

Создано: 05.03.2026 в 03:20

Обновлено: 05.03.2026 в 03:20

Москва, Ленинградский пр-т, 71кг

155 100 000 ₽

Москва, Ленинградский пр-т, 71кг

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

149.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

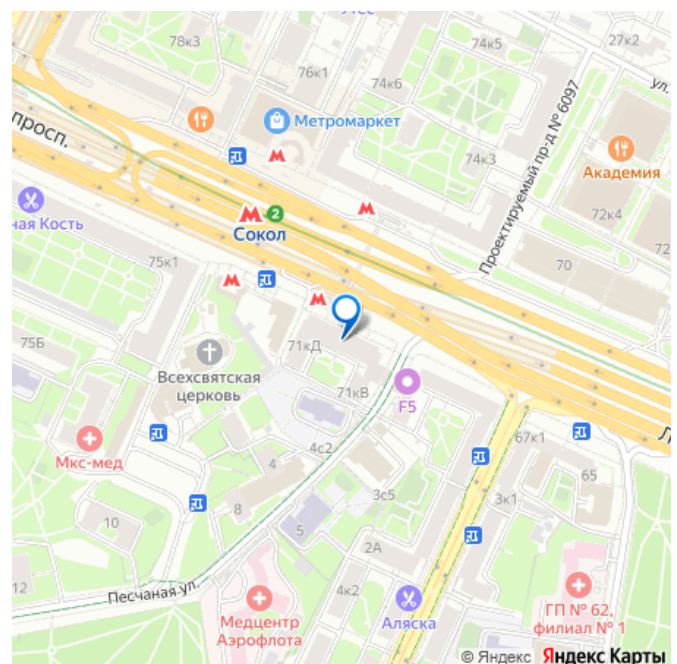
ID 5507. Продажа помещения на Ленинградском проспекте 71Г, CAO, г. Москва. Шаговая доступность от ст. метро «Сокол» — менее 1 минуты пешком. Отличная пешеходная и транспортная доступность. Окружение: Помещение расположено в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся жилой комплекс «Соколиное гнездо», бизнес-центр «Алкон», торговый центр «Метромаркет», ВУЗ «Университет Синергия». Характеристики объекта: помещение свободного назначения площадью 149,9 кв.м на 1-ом этаже и

<https://move.ru/objects/9290877525>

Intermark Real Estate, Intermark Real Estate

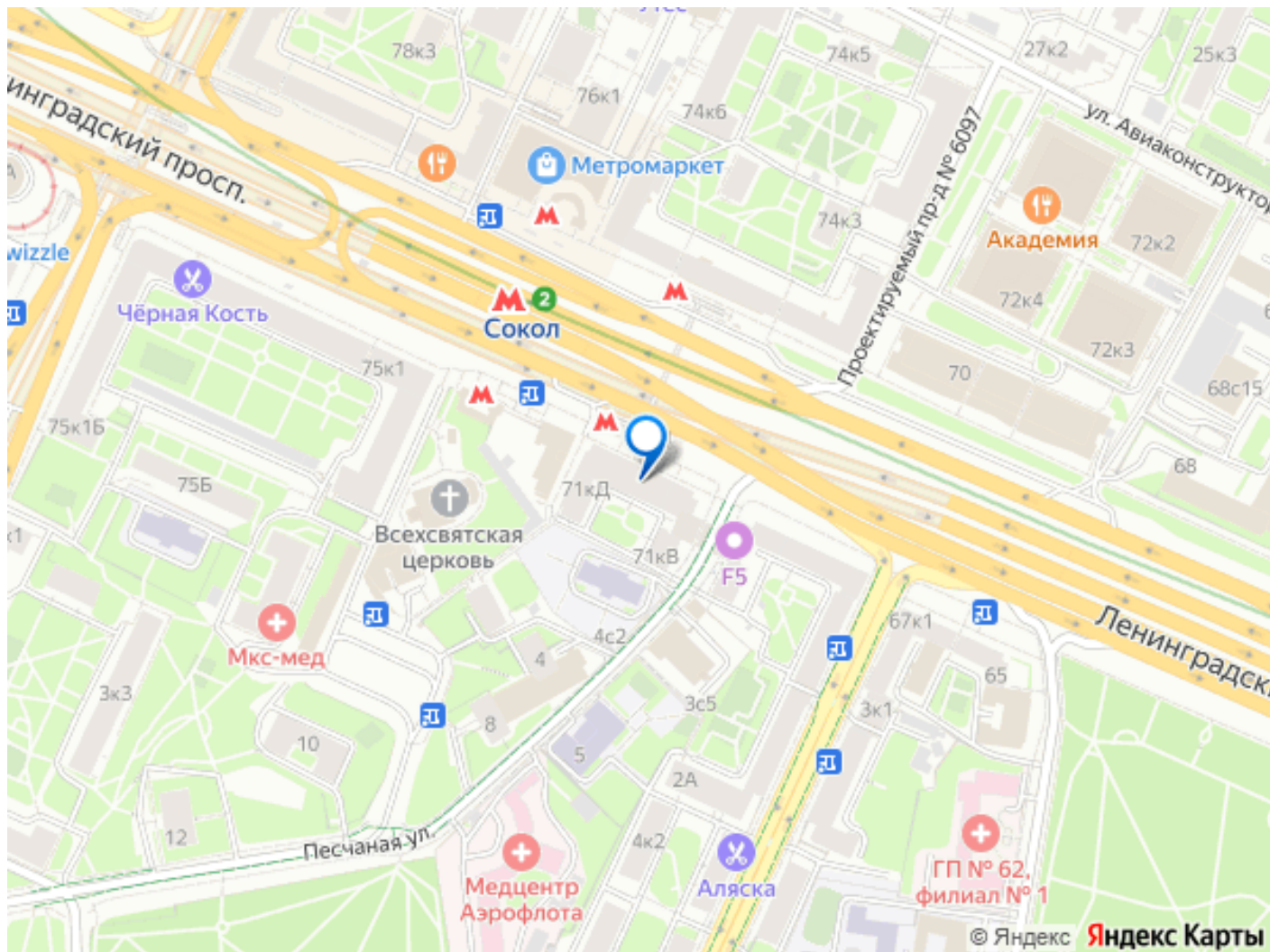
89251234567

для заметок



антресоли жилого здания. Планировка —
зальная, перекрытия — ж/б, высота потолков
— от 2,3 до 4,9 м. Отлично подойдёт под
любой вид деятельности: магазин, оптика,
студия красоты, магазин косметики, офис
продаж, кофейня и др. Срок аренды:
долгосрочный договор Коммунальные
платежи и электричество оплачиваются
арендатором отдельно





Move.ru - вся недвижимость России