

Создано: 10.12.2025 в 03:39

Обновлено: 28.12.2025 в 03:40

<https://move.ru/objects/9287264258>

Елена, Agora estate

79031706670

Москва, Ленинградский проспект, 33к3

44 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 33к3

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

14.4 м²

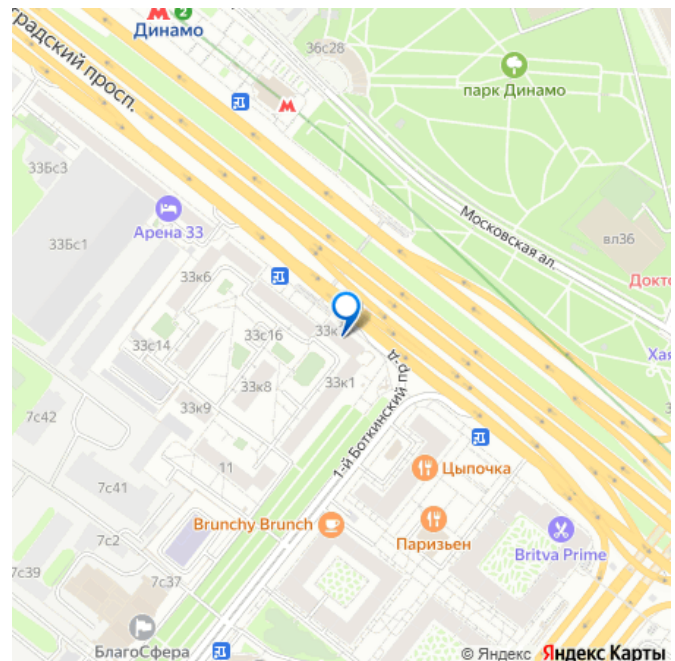
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

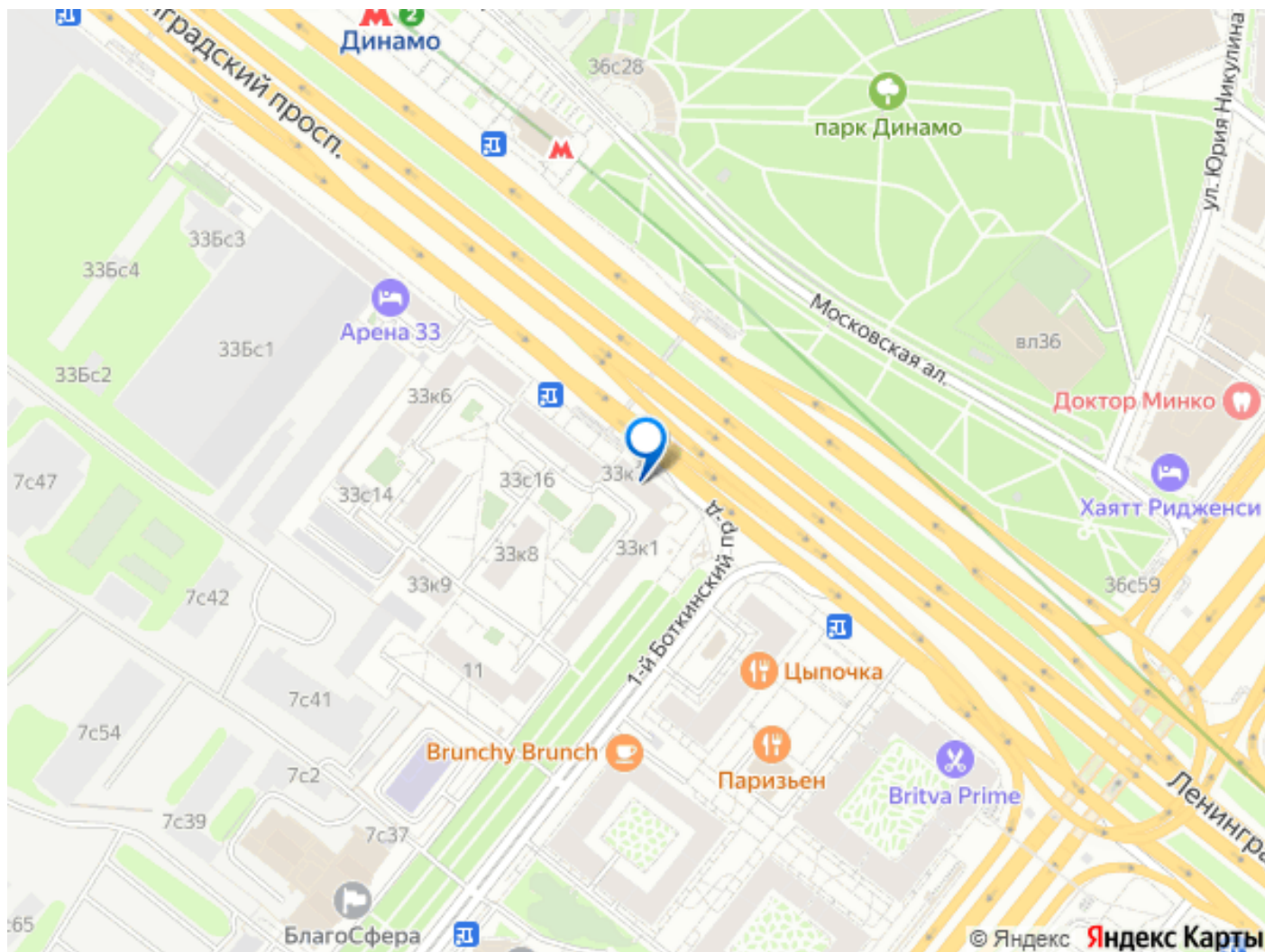
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

400 метров от станции метро Динамо. 1-я линия Ленинградского проспекта. Продажа торгового помещения. Площадь 14,4 кв.м (на плане блок 4), 1-й этаж, отдельный вход с улицы на первой линии. Открытая планировка, высокие потолки, все городские коммуникации, возможность размещения вывески на фасаде. Потенциальный МАП - 295 000 рублей. Сверхинтенсивный пешеходный трафик. Большой жилой массив. Высокая деловая активность. Объект № 550758. Номер объекта: #5/550758/310





Move.ru - вся недвижимость России