

Создано: 03.02.2026 в 15:23

Обновлено: 06.02.2026 в 07:34

<https://move.ru/objects/9289000575>

Дарья Журавлёва, Квартсервис

79162183646

Москва, улица Борисовские Пруды, 1

99 900 000 ₽

Москва, улица Борисовские Пруды, 1

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

148.6 м²

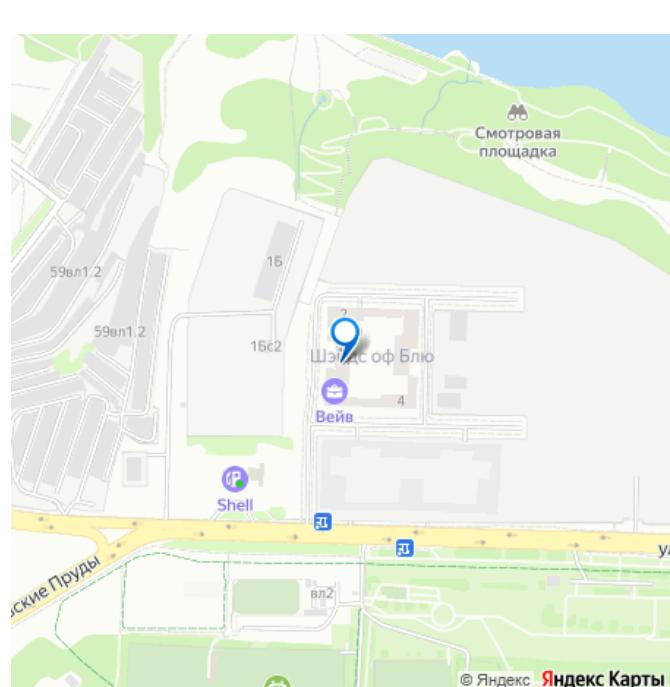
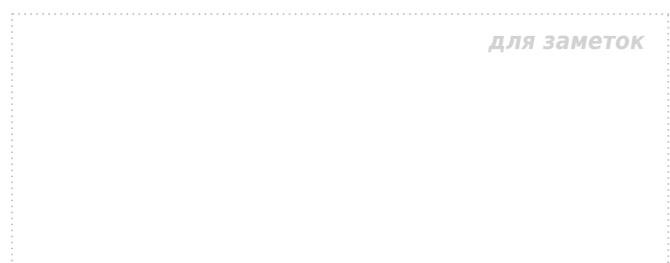
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



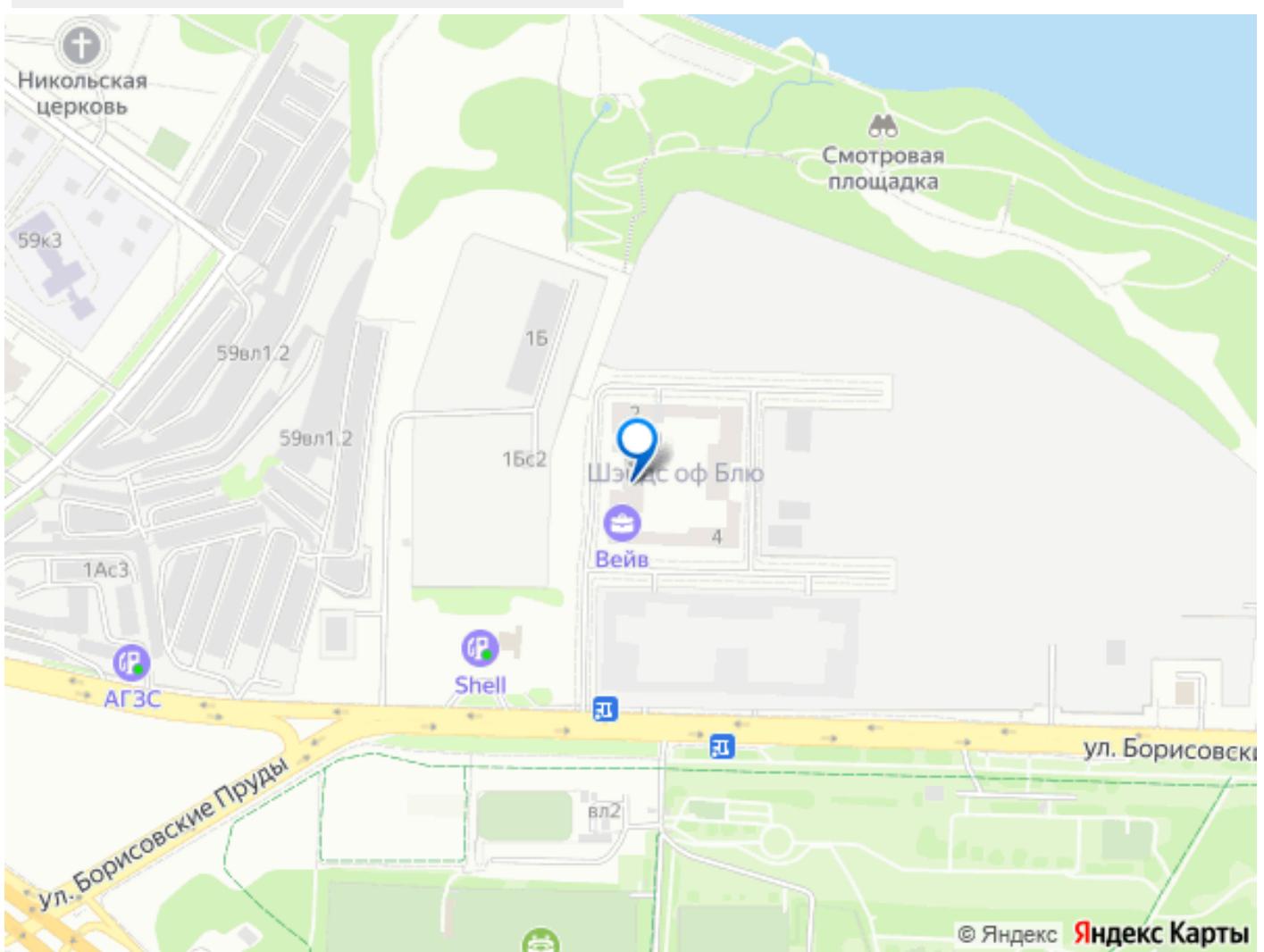
Описание

Переуступка. Торговое помещение с арендатором Магнит. Заключен долгосрочный договор. Общая информация: - МАП 750 000 р. -Арендатор- сетевой федеральный продовольственный магазин. - ЖК бизнес-класса. -Дефицит коммерческий помещений в ЖК. -Выход из помещения на оживленный центральный прогулочный бульвар в ЖК, выходящий в парк на набережной. -Вход в помещение расположен рядом со входом в основное лобби. - Витринное остекление по фасаду. Уникальное предложение для владельцев

недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую.

•Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. г. Москва, ул. Борисовские Пруды, д. 1 Арт. 129495055





Move.ru - вся недвижимость России