

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:00

Обновлено: 04.03.2026 в 04:00

Москва, Полковая ул, 1с2

156 096 600 ₽

Москва, Полковая ул, 1с2

Улица

[улица Полковая](#)

<https://move.ru/objects/9290816729>

**Менеджер по продажам, Большие
Офисы Москвы**

89251234567

для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

147 м²

Детали объекта

Тип сделки

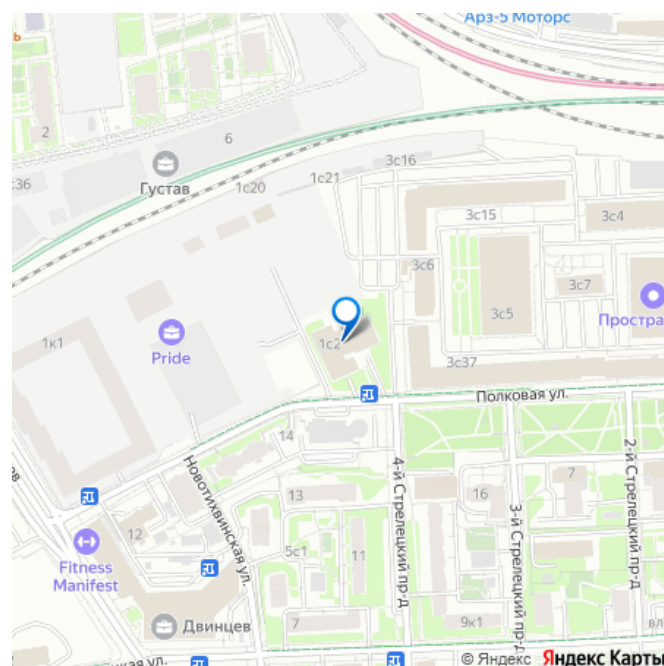
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В продаже ТОРГОВЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ STREET RETAIL. Жилой квартал PRIDE представляет собой 10-секционное здание с переменной этажностью. Особенности комплекса: - Проект разработан архитектурным бюро АРЕХ. - Интерьеры лобби выполнены студией Sundukovy Sisters. - Собственная благоустроенная территория площадью 4,86 га с разноуровневой архитектурой. - Внутри двора расположена собственная образовательная инфраструктура: школа и детский сад. Окружение включает известные московские достопримечательности: - Московский молодежный центр, - Еврейский музей и Центр толерантности, - Театр

