

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:20

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:20

Москва, Окружной пр, 16с2

120 000 000 ₺

Москва, Окружной пр, 16с2

Улица

[проезд Окружной](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1463.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Удобная транспортная доступность: выезд на СВХ в 500 м, 15 минут на автомобиле до МКАД и до ТТК, своя бесплатная парковка.

Густонаселенный жилой район со сложившимся торговым окружением.

Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Ближайшая станция метро МЦК Измайлово (2 минуты пешком). Продается Готовый арендный бизнес (ГАБ), комплекс отдельно стоящих зданий с арендаторами.

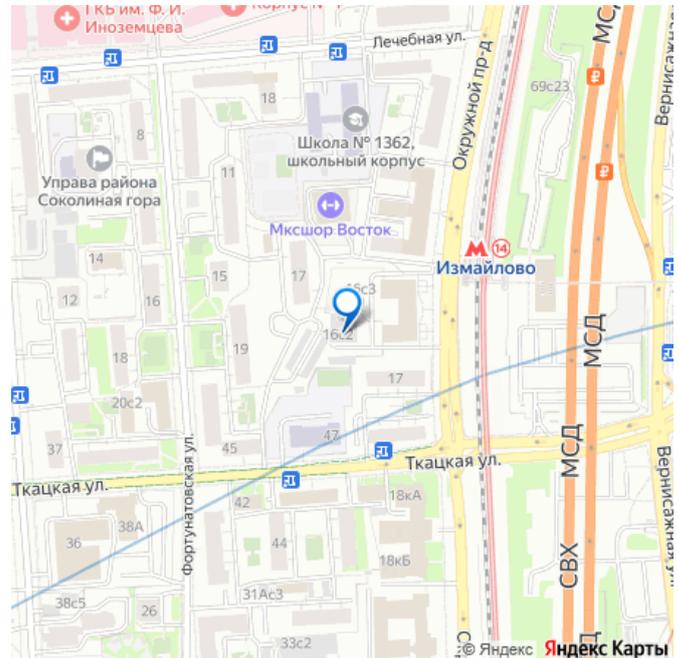
Арендаторы: магазин Чижик, фирменный кондитерский магазин Славяночка, салон электротранспорта (ремонт и продажа электровелосипедов, самокатов), Салон по перетяжке мебели и склад Озон. МАП 1 673

<https://move.ru/objects/9290752361>

Виолетта, I-CORP

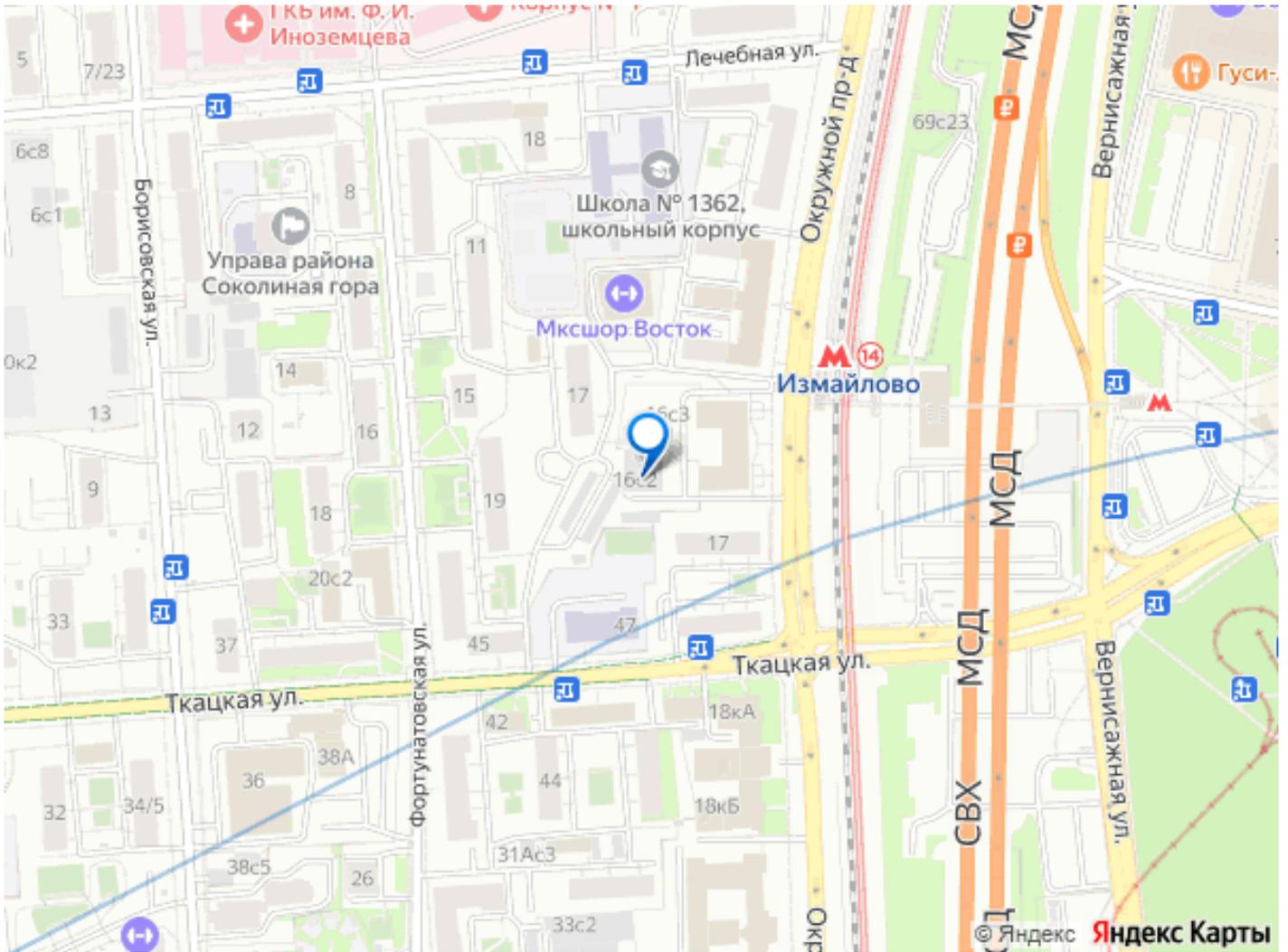
89251234567

для заметок



060,00 рублей Общая площадь 1 463,40 кв.м.
Долгосрочные договора аренды с ежегодной индексацией. Отдельные входы. Открытая планировка. Витринное остекление. Зона разгрузки/погрузки. Рядом остановка общественного транспорта, Измайловский лесопарк. Номер объекта: #2/550559/14628





Move.ru - вся недвижимость России