

Создано: 18.11.2025 в 16:46

Обновлено: 22.01.2026 в 03:42

<https://move.ru/objects/9286714053>

Layton, Layton

79337879764

Москва, улица Рудневка, 41

58 999 920 ₽

Москва, улица Рудневка, 41

Округ

[ВАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Рудневка](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

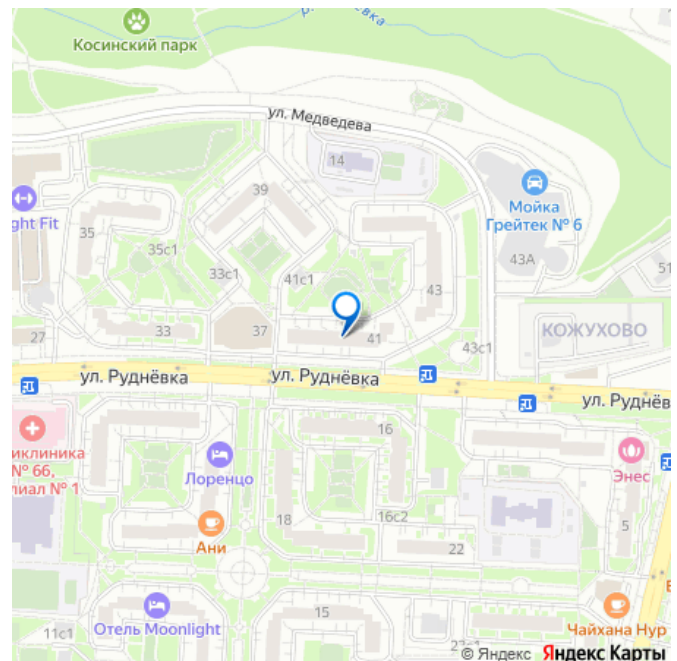
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

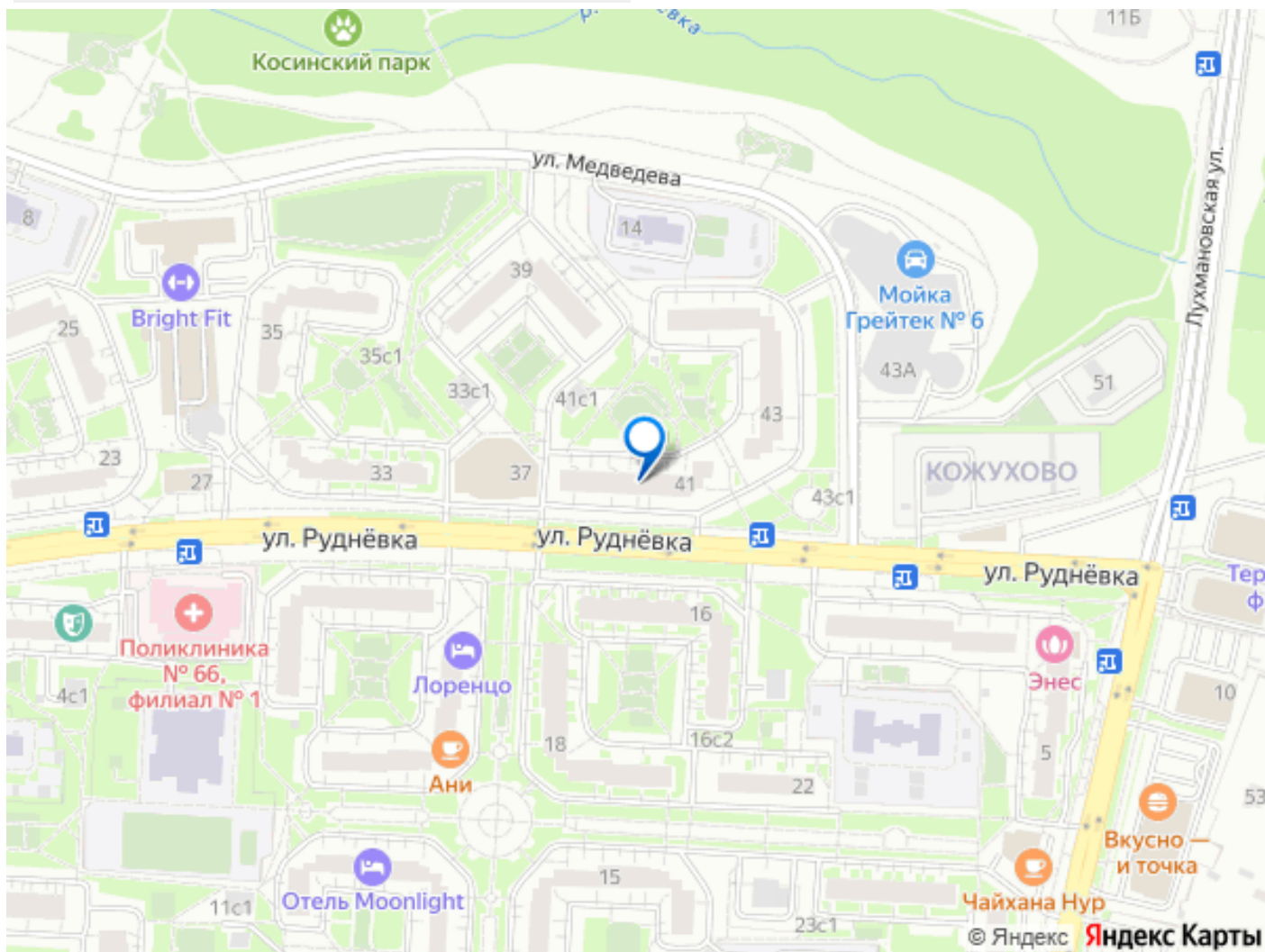
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Рудневка, 41 Арендаторы: • Винлаб, Яндекс маркет • Площадь: 145 м2 Окупаемость: 11 лет Стоимость продажи: 52 963 425 руб. МАП: 400 000 р. Объект располагается в жилом доме и находится в 11 минутах от метро Лухмановская. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! 3930 - назовите этот номер

для заметок



специалисту.





Move.ru - вся недвижимость России