

Создано: 20.03.2025 в 16:50

Обновлено: 06.12.2025 в 03:44

<https://move.ru/objects/9285297043>

Петр Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Холодильный переулок, Зк1

68 985 000 ₽

Москва, Холодильный переулок, Зк1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

153.3 м²

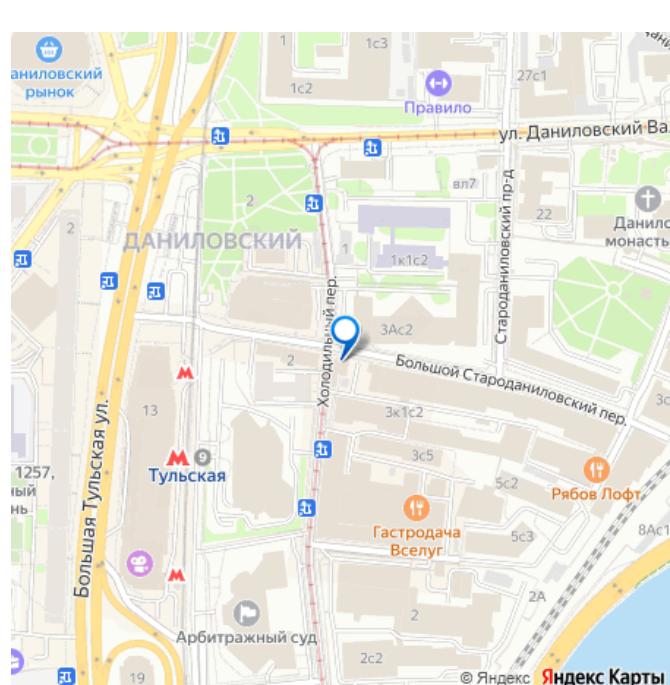
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Loft-квартал «Товарищество Рябовской

Мануфактуры» класса В Площадь: 153,3 м²

Стоимость за 1 м²: 450 000 р. включая НДС

Стоимость площади: 68 985 000 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Высота потолков, h: 5.00м

Отдельный вход Характеристики здания

Адрес: Холодильный переулок, 3, Москва

