

Создано: 05.09.2025 в 15:42

Обновлено: 17.01.2026 в 17:11

<https://move.ru/objects/9284733654>**S5D, S5D****79855157474****48 625 083 ₽****ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

147.9 м²

для заметок

Детали объекта

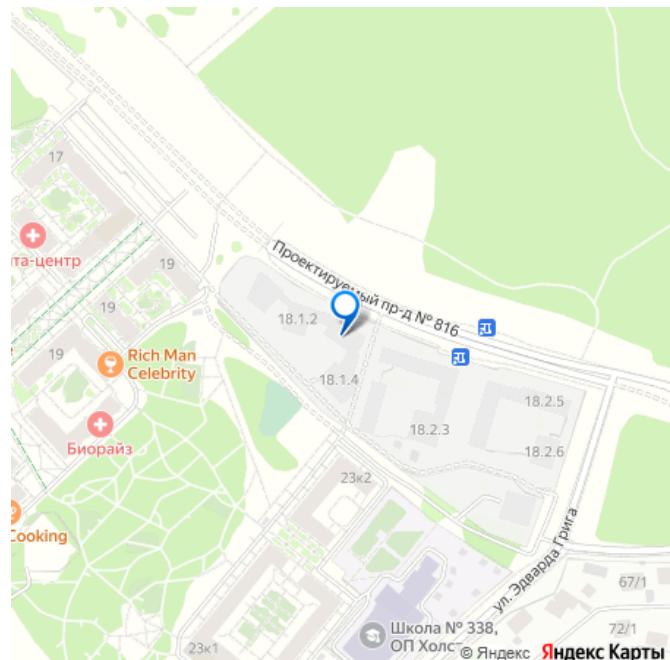
Тип сделки

Продам

Раздел

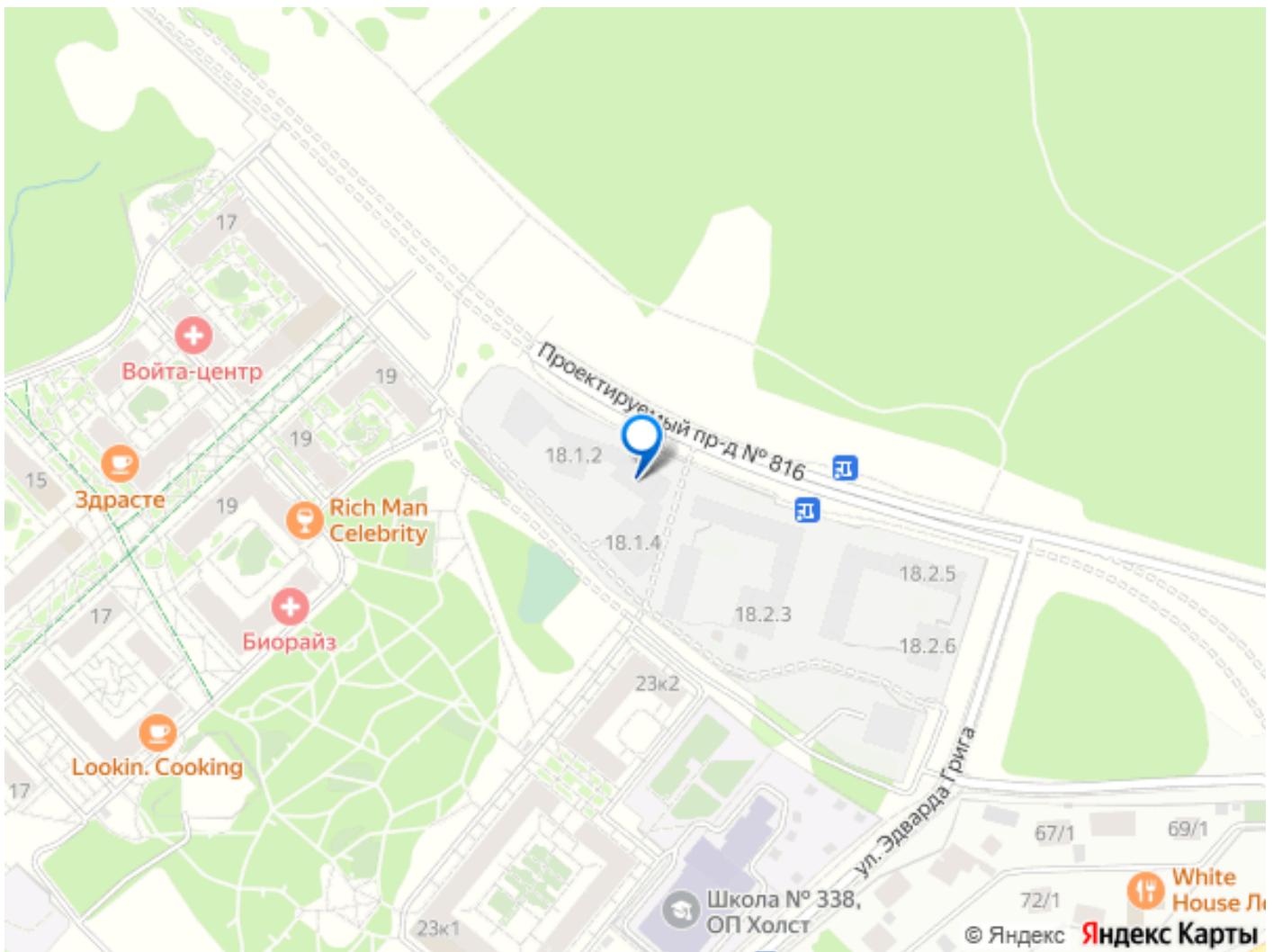
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 148699. Продается помещение свободного назначения в ЖК «Скандинавия» по адресу: Москва, НАО, улица Эдварда Грига, к. 18.1.2, площадью 147.9 м?. ЖК расположен в юго-западной части Москвы 9 км от МКАД и 1,7 км от ст. метро «Потапово» (2024 г.). Вдоль границы района проходит проспект Куприна с интенсивным автомобильным трафиком и остановками общественного транспорта. Удобные выезды на СБВ, Киевское и Калужское шоссе, улицу Александры Монаховой. Планируемое население района - около 17 тысяч жителей. Активный внутрирайонный трафик обеспечит лучевая застройка. Срок сдачи дома 4 квартал 2026 года. Технические характеристики: 1 этаж 14-ти этажного жилого дома, общей площадью 147.9 м?, высота потолков 4,61 м, электрическая мощность 44.4 кВт, отдельный вход,



витринное остекление, зальная планировка,
нагрузка на пол 800 кг/м?. Коммерческие
условия: Стоимость объекта - 48 625 083 ?,
Стоимость объекта за м? - 328 770 ?.
Подробная презентация по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России