

Создано: 26.11.2025 в 14:45

Обновлено: 25.01.2026 в 06:15

<https://move.ru/objects/9286940125>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79150589608

**Московская область, Лыткарино, улица
Степана Степанова, с8**

95 000 000 ₽

Московская область, Лыткарино, улица Степана Степанова,
с8

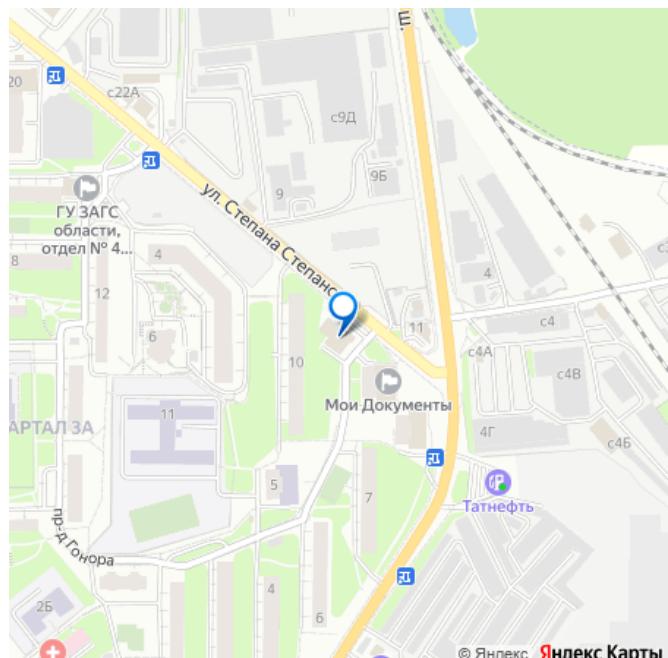
Улица

[улица Степана Степанова](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1527 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка - Есть
возможность разместить вывеску -
Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход, Отдельное окно - Доступ 24/7 -
Отдельно стоящее здание - Имеется запасной
выход - Высота потолков 4 м - С окнами

Дополнительная информация: Просторная
площадь здания: общая площадь составляет
1527 м?, распределённая на три этажа (два
надземных и один подземный). Долгосрочный

договор аренды с крупной торговой сетью
(«Пятёрочка») Удобное расположение: рядом
находится многофункциональный центр
(МФЦ), что повышает проходимость и
привлекательность места для бизнеса.
Несколько центральных входов, что
улучшает доступность помещения для
покупателей и сотрудников. По всем
вопросам можете обращаться к
представителю собственника: Дмитрий
Тимошенко



