

Создано: 03.03.2026 в 14:30

Обновлено: 03.03.2026 в 14:30

Москва, Олонецкая ул, 4

**58 000 006 ₺**

Москва, Олонецкая ул, 4

Улица

[улица Олонецкая](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

151 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

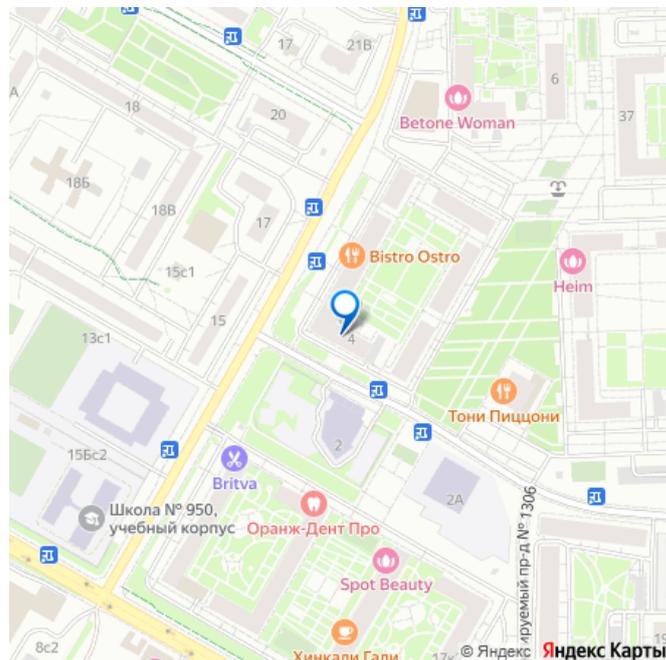
ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ул Олонецкая, 4 • Площадь: 150 м2 Стоимость продажи: 56 622 600 руб. Индексация АП: 5% Мощность: 30 кВт МАП: 347 000 р. ГАП: 4 164 000 р. Объект располагается в жилом доме и находится в 19 минутах от метро Ботанический сад. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 9899

<https://move.ru/objects/9290756484>

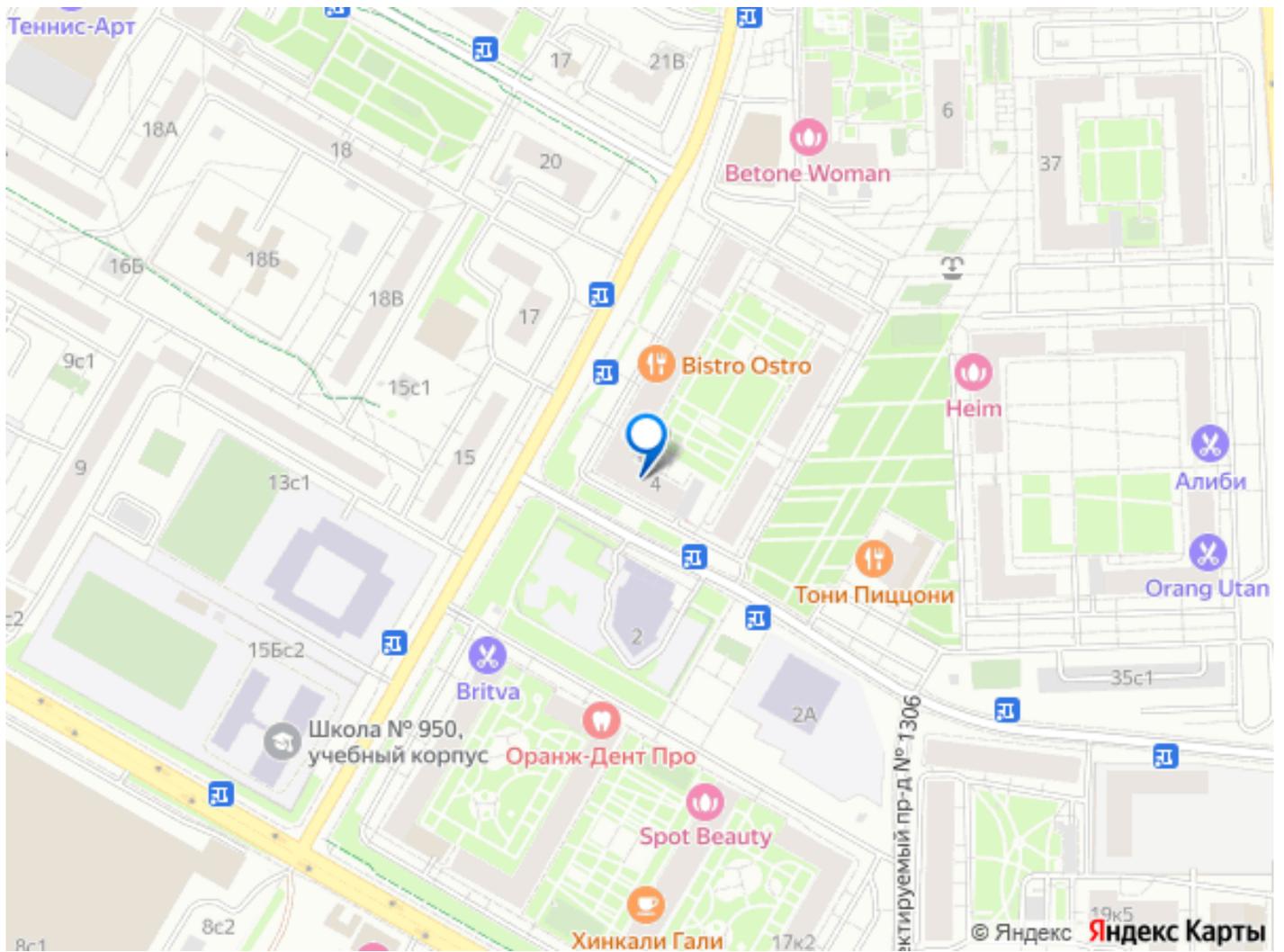
Layton, Layton

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России