

🕒 Создано: 14.04.2026 в 07:46

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 07:36

Москва, Лобненская улица, 13К2

45 000 000 ₺

Москва, Лобненская улица, 13К2

Округ

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[улица Лобненская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

141.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся помещение с действующим арендатором по долгосрочному договору аренды (готовый арендный бизнес).

Параметры помещения: Площадь помещения - 141,4 кв.м. Высота потолков - 4,5 м.

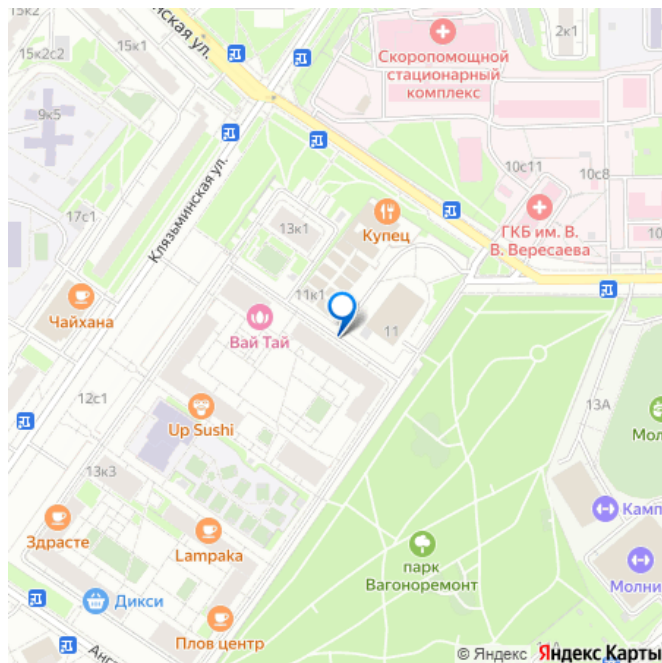
Электрическая мощность 30 кВт. Панорамные окна. Вход со стороны парка. Информация по арендатору: Арендатор - детский центр развития и обучения. Договор аренды - до 2031 года. МАП (на руки) - 300 т.р./мес. Ежегодная индексация арендной ставки.

<https://move.ru/objects/9293580575>

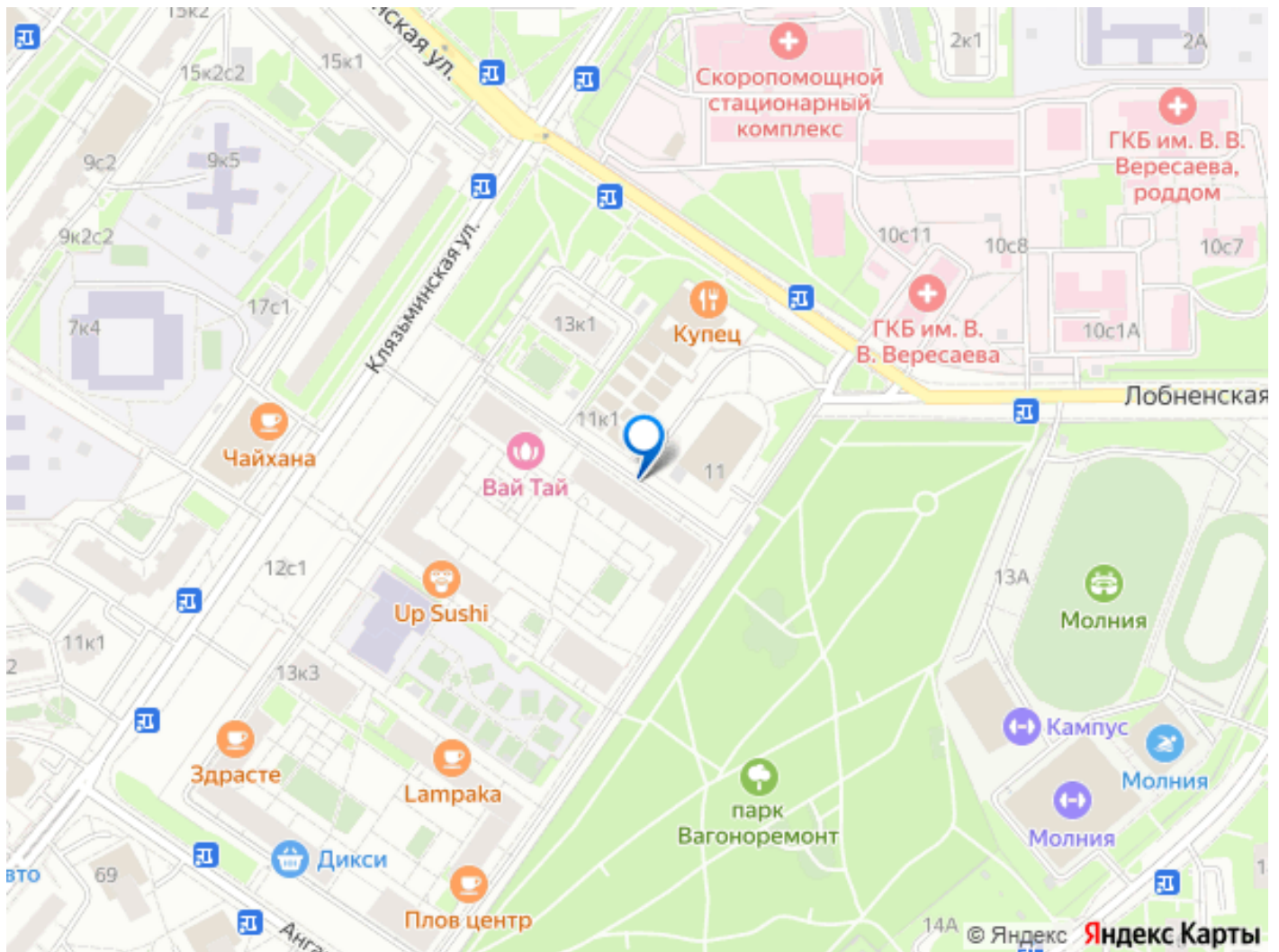
Виталий Кислый, Частный маклер

79863645938

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России