

Создано: 09.09.2025 в 12:44

Обновлено: 22.12.2025 в 15:24

<https://move.ru/objects/9286319427>

**Олег Махонин, Олег Махонин**

**79153318867**

**Москва, улица Зорге, 18к2**

**29 800 000 ₽**

Москва, улица Зорге, 18к2

Улица

[улица Зорге](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

143 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

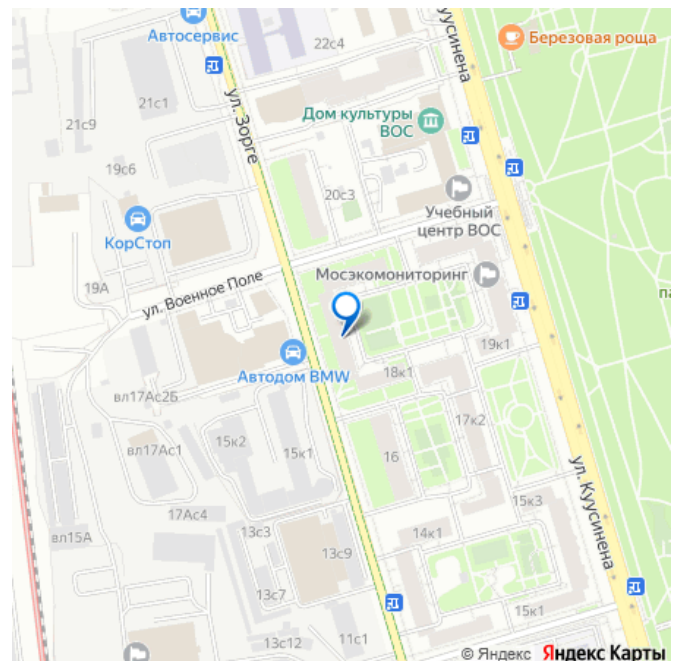
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

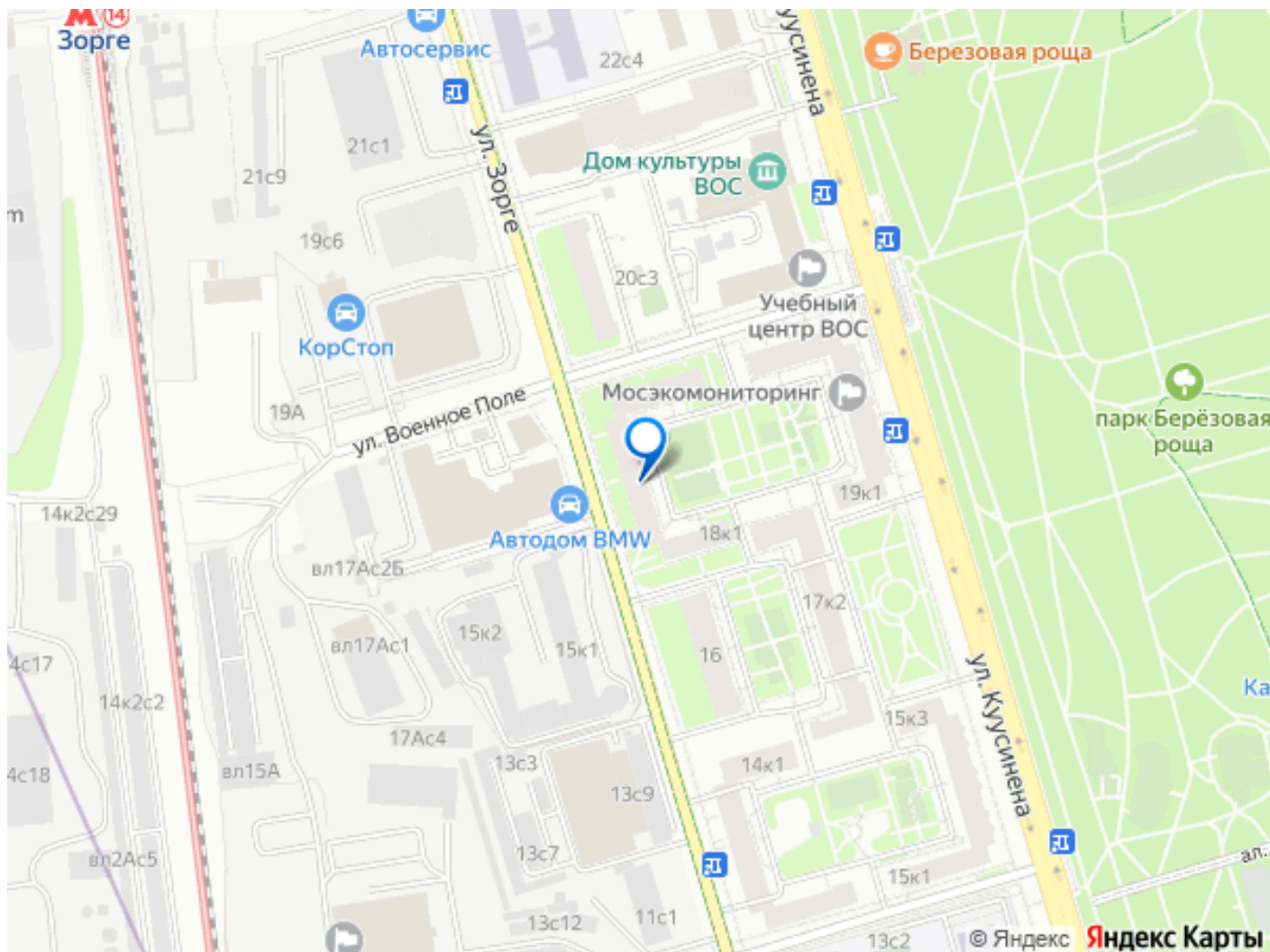
Помещение на первом этаже с Арендатором Вайлбериз. Долгосрочный договор аренды с 2019г. Месячный платеж 278 т.р.

Окупаемость 9 лет!!! 11% годовых. Возможна ежегодная индексация 5%. Собственник физическое лицо.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России