

Москва, Ленинградский пр-т, 71кг

155 100 000 ₺

Москва, Ленинградский пр-т, 71кг

Улица

[проспект Ленинградский](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

149.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

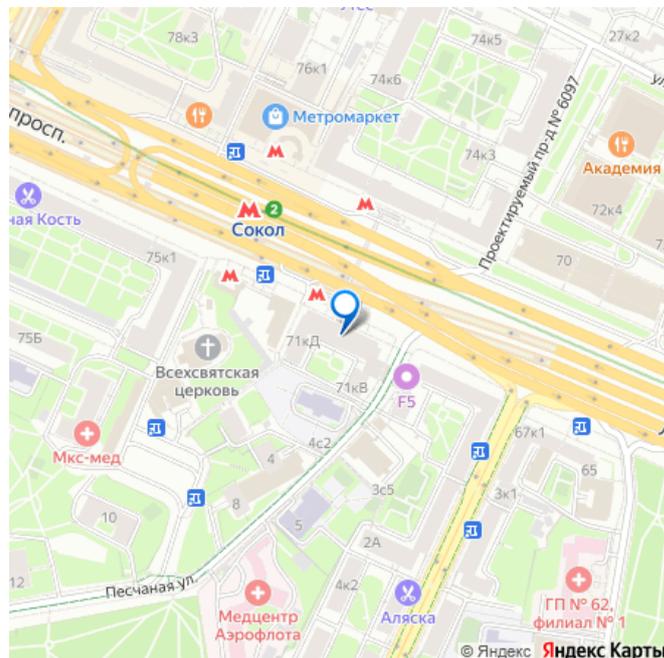
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

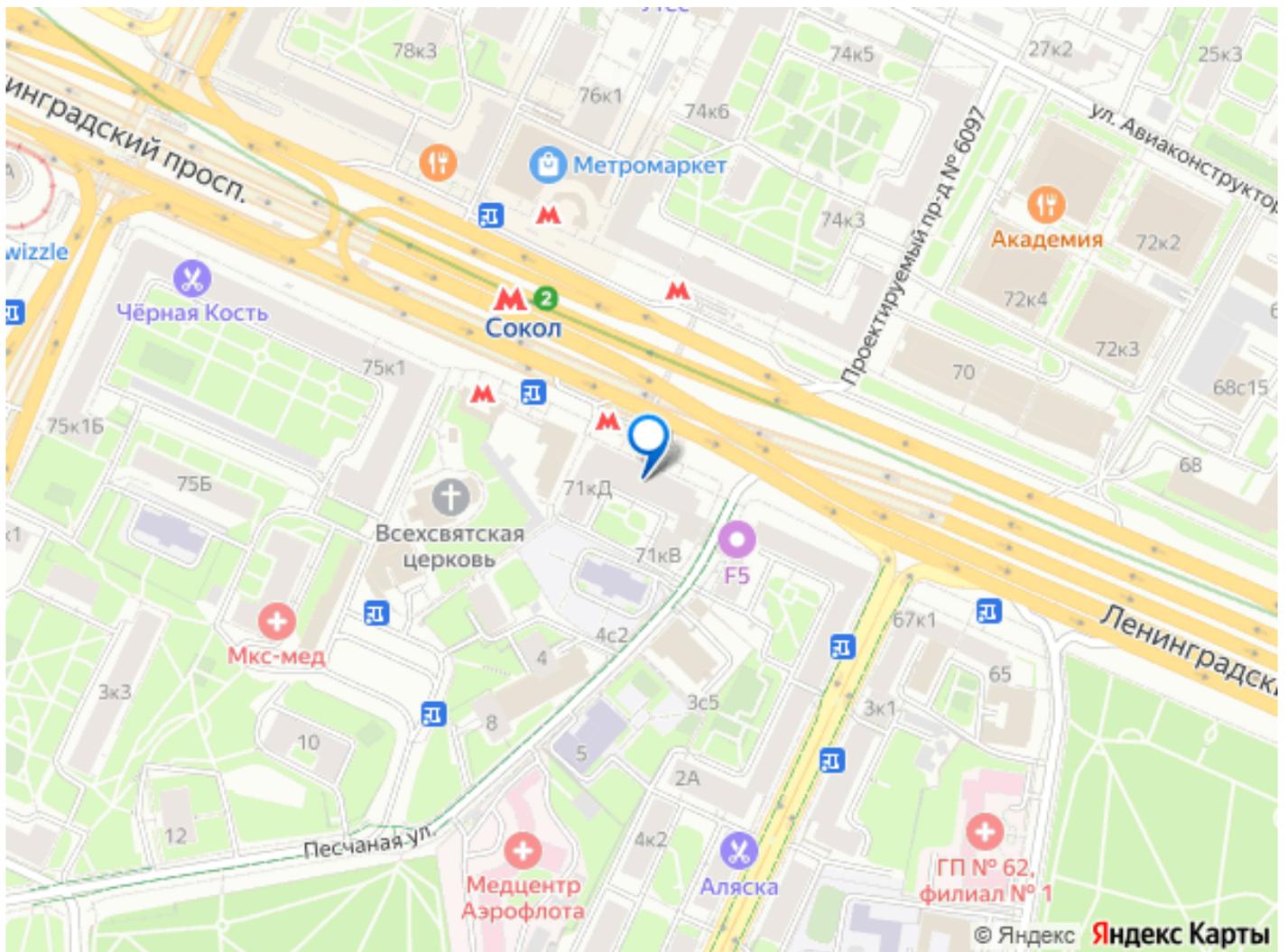
Описание

Предлагается к продаже торговое помещение площадью 149.9 м² по адресу: Москва, Ленинградский проспект, 71Г. Ключевые преимущества: — удобная транспортная доступность: от ст. Метро «Сокол» — 1 минута пешком. — отличная пешеходная и транспортная доступность. — помещение расположено в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. — возможна рекламная вывеска на фасаде. — все городские инженерные коммуникации. — системы автоматической пожарной сигнализации и пожаротушения. — в окружении находятся



жилой комплекс «Соколиное гнездо», бизнес-центр «Алкон», торговый центр «Метромаркет», Вуз «Университет Синергия». — отлично подойдёт под любой вид деятельности: медицинский центр, фармакологию, образовательные услуги и др. Основные характеристики: — площадь: 149.9, первый этаж 91.4 кв.м антресоль 58.5 кв.м. — первая линия. — этаж/этажность: 1/9. — отдельный вход. — высота потолков: 2.3-4.9 м. — класс здания: В. — открытая планировка. Номер объекта: #2/537810/23858





Move.ru - вся недвижимость России