

Создано: 18.12.2025 в 14:22

Обновлено: 06.02.2026 в 16:49

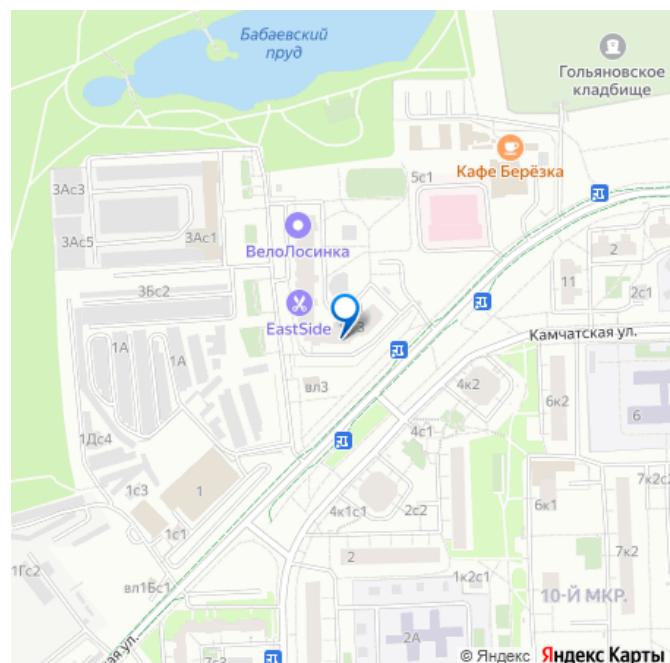
<https://move.ru/objects/9287532108>**S5D, S5D****79855157474****Москва, Курганская улица, 3****31 000 000 ₽**

Москва, Курганская улица, 3

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Курганская](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

143 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

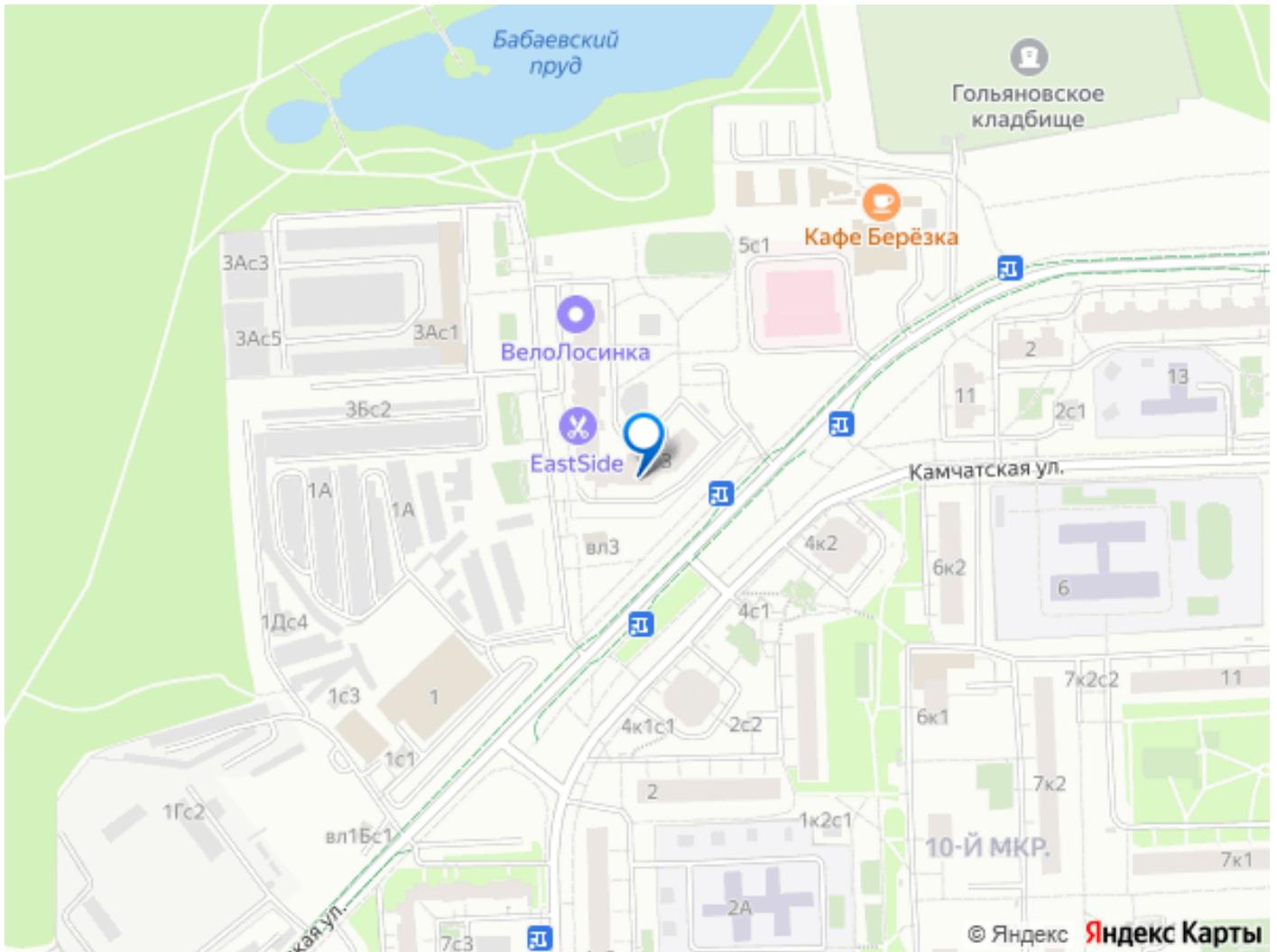
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 158757. Предлагается в продажу торговое помещение с арендатором на первом этаже панельного жилого 16-ти этажного дома 2006 года постройки по адресу: Москва, улица Курганская, дом 3.

Рядом сформирован ритейл. Метро Щелковская расположена в 7 минутах транспортом. Технические характеристики: Общая площадь помещения 143м? (вся площадь в одном уровне), Первый этаж. Отдельный вход. Высота потолков 2.9 м. Электрическая мощность 18 кВт. Коммерческие условия: ~ Арендатор пункт

выдачи заказов Вайлдбериз (головной офис,  
Один из лучших ПВЗ этой сети!) ~ МАП 320  
000 рублей / ГАП 3 840 000 рублей ~  
Стоимость продажи - 31 000 000 рублей ~  
Стоимость за м.кв. - 216 700 рублей ~  
Продажа по ДКП от физ. лица





Move.ru - вся недвижимость России