

Создано: 09.06.2025 в 14:37

Обновлено: 03.12.2025 в 11:56

<https://move.ru/objects/9281016786>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

Москва, улица Академика Комарова, 11Г

**56 500 000 ₽**

Москва, улица Академика Комарова, 11Г

Округ

[СВАО, район Марфино](#)

Улица

[улица Академика Комарова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

147 м<sup>2</sup>

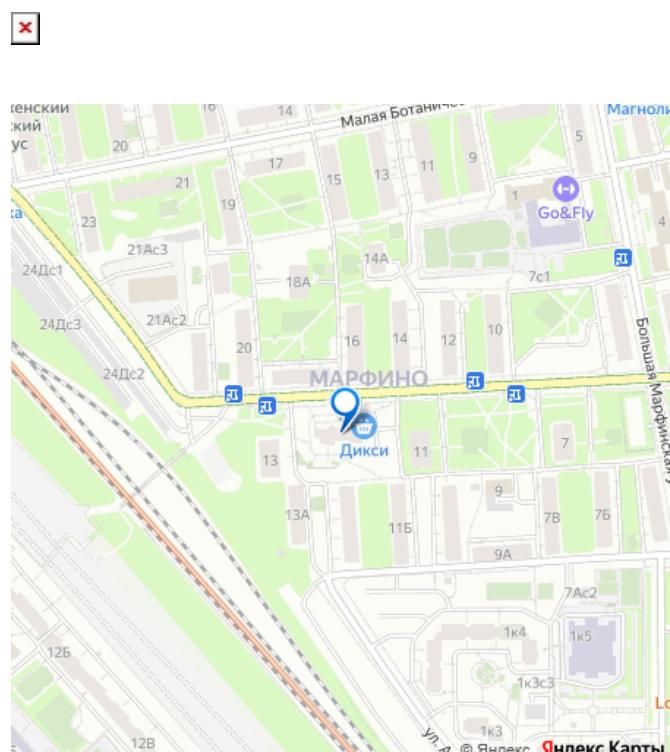
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

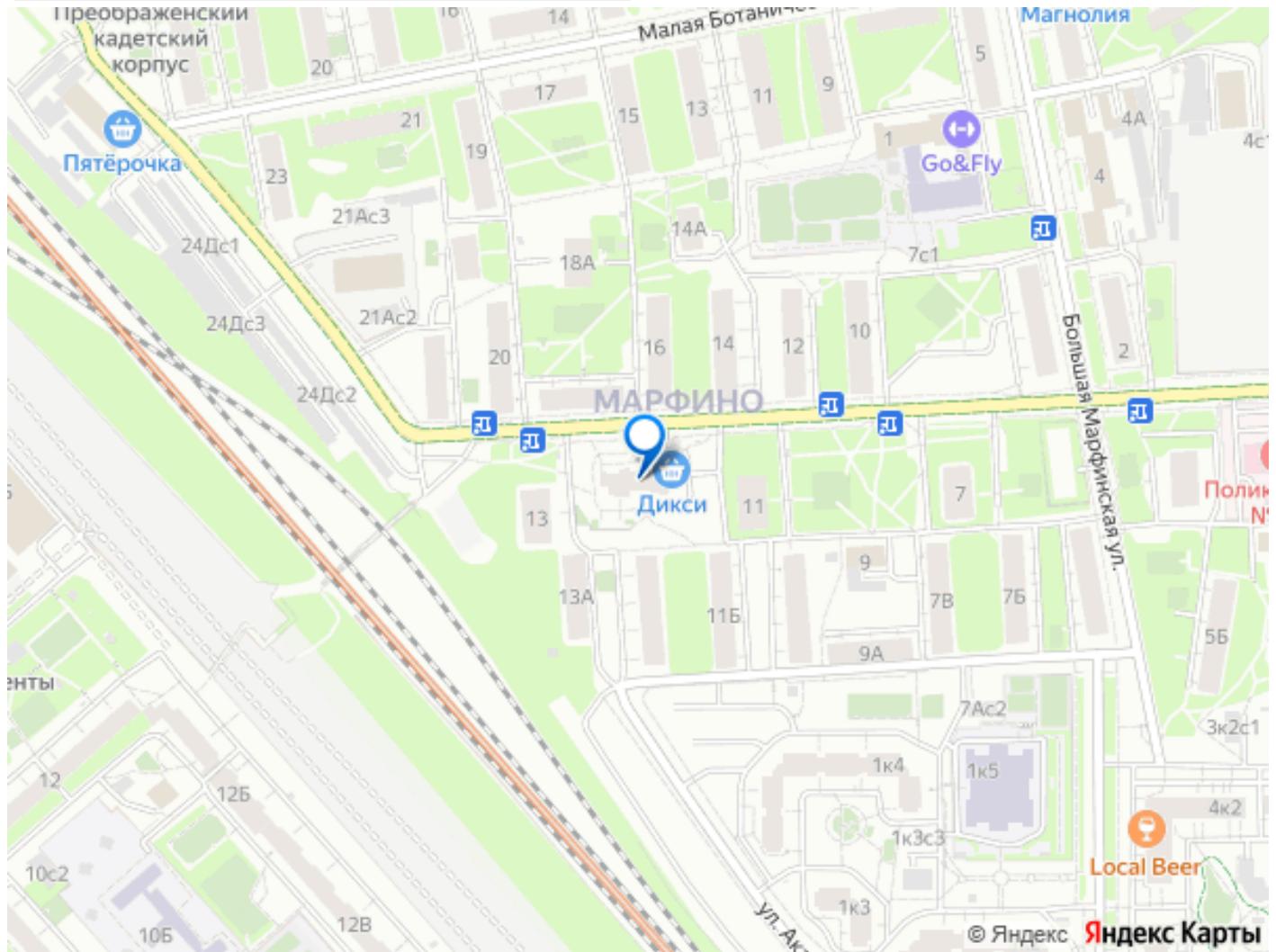


**Описание**

Продажа торгового помещения 146,9 м<sup>2</sup> на ул. Академика Комарова, д.11Г (11 минут пешком от метро Фонвизинская). Общая площадь 146,9 м<sup>2</sup>. Располагается на первом этаже. Открытая планировка. Помещение с ремонтом. Высокие потолки, электрическая мощность 50 кВт. Витринное остекление. На фасаде есть место для рекламной вывески. Отдельный вход с первой линии и второй с торца дома. Перед помещением находится бесплатная автомобильная парковка. На удалении 100 метров расположена остановка общественного транспорта. Арендатор:

магазин «Дикси Go», договор на 10 лет от 03.2025 года. Стоимость 56,5 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России