

**Московская область, городской округ
Мытищи, Мытищи, Ярославское ш, 116с1**

55 000 000 ₽

Московская область, городской округ Мытищи, Мытищи,
Ярославское ш, 116с1

Улица

[шоссе Ярославское](#)

Шоссе

[Ярославское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

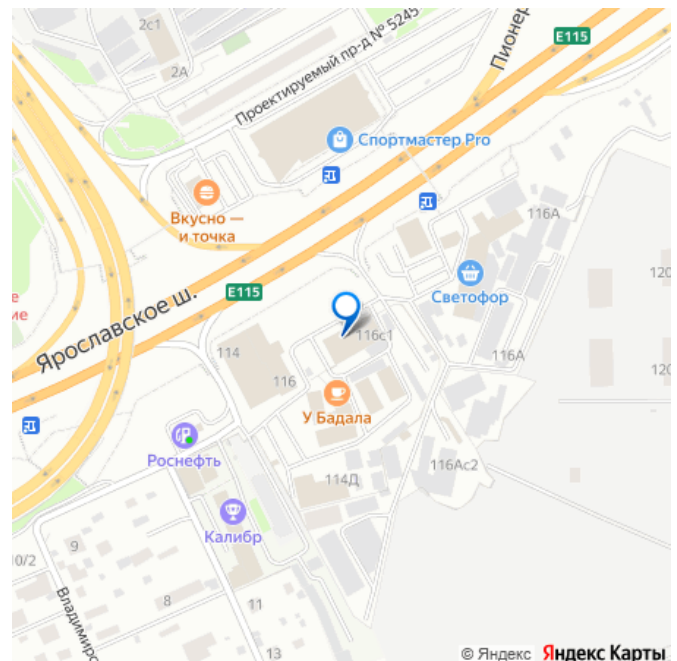
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

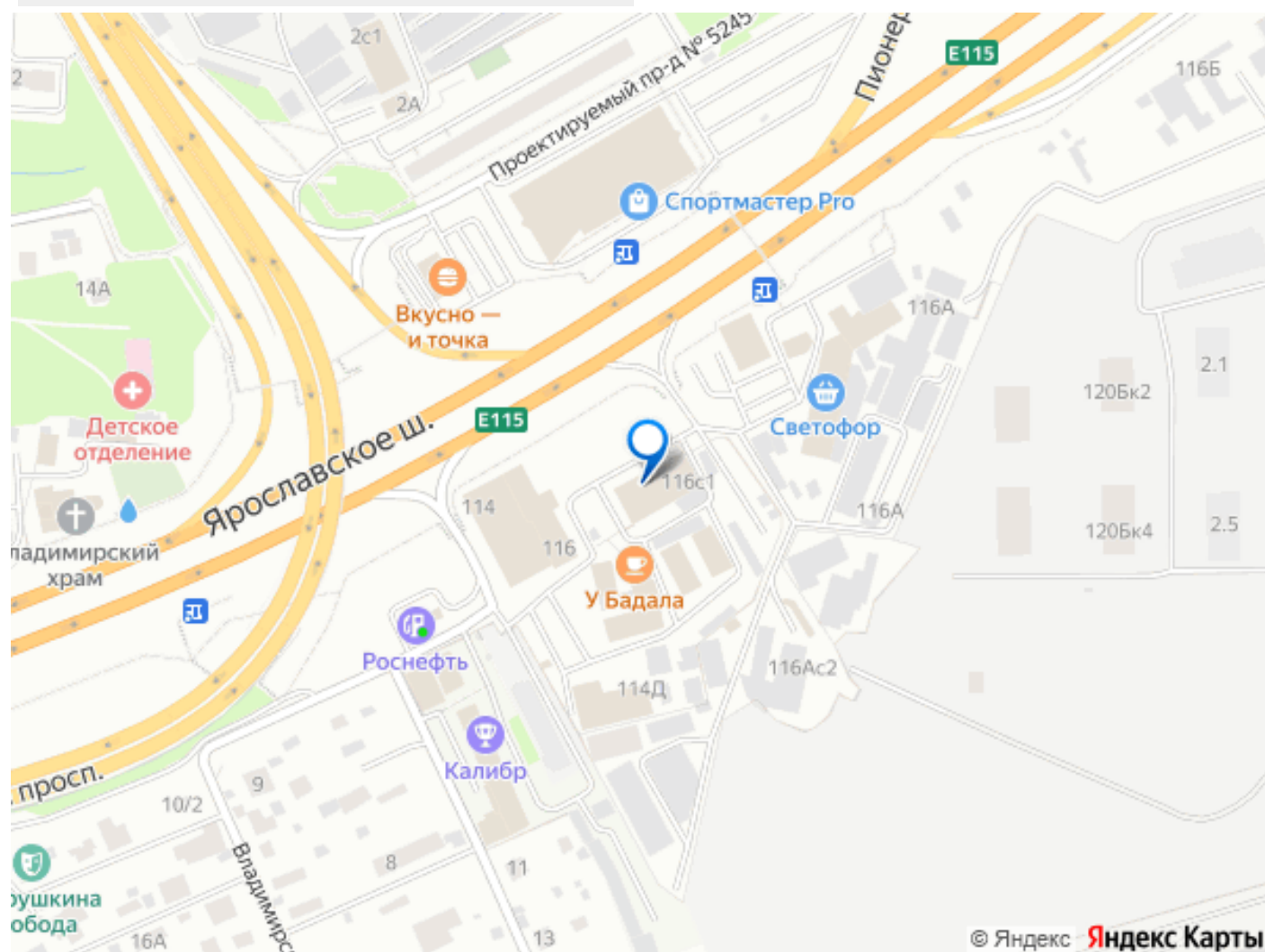
Магнит с РТО 4,5% (ключи 1 кв 2026 года)
дом введен в эксплуатацию МАП: 424 000
руб. ОКУПАЕМОСТЬ: 10,8 лет Помещение на
первой линии , при въезде в ЖК Ведется
выдача ключей жилью Преимущества: •
Расположение при въезде в ЖК • Плотная
застройка и высокая этажность ЖК (25
этажей) • Угловое помещение • Парковка
перед фасадом • Место для размещения
рекламы Срок договора аренды – 10 лет
Коммунальные платежи оплачиваются

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Арендатором отдельно



Move.ru - вся недвижимость России