

Создано: 26.11.2025 в 14:45

Обновлено: 25.01.2026 в 06:15

**Московская область, Лыткарино, улица  
Степана Степанова, с8**

**95 000 000 ₽**

Московская область, Лыткарино, улица Степана Степанова,  
с8

Улица

[улица Степана Степанова](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1527 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

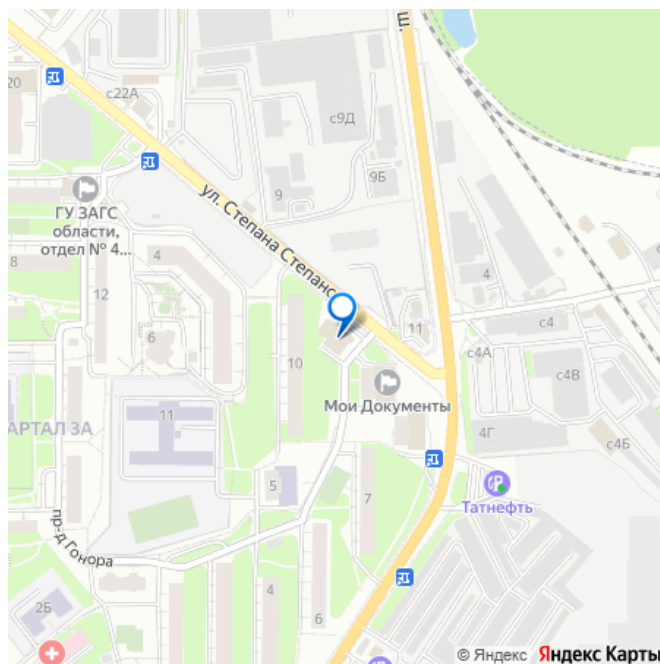
**Описание**

Характеристики: - 1 линия - Отдельная  
входная группа - Общая парковка - Есть  
возможность разместить вывеску -  
Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной  
вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 -  
Отдельно стоящее здание - Имеется запасной  
выход - Высота потолков 4 м - С окнами  
Дополнительная информация: Просторная  
площадь здания: общая площадь составляет  
1527 м<sup>2</sup>, распределённая на три этажа (два  
надземных и один подземный). Долгосрочный

<https://move.ru/objects/9286940125>

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79150589608**

для заметок



договор аренды с крупной торговой сетью («Пятёрочка») Удобное расположение: рядом находится многофункциональный центр (МФЦ), что повышает проходимость и привлекательность места для бизнеса. Несколько центральных входов, что улучшает доступность помещения для покупателей и сотрудников. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий Тимошенко



