

🕒 Создано: 11.03.2026 в 16:10

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 17:37

Москва, Электрический пер, 3/10с2

1 688 430 ₺

Москва, Электрический пер, 3/10с2

Улица

[Электрический переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

143 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

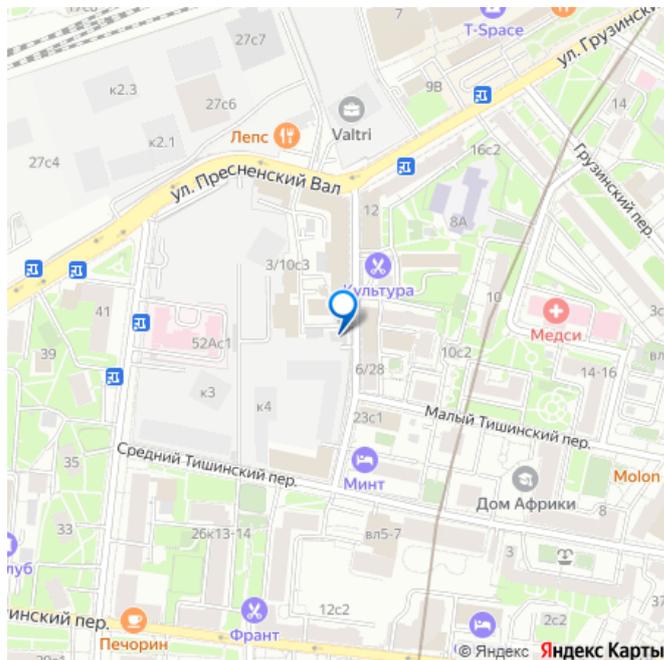
ID 20242 Семиэтажный особняк в Электрическом переулке в Пресненском районе. Проект современного офисного здания с панорамным остеклением. Готовность строительства запланирована на 2 квартал 2027 года. Благодаря большому количеству окон в помещениях достаточно естественного света. На 1-м этаже спланированы торговые помещения, на эксплуатируемой кровле можно организовать зону отдыха для сотрудников. Для удобства передвижения установят лифт со спуском в подземный паркинг. Особняк подходит для размещения офиса. Помещения без отделки. Железобетонные перекрытия. Планировка

<https://move.ru/objects/9291468870>

Носков Алексей, RAYS ARMA

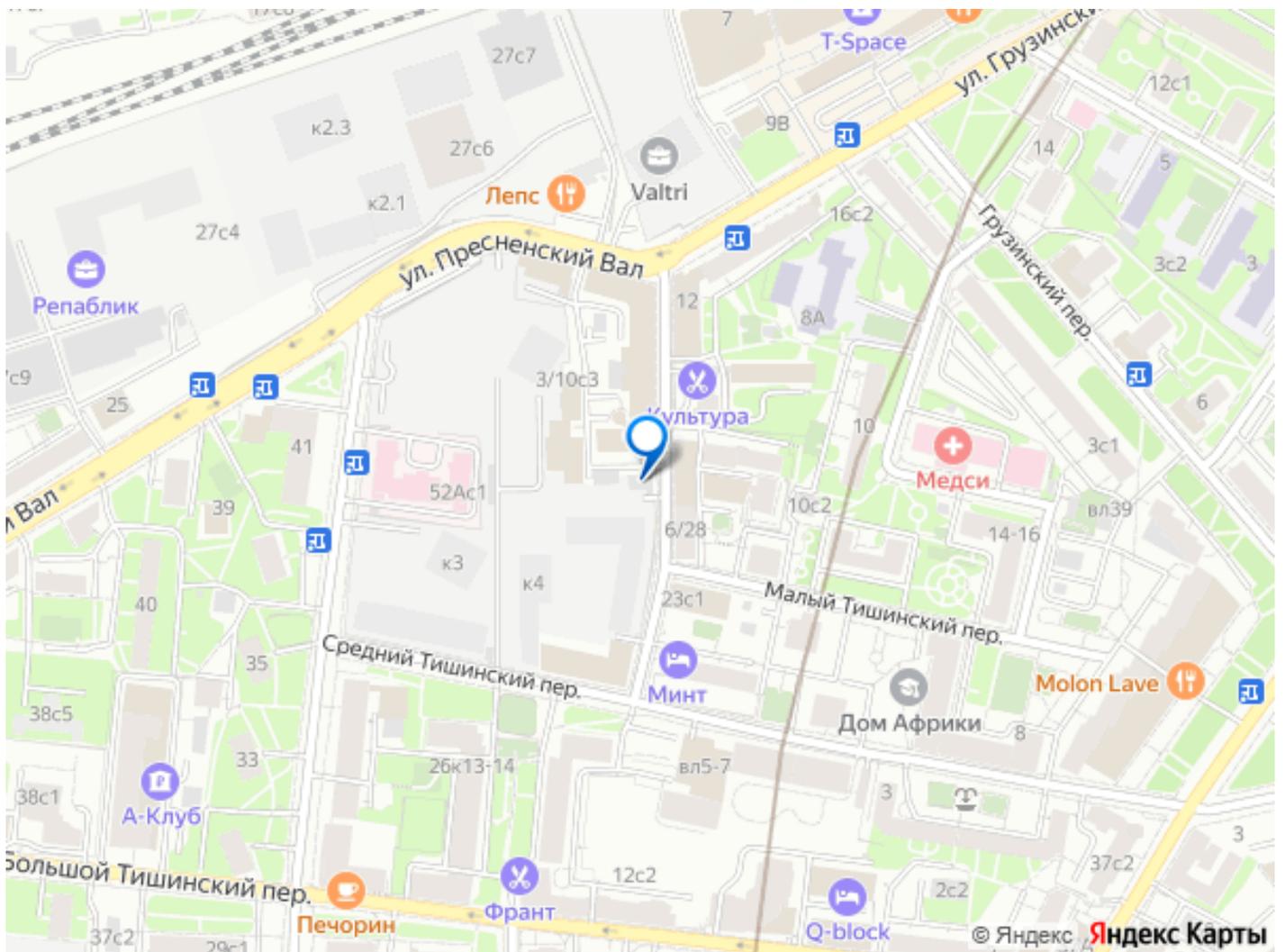
89251234567

для заметок



Открытая. Класс А. Отдельно стоящий особняк. Отдельный вход. Административное здание. Всего этажей: 7. Общая площадь здания 2880 кв. м. Корпус №4. Готовность объекта запланирована на 2 квартал 2027 года. Помещение свободного назначения площадью 143,4 кв. м. с технологией для размещения общепита в элитном квартале «Тишинский бульвар». Ретейл расположен на Электрическом переулке, имеет отдельный вход, панорамные витрины, мокрую точку. Высота потолка 5,85 м. На фасаде предусмотрено место под рекламную вывеску. Возможно устройство летней террасы. Электрическая мощность 41,4 кВт. Новое помещение!





Move.ru - вся недвижимость России