

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

Москва, ул. Руставели, 8к1

5 000 000 ₺

Москва, ул. Руставели, 8к1

Улица

[улица Руставели](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

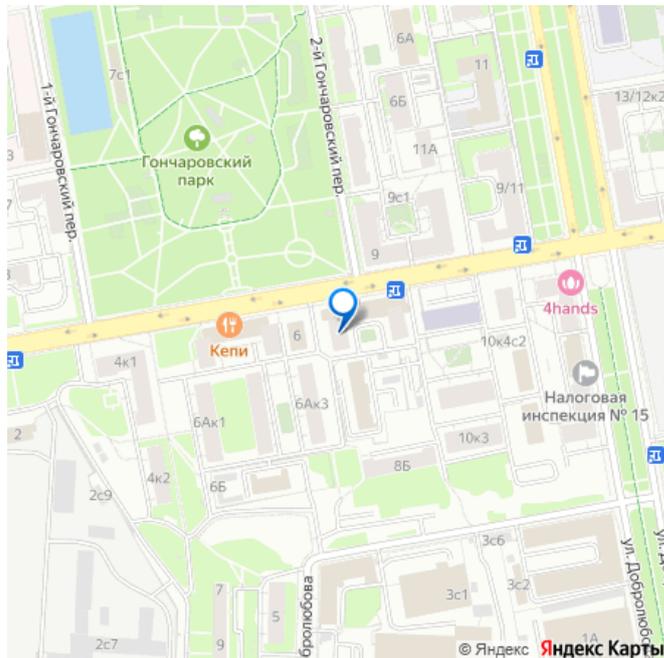
Лот 159023. Продажа прав аренды помещения свободного назначения у метро «Дмитровская». Собственник! Адрес: г. Москва, СВАО, Бутырский район, ул. Руставели, 8к1. Ближайшие станции метро: Бутырская - 7 мин. пешком, Дмитровская - 11 мин. пешком. Первая линия: помещение выходит на улицу Руставели. Расположение в густонаселенном районе с развитой инфраструктурой обеспечивает постоянный поток людей. Остановка общественного транспорта прямо у входа. Окружение: жилые комплексы, образовательные учреждения, развитая торговая и социальная инфраструктура. Технические

<https://move.ru/objects/9290765849>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



характеристики: Общая площадь: 150 кв. м.
(есть возможность аренды части). 1 этаж.
Отдельный вход со двора. Высота потолков: 3
м. Состояние: без отделки. Коммуникации:
центральное отопление, электрическая
мощность — уточняется. Бесплатная уличная
парковка для клиентов и грузового
транспорта. Коммерческие условия:
Арендная ставка: 5 000 000 рублей в месяц.
Договор аренды у почты России до августа
2030 года Арендная плата почте - 89 тысяч



