

Создано: 02.09.2025 в 11:06

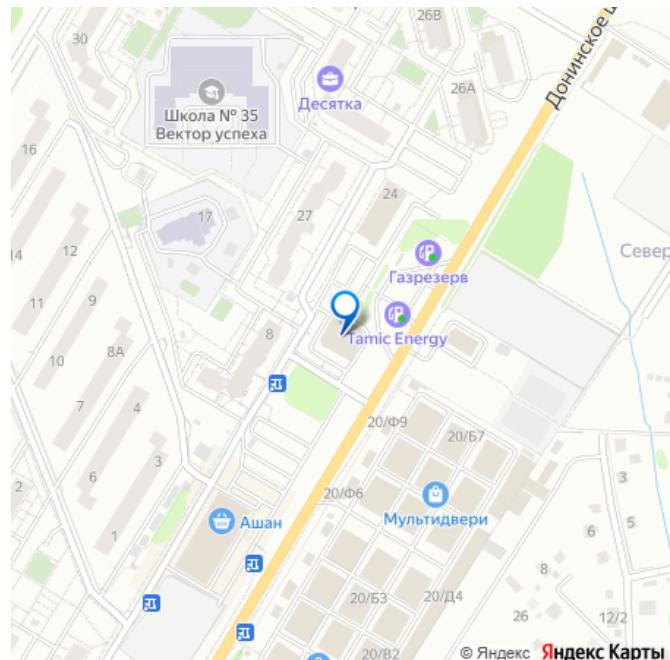
Обновлено: 20.01.2026 в 04:16

<https://move.ru/objects/9284616289>**Павел Морозов, УЮТ****79804462925****Московская область, Раменский район,  
Раменское, улица Молодежная, 23А****850 000 ₽**Московская область, Раменский район, Раменское, улица  
Молодежная, 23А

Улица

[улица Молодежная](#)

Шоссе

[Новорязанское](#)**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

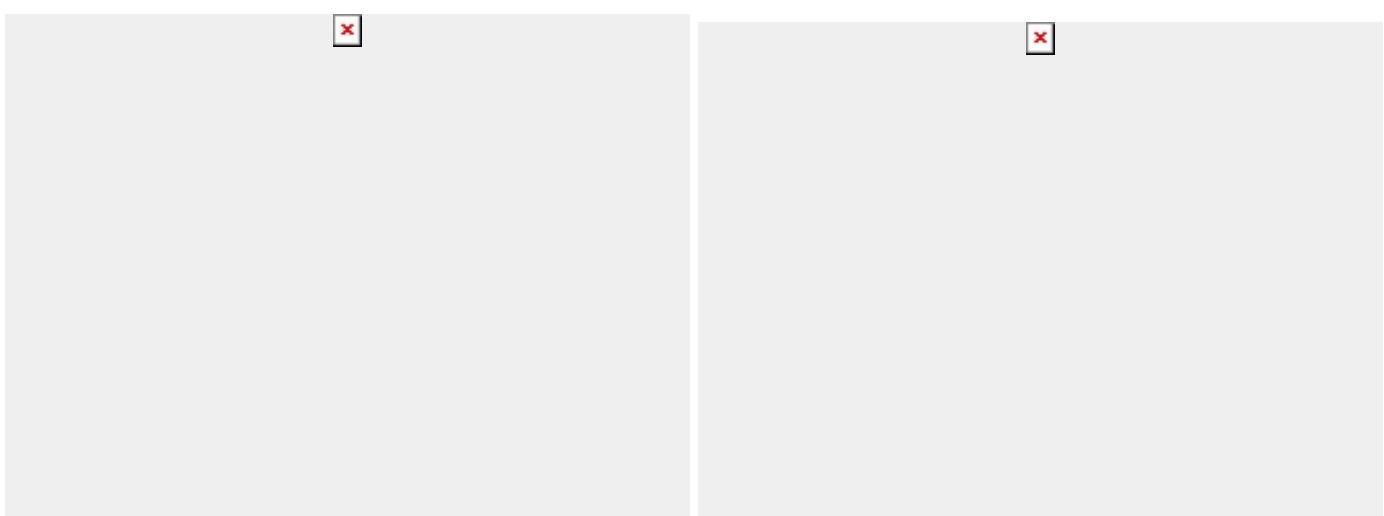
Продам

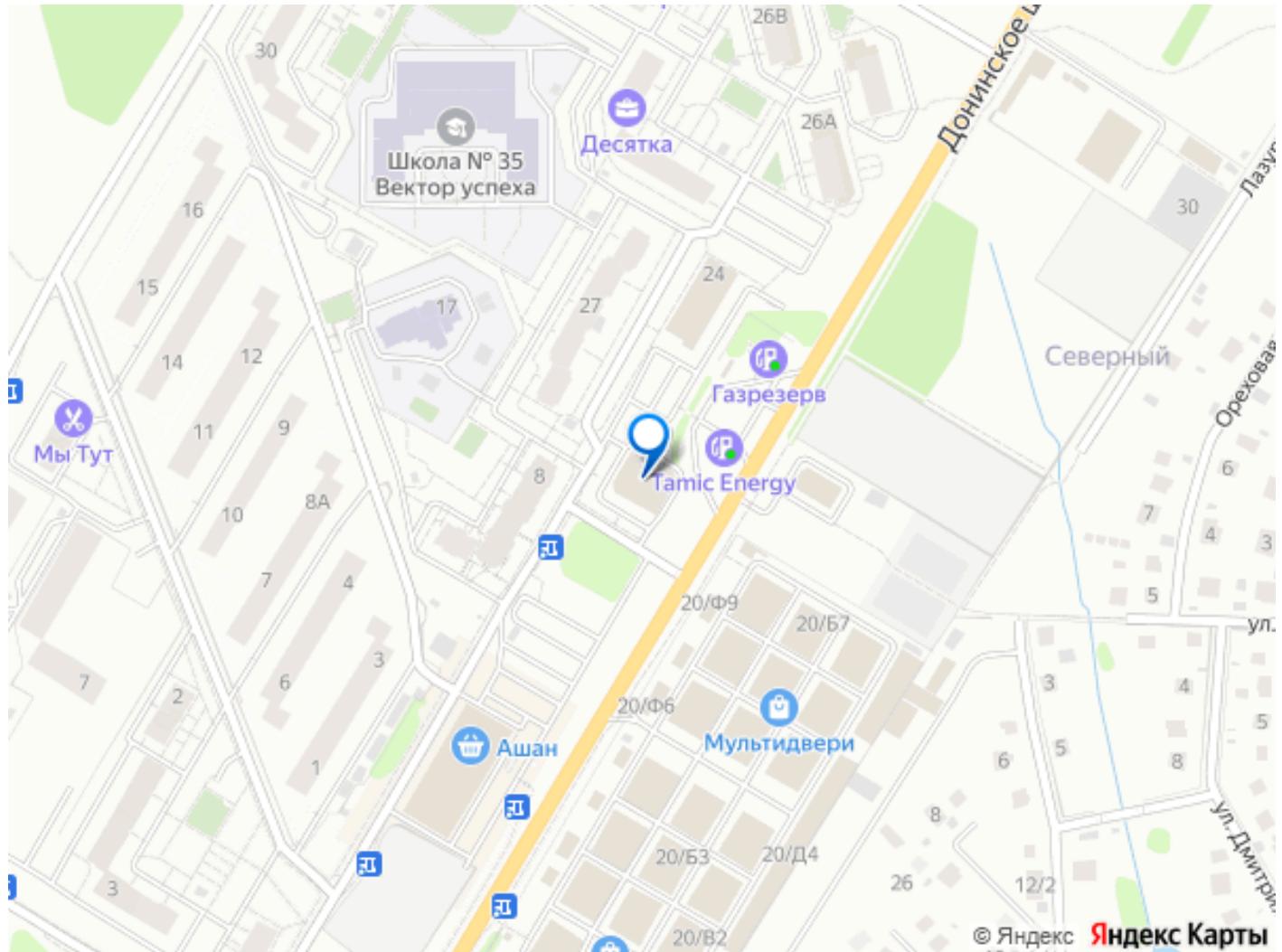
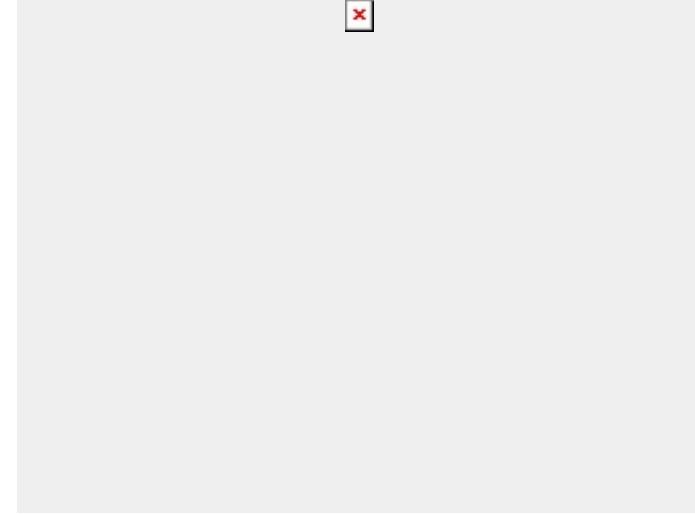
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

СРОЧНО продаётся коммерческое помещение свободного назначения на Молодёжной улице, рядом с домом 23 А ( Магазин «Магнит»). Это действующий бизнес ( овощная лавка). Общая площадь составляет 14 кв. м, отличный трафик. Напротив строительный рынок, рядом торговый центр и уже заселенный жилой комплекс. Установлены холодильники, кондиционер, тепловая завеса. Элек-во 15 кВт, можно увеличить. Аренда земли 33500 р в месяц.

Чистая прибыль в среднем 150-200 тр в  
месяц. Оперативный показ, торг есть. На  
данный момент есть действующий арендатор  
МАП 70000р.





Move.ru - вся недвижимость России