

Москва, шоссе Энтузиастов, 76/1

**42 000 000 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 76/1

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[проезд Энтузиастов](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

146 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

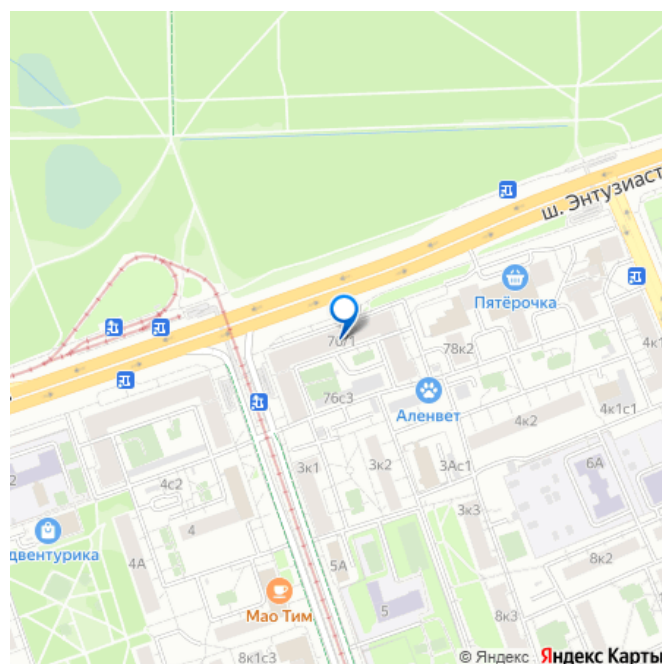
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

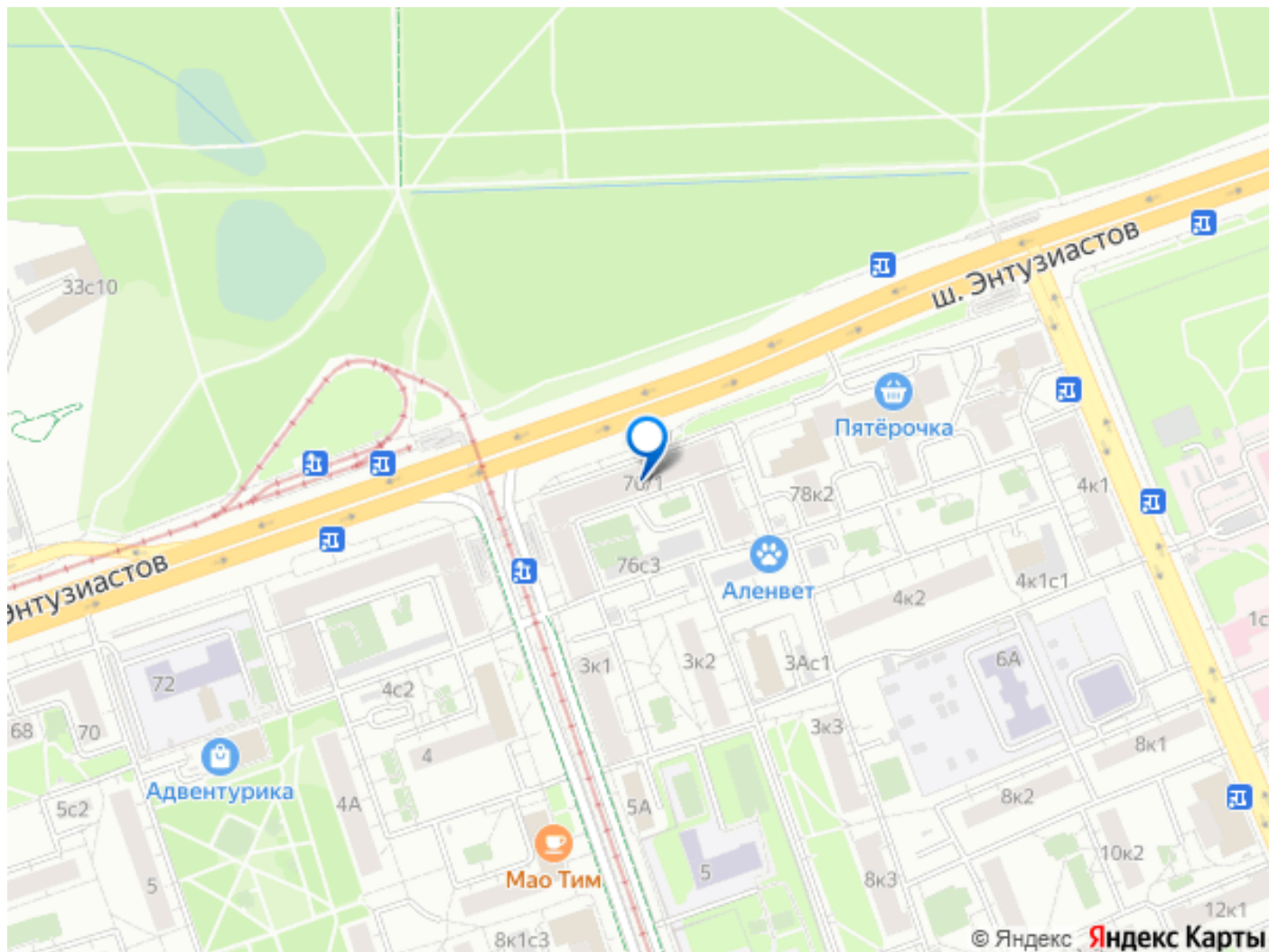
Продажа торгового помещения 146м2 на Шоссе Энтузиастов, д. 76/1 (10 минут пешком от метро Шоссе Энтузиастов). 1 линия домов. Помещение имеет площадь 146,4 из них площадь 1-го этажа 120,5 м2, где основная 93, 8 м2, вспомогательная 26,7 м2. Антресоль (официально узаконенная) 25,9 м2. Помещение имеет витринное остекление, вход в помещение оборудован со стороны фасада здания со стороны шоссе Энтузиастов. Есть возможность размещения вывески. Помещение сдается с отделкой, требующей косметического ремонта. В

для заметок



помещении установлен навесной потолок с осветительными приборами и системой вентиляции, а также отопительные приборы. Электрическая мощность 55 кВт Стоимость продажи 42 млн.рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России