

Создано: 19.12.2025 в 15:03

Обновлено: 20.12.2025 в 01:52

<https://move.ru/objects/9287553163>

Виктор Герасимов, Виктор Герасимов

79169595107

Москва, Байкальская улица, 21/12

37 600 000 ₽

Москва, Байкальская улица, 21/12

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Байкальская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

141 м²

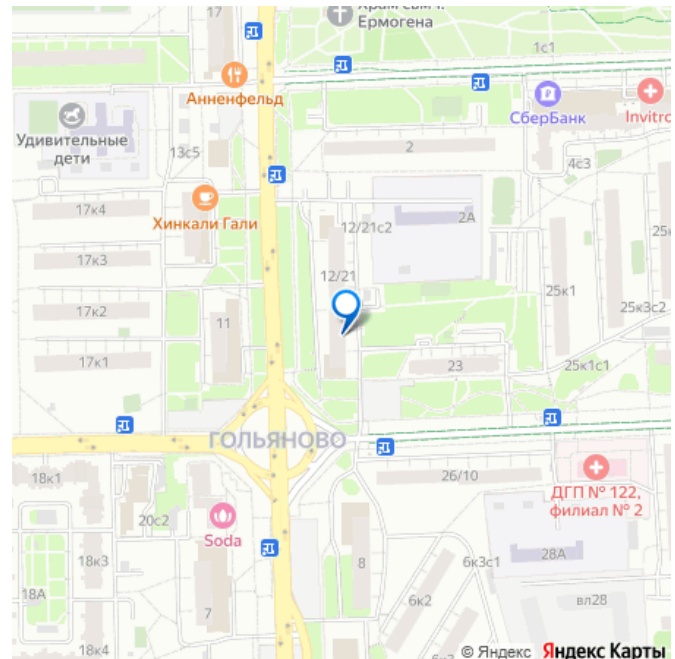
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся ГАБ (готовый арендный бизнес).
Стабильный сетевой арендатор магазин
«Бристоль». Договор аренды на 10 лет.
Встроенно-пристроенное помещение к
жилому дому. Высокий автомобильный и
пешеходный трафик.



