

Создано: 04.03.2026 в 02:30

Обновлено: 04.03.2026 в 02:30

Москва, Озёрная ул, вл42

**86 190 000 ₺**

Москва, Озёрная ул, вл42

Улица

[улица Заозерная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

141.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

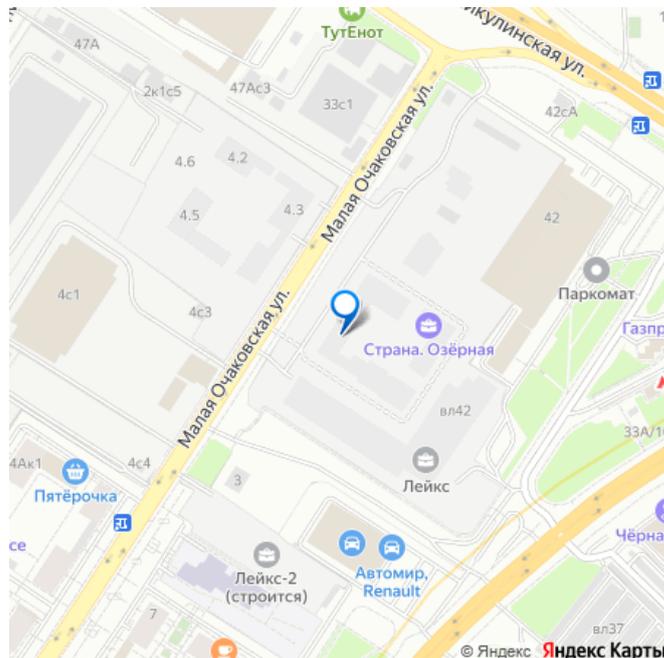
Лот 153337. Предлагается в продажу торговое помещение в ЖК бизнес класса «Страна.Озерная» по адресу: ул. Озерная, вл. 42, дом Байкал. Проект находится в престижном районе Очаково-Матвеевское в Москве, где есть всё для комфортной жизни. ЖК рассчитан на 3 698 жильцов и 1 241 квартиры. В 5ти минутах ходьбы находятся станция метро «Озерная». Торговое окружение: Альфа-банк, Rostics, Папа Джонс, ТЦ Мичуринский. Напротив дома строится бизнес центр Lakes, что обеспечит дополнительный трафик. Срок получения ключей - 2 кв. 2026 г. Технические характеристики: общая площадь 141,4 кв.м. •

<https://move.ru/objects/9290797322>

**S5Development, S5Development**

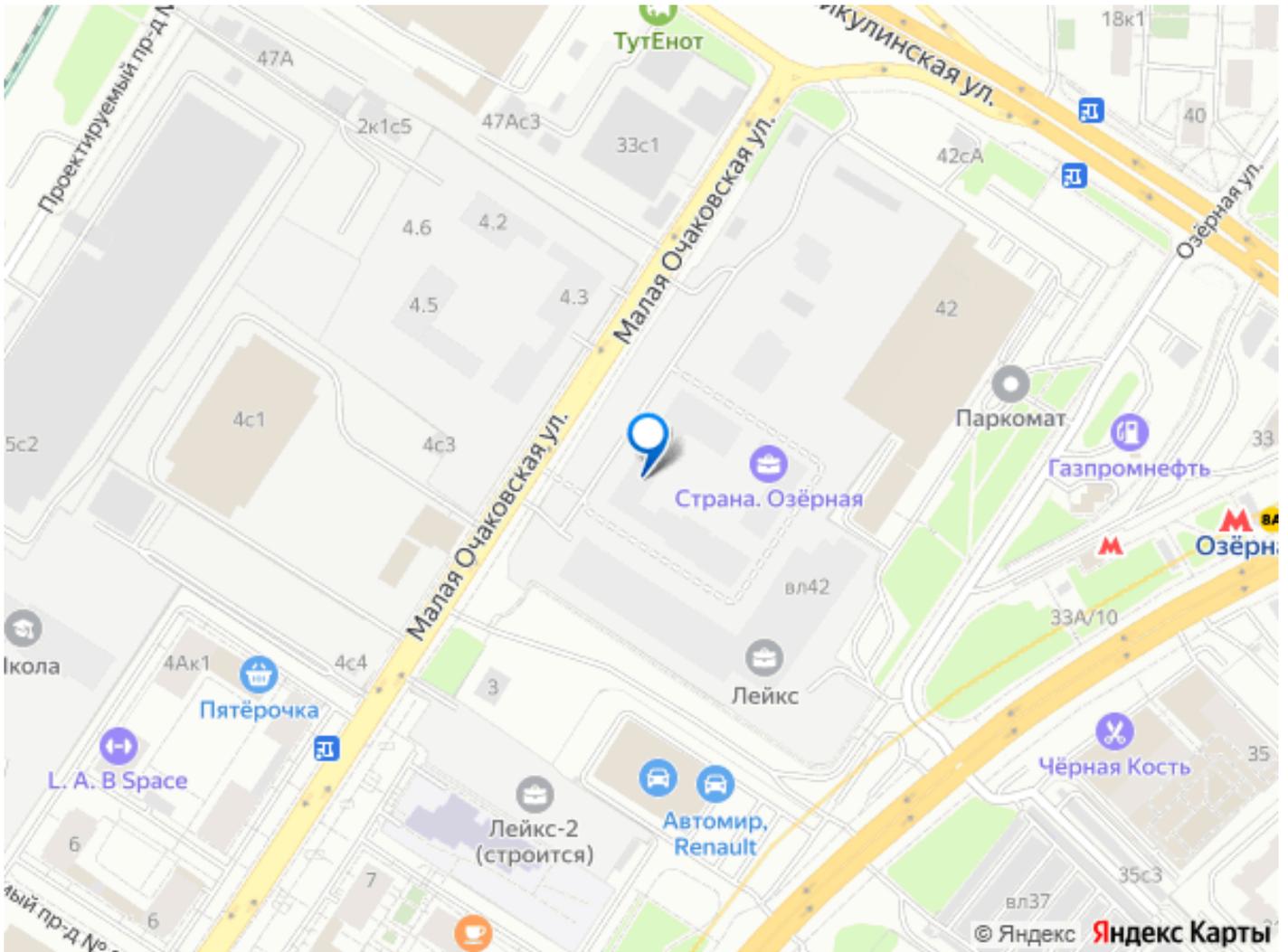
**89251234567**

для заметок



первый этаж жилого 9 этажного дома •  
электроэнергия 29 кВт. • отдельный 1 вход •  
без отделки • высота потолков 4,25 метра •  
панорамные окна. Коммерческие условия: •  
Стоимость 86 190 000 рублей • Стоимость  
кв.м. 609 547 рублей • Продажа по ДДУ от  
юр. лица • Возможна рассрочка: первый  
взнос 50%, остаток остаток за 3 месяца до  
ввода в эксплуатацию





Move.ru - вся недвижимость России