul Estate

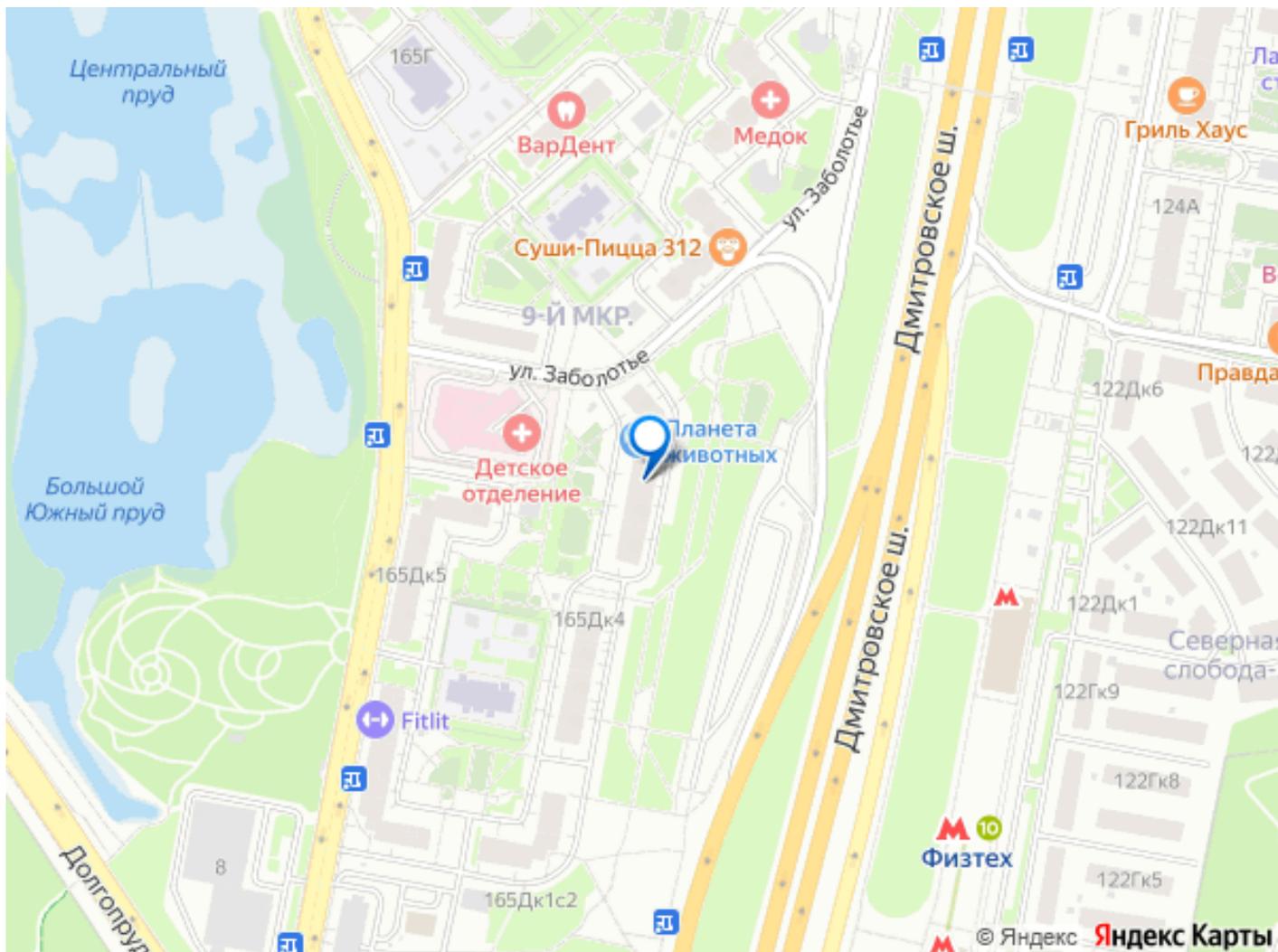
89251234567

для заметок



активной застройкой и высокой плотностью населения. Хорошая проходимость, наличие надёжных арендаторов и расположение вблизи метро делают этот актив выгодным вложением в коммерческую недвижимость с устойчивой доходностью и низкими рисками.





Move.ru - вся недвижимость России