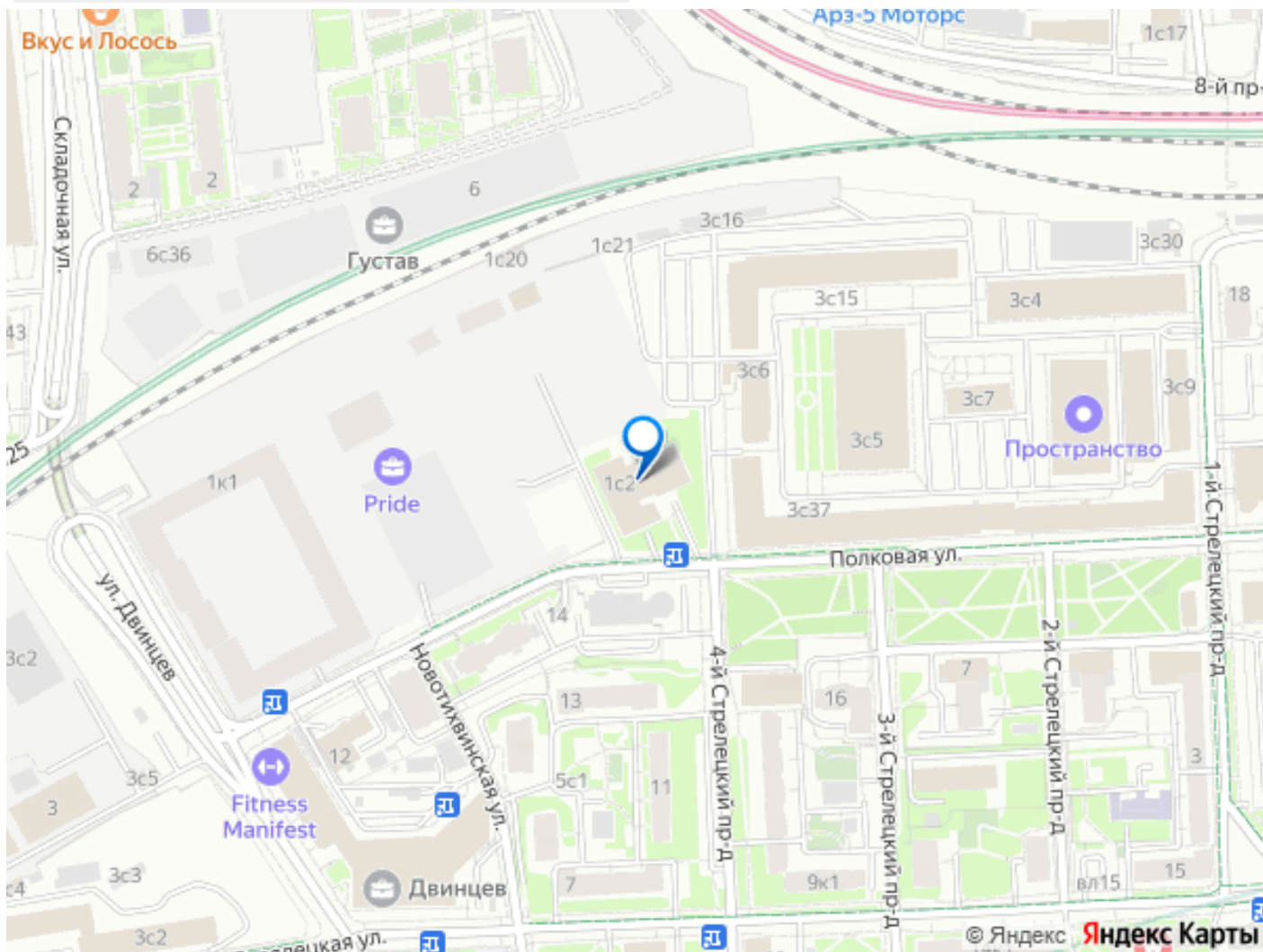


Сатирикон, - Всего в пешей доступности
находятся театр Российской армии и театр
зверей имени Дурова. - 145 000 человек/сутки
пропускная способность станции метро
«Савёловская». - 75 000 человек/сутки общая
пропускная способность станций «Марьино
роща» (радиальная линия + Большая
кольцевая линия). Премиальный жилой
квартал Pride на Полковой улице станет
комфортным пространством для успешного
ведения вашего бизнеса. Удобное
расположение корпусов и входных групп
обеспечит дополнительный трафик не только
от жителей комплекса, но и от гостей и
местных жителей благодаря близости к
основным транспортным узлам. Уникальное
предложение для вашего бизнеса! О проекте:
ПОМЕЩЕНИЯ С ОТДЕЛЬНЫМ ВХОДОМ
ВОЗМОЖНОСТЬ РАЗВОДКИ СИСТЕМ
ВЕНТИЛЯЦИИ ОТ ТОЧКИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ МОЩНОСТЬ – 200-250 Вт/м²
ОБЩЕПИТ / СУПЕРМАРКЕТ ПРИТОЧНО-
ВЫТЯЖНАЯ ВЕНТИЛЯЦИЯ ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ
МОЩНОСТЬ В РЕСТОРАНАХ И КАФЕ – 400
Вт/м² ВЫВЕСКИ НА ФАСАДЕ МОКРЫЕ ТОЧКИ В
КАЖДОМ ПОМЕЩЕНИИ ВИТРИННОЕ
ОСТЕКЛЕНИЕ – 4,5 м ЖИРОУЛОВИТЕЛИ ДЛЯ
ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕПИТА ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ
МОЩНОСТЬ В СУПЕРМАРКЕТЕ – 300 Вт/м²
МЕСТА ДЛЯ ВНЕШНИХ БЛОКОВ
КОНДИЦИОНЕРА Свяжитесь с нами для
консультации и подбора офиса. Мы знаем все
Новые офисы Москвы! Это бесплатно и очень
полезно для Вас! Получите каталог всех
бизнес центров PDF, в котором собраны все
предложения в продаже в таких бизнес
центрах как: Старт продаж офисов Бизнес
Центр Строгино Старт продаж офисов Бизнес
Центр AVIUM Старт продаж офисов Бизнес
центр VALTRI Белорусская Офисы QOOB
Кутузовский Готовый арендный бизнес - офис

с арендатором метро Белорусская S Towers
Офисы и ритейл в Stone Савеловская
Небольшие офисы в проекте FILI Residence
Офисные этажи и ритейл в бизнес центре
OPUS (ОПУС) Павелецкая Офисные этажи в
готовом Бизнес Центре TALLER на
Павелецкой Бизнес центр UPSIDE у метро
Кунцевская Офисы и ритейл на Ленинском
проспекте Lunar Hutton offices Офисы в бизнес
центре NICE TOWER на Волгоградском
проспекте Новые офисы STONE Дмитровская
(D1) Старт продаж Офисов в ASPACE
Хорошевская Офисные этажи в бизнес
центре AHEAD Кутузовский проспект Офисы
до 25 000 м2 в бизнес центре STONE
Калужская Клиентские офисы с террасой в
бизнес центре TWIST на Савеловской Офисы
от 40 до 70 000 м2 у метро ЦСКА Stone
Ходынка 1-2-3 Офисные этажи у метро
Бауманская в офисном центре класса А
Kobzon- city Офисы у воды в Крылатском - это
Stone Мневники 1-2 Офисы в новом бизнес
центре Геолог 2 на Ленинском проспекте
Офисы в Москва СИТИ в офисном центре
PORTA Готовый арендный бизнес -
клиентский офис с арендатором метро ФИЛИ
Офисы у метро Останкино Бизнес Парк
Офисы вблизи Ленинского проспекта Level
Воронцовская Бизнес Центр Рябов на
Тульской Офисы и готовый арендный бизнес
Icity офисы нового поколения в Москва Сити
Новый проекты офисы у метро ЦСКА
Ходынское поле Бизнес Центр - AIR LIGHT CITY
бизнес центр рядом с Москва Сити Старт
продаж офисов Бизнес центр ДУБРОВКА
Старт продаж офисов Бизнес Центр Строгино
Старт продаж офисов Бизнес Центр AVIUM
Старт продаж офисов Бизнес центр VALTRI
Белорусская а так же новые проекты,
которые еще только поступят в продажу в
этом месяце! Напишите сейчас, чтобы сразу

получить каталог офисных зданий Москве





Move.ru - вся недвижимость России