

Создано: 07.03.2026 в 11:30

Обновлено: 07.03.2026 в 11:30

Москва, ул. Бунинская Аллея, 7

549 001 366 ₺

Москва, ул. Бунинская Аллея, 7

Улица

[улица Бунинская Аллея](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1465 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС Москва, ул Бунинская Аллея, 7 Объект находится в 2 минутах от метро Бунинская Аллея.

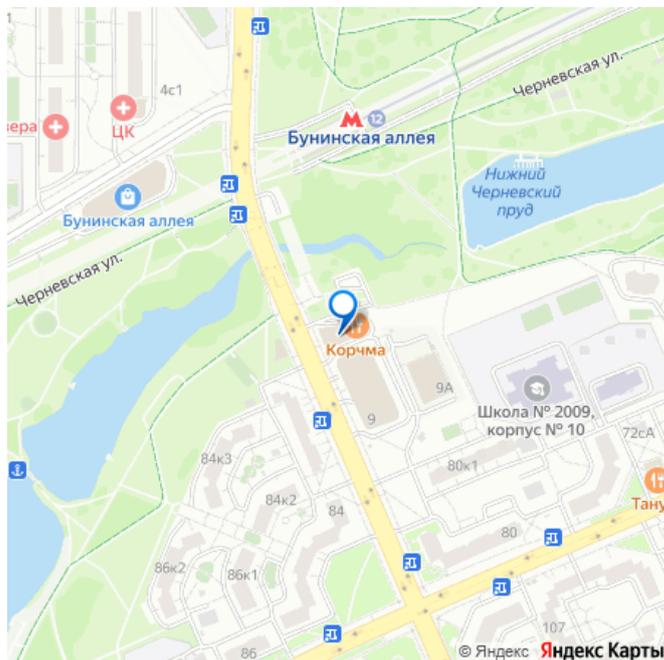
Арендаторы: • Фикс прайс, корчма, KFC, Пятерочка • Площадь: 1465 м2 Окупаемость: 9 лет. МАП: 4 102 140 р. ГАП: 49 225 680 р. АП: 10% Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 9741

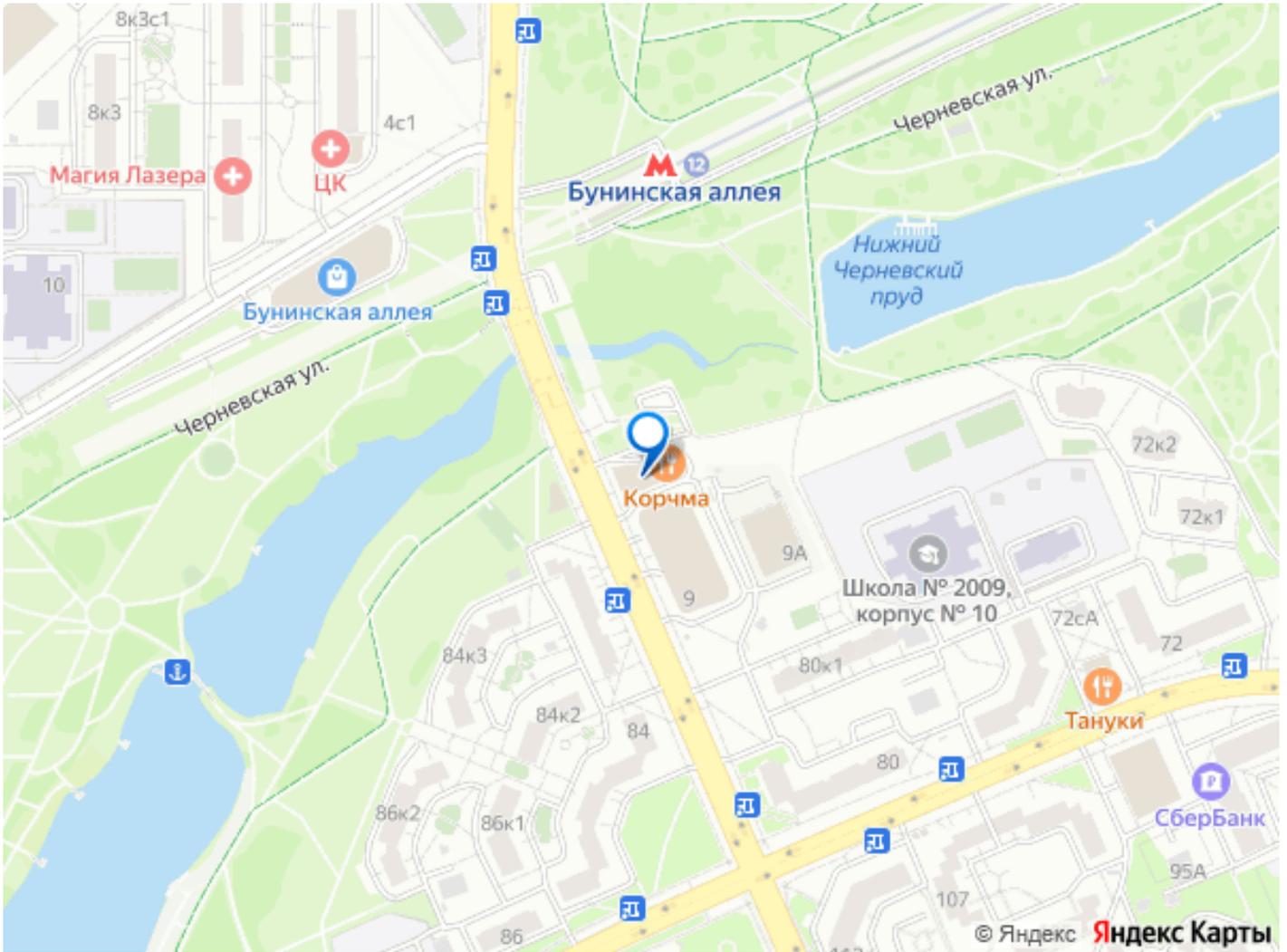
<https://move.ru/objects/9291123695>

Layton, Layton

89251234567

для заметок





Move.ru - вся недвижимость России