

Петр Петров, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Холодильный переулок, 3к1

**68 985 000 ₽**

Москва, Холодильный переулок, 3к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

153.3 м<sup>2</sup>

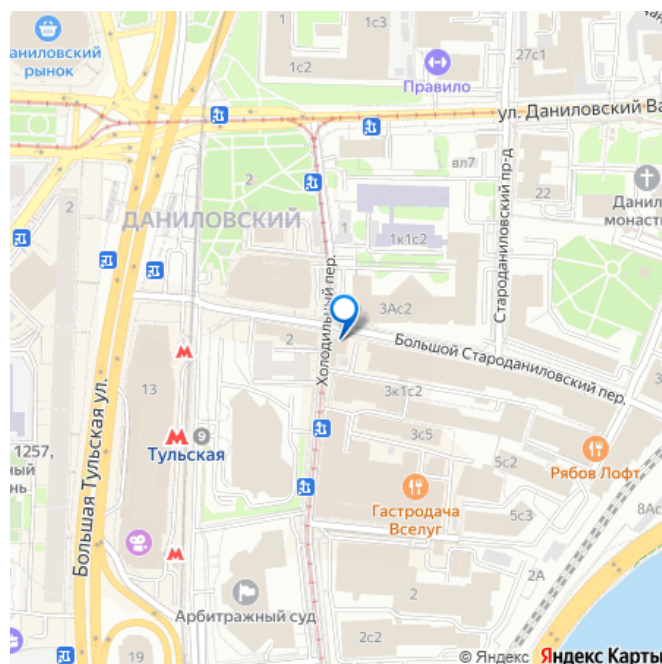
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Loft-квартал «Товарищество Рябовской

Мануфактуры» класса В Площадь: 153,3 м2

Стоимость за 1 м2: 450 000 р. включая НДС

Стоимость площади: 68 985 000 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Высота потолков, h: 5.00м

Отдельный вход Характеристики здания

Адрес: Холодильный переулок, 3, Москва

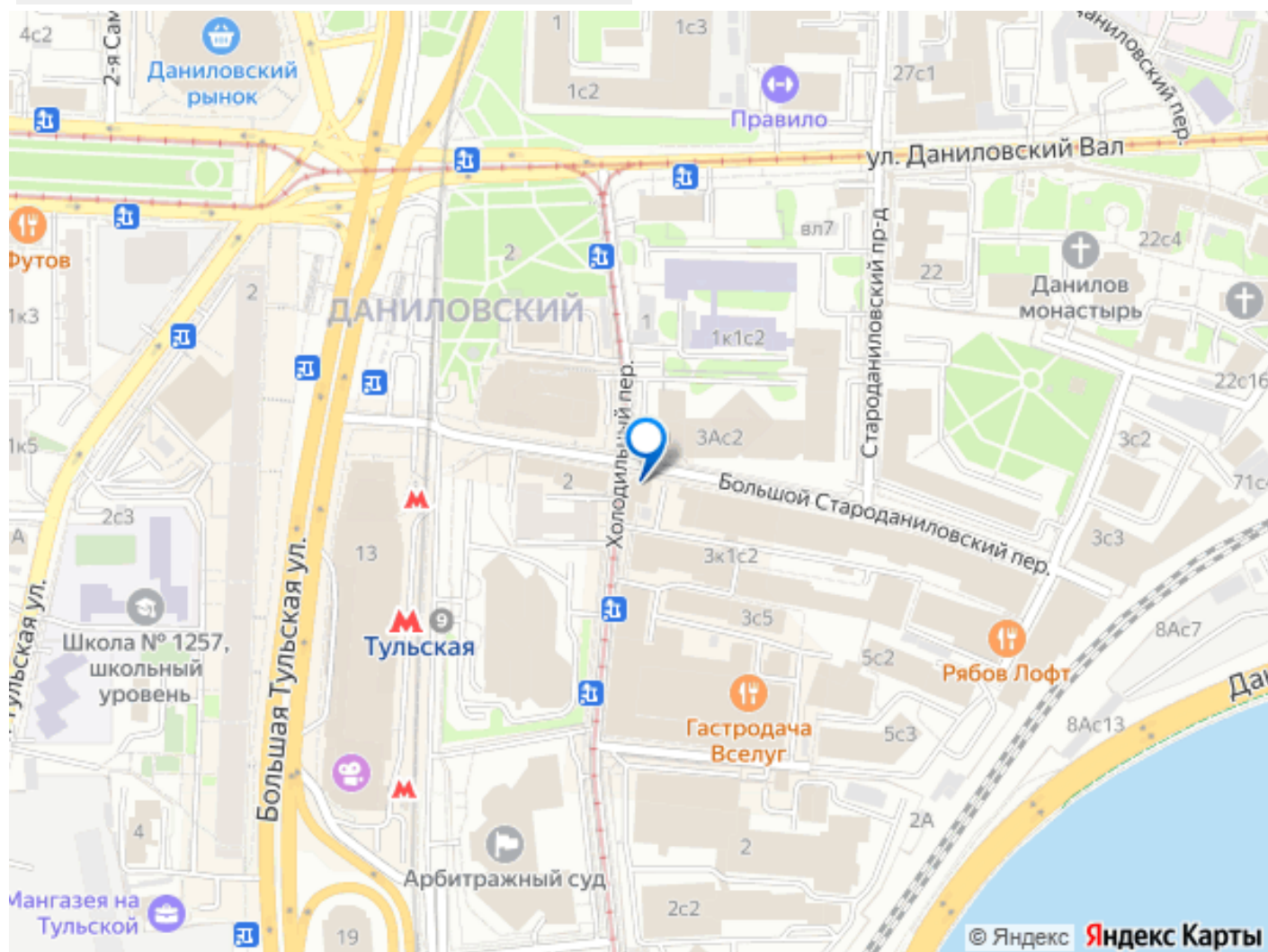
Класс: В Площадь здания: 50 000 м2

Полезная площадь: 50 000 м2 Налоговая: 26

Год постройки: 1757 Год реконструкции: 2005

Безопасность: Охрана, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: Платная открытая, На  
прилегающей территории Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая Площадь 153,3 м2,  
выполнена отделка в стиле арендатора.  
Высота потолка 5 м2. Отдельный вход с  
улицы; Своя мокрая точка; Вытяжка для  
приготовления; Высокий потолок 5м, есть  
небольшие антресоли;





Move.ru - вся недвижимость России