

Создано: 04.12.2025 в 15:51

Обновлено: 08.12.2025 в 16:28

<https://move.ru/objects/9287173608>

Layton, Layton

79337879764

Москва, Олонецкая улица, 4

56 622 600 ₽

Москва, Олонецкая улица, 4

Округ

для заметок

[СВАО, Останкинский район](#)

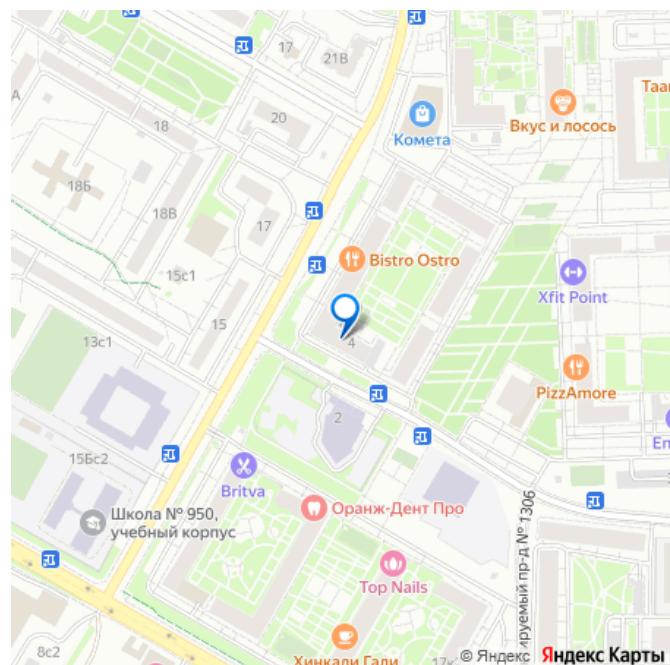
Улица

[улица Олонецкая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

150 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

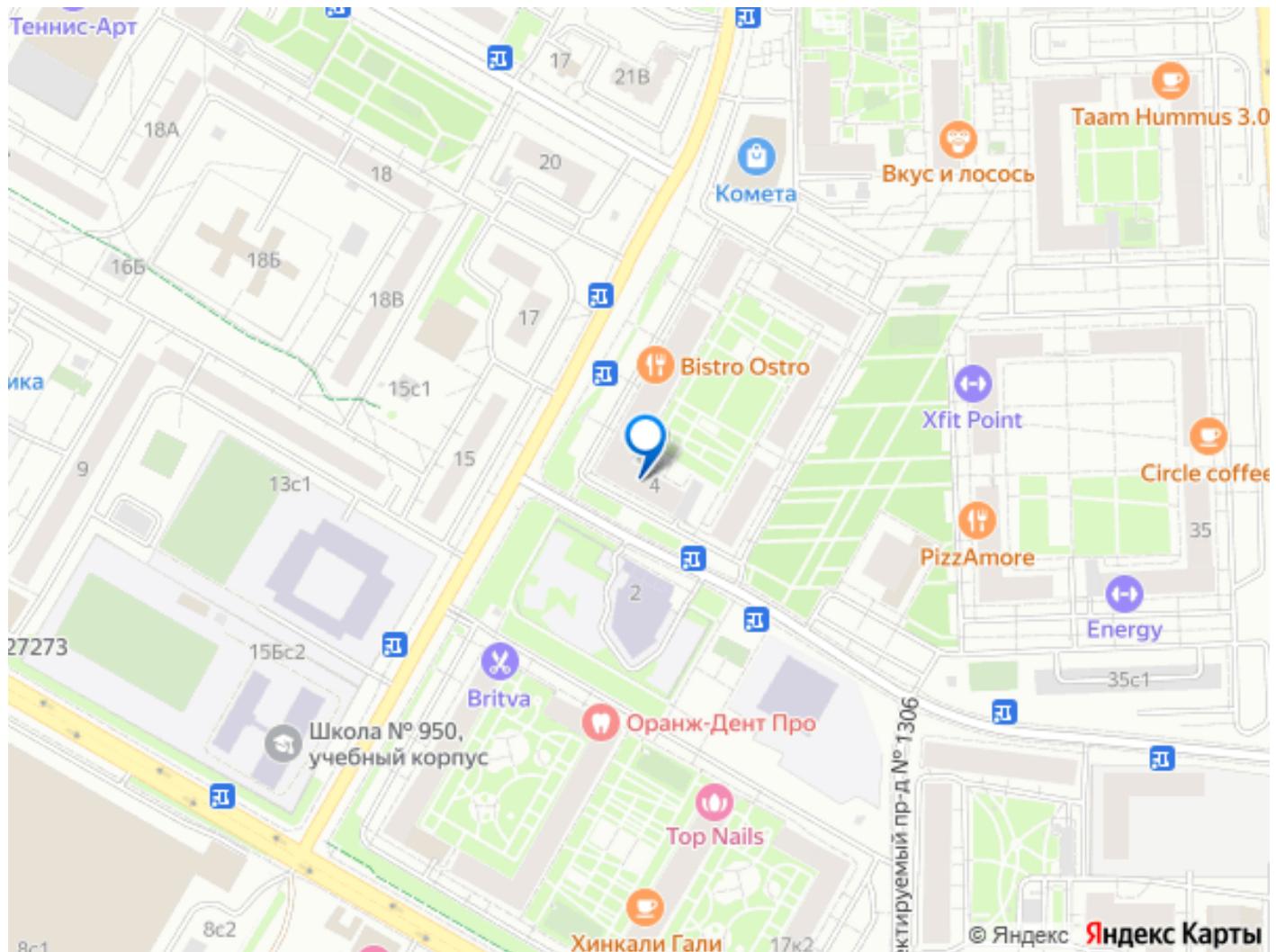
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Олонецкая, 4 • Площадь: 150 м² Стоимость продажи: 56 622 600 руб. Индексация АП: 5% Мощность: 30 кВт МАП: 347 000 р. ГАП: 4 164 000 р. Объект располагается в жилом доме и находится в 19 минутах от метро Ботанический сад. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 9899





Move.ru - вся недвижимость России