

Создано: 09.01.2026 в 10:44

Обновлено: 09.01.2026 в 10:49

<https://move.ru/objects/9287869881>

Олег Махонин, Олег Махонин

79153318867

Москва, улица Зорге, 18к2

29 800 000 ₽

Москва, улица Зорге, 18к2

Улица

[улица Зорге](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

145 м²

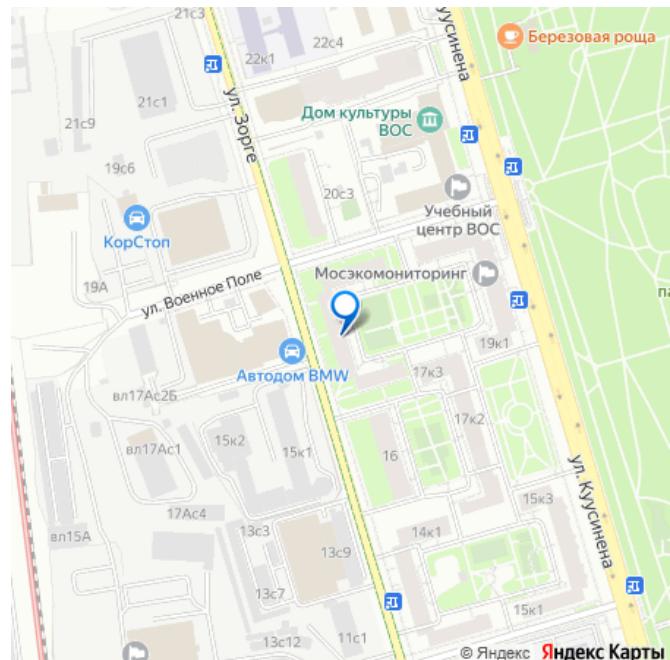
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

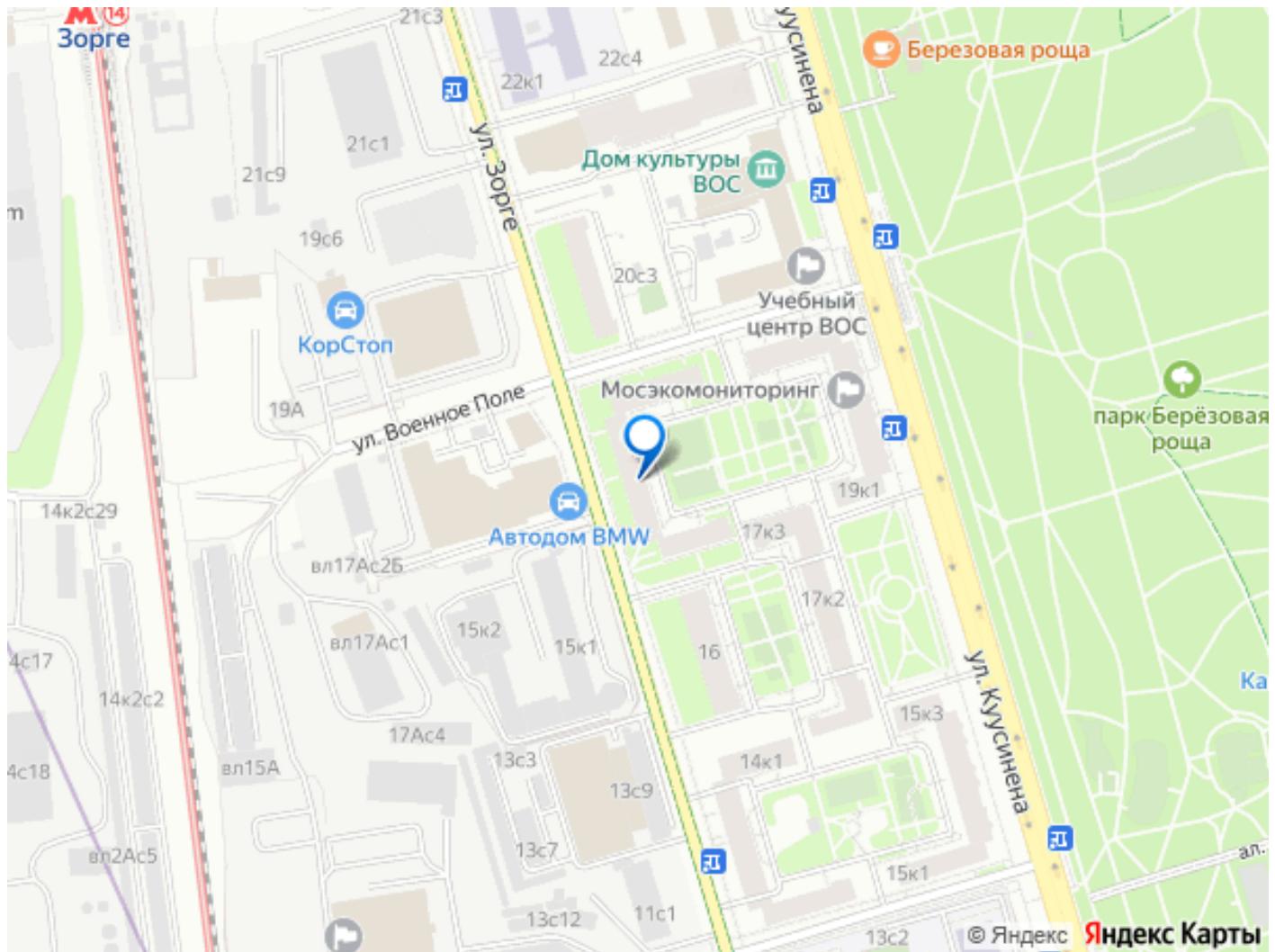
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Помещение на первом этаже с Арендатором Вайлбери. Долгосрочный договор аренды с 2019г. Месячный платеж 278 т.р. Окупаемость 9 лет!!! 11% годовых. Возможна ежегодная индексация 5%. Собственник физическое лицо.





Move.ru - вся недвижимость России