

Создано: 08.10.2025 в 02:06

Обновлено: 23.01.2026 в 02:54

<https://move.ru/objects/9285582937>**Layton, Layton****79337879764****Москва, Ленинградский проспект, 62С26****26 399 996 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 62С26

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)**ТП - Торговое помещение**

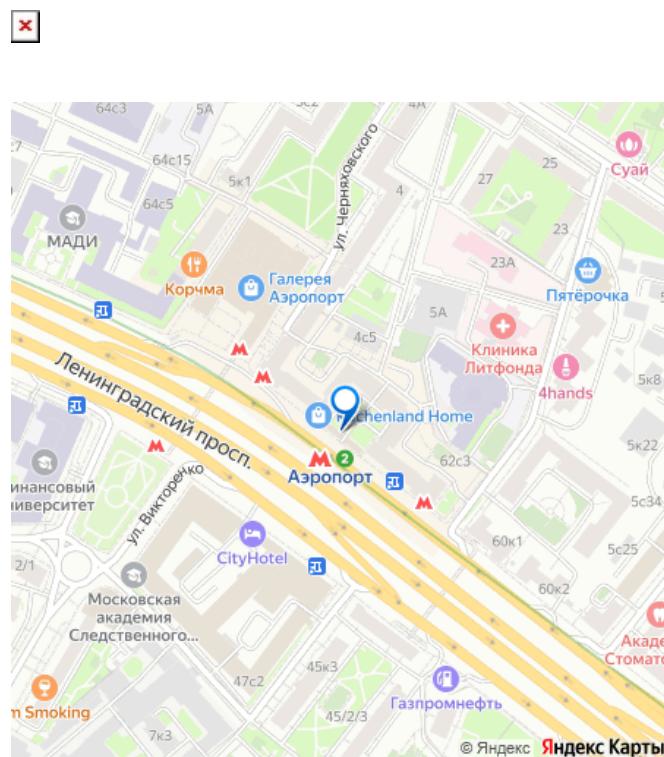
Общая площадь

14 м²**Детали объекта**

Тип сделки

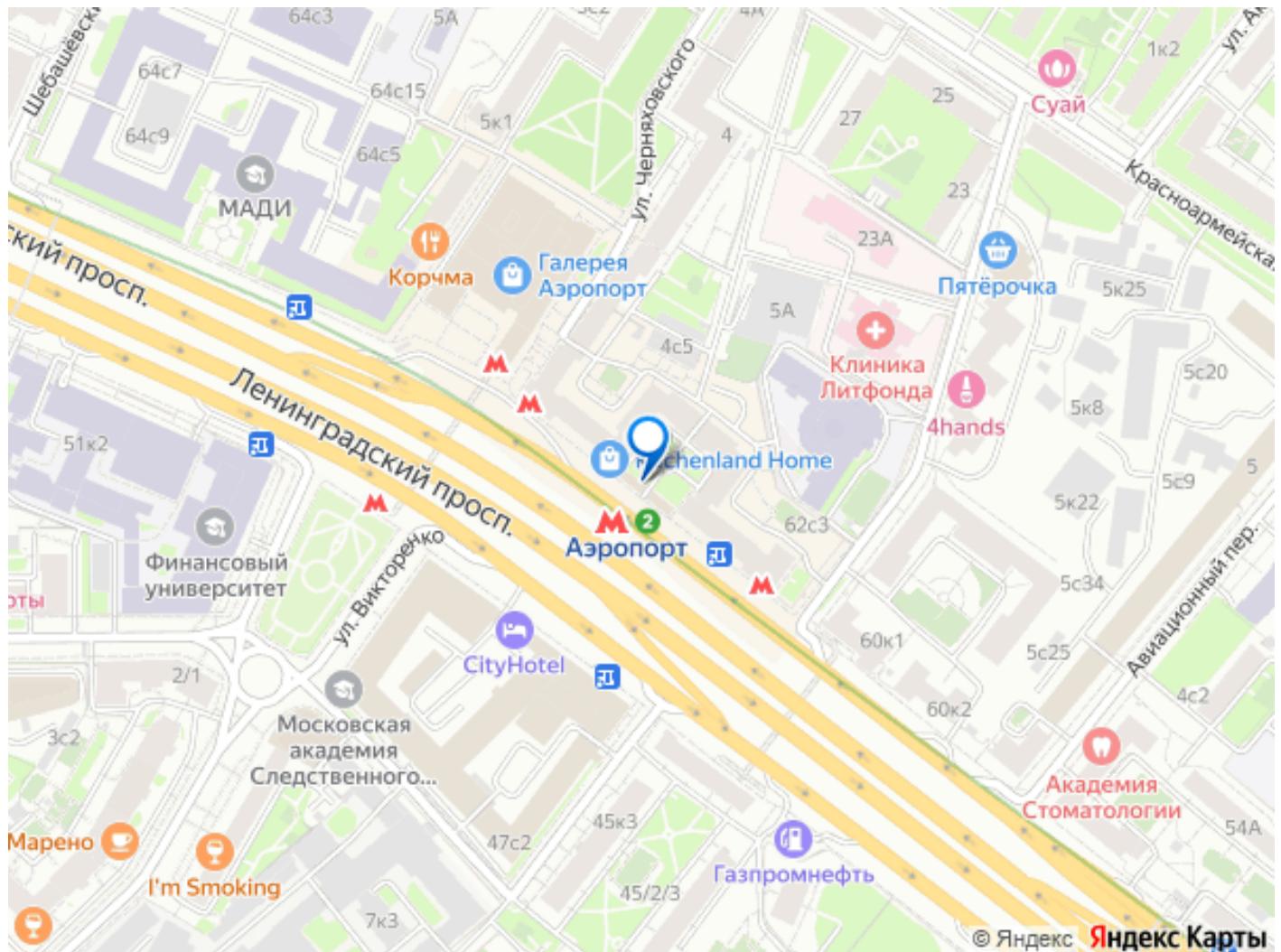
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, пр-кт Ленинградский, 62 стр 26 Арендаторы: • WHIMSY • Площадь: 14 м² Окупаемость: 11 лет Стоимость продажи: 26 399 996 руб. Мощность: 84 кВт МАП: 200 000 р. ГАП: 2 400 000р. Объект находится в 1 минуте от метро Аэропорт. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! - 9445 назовите этот номер специалисту.





Move.ru - вся недвижимость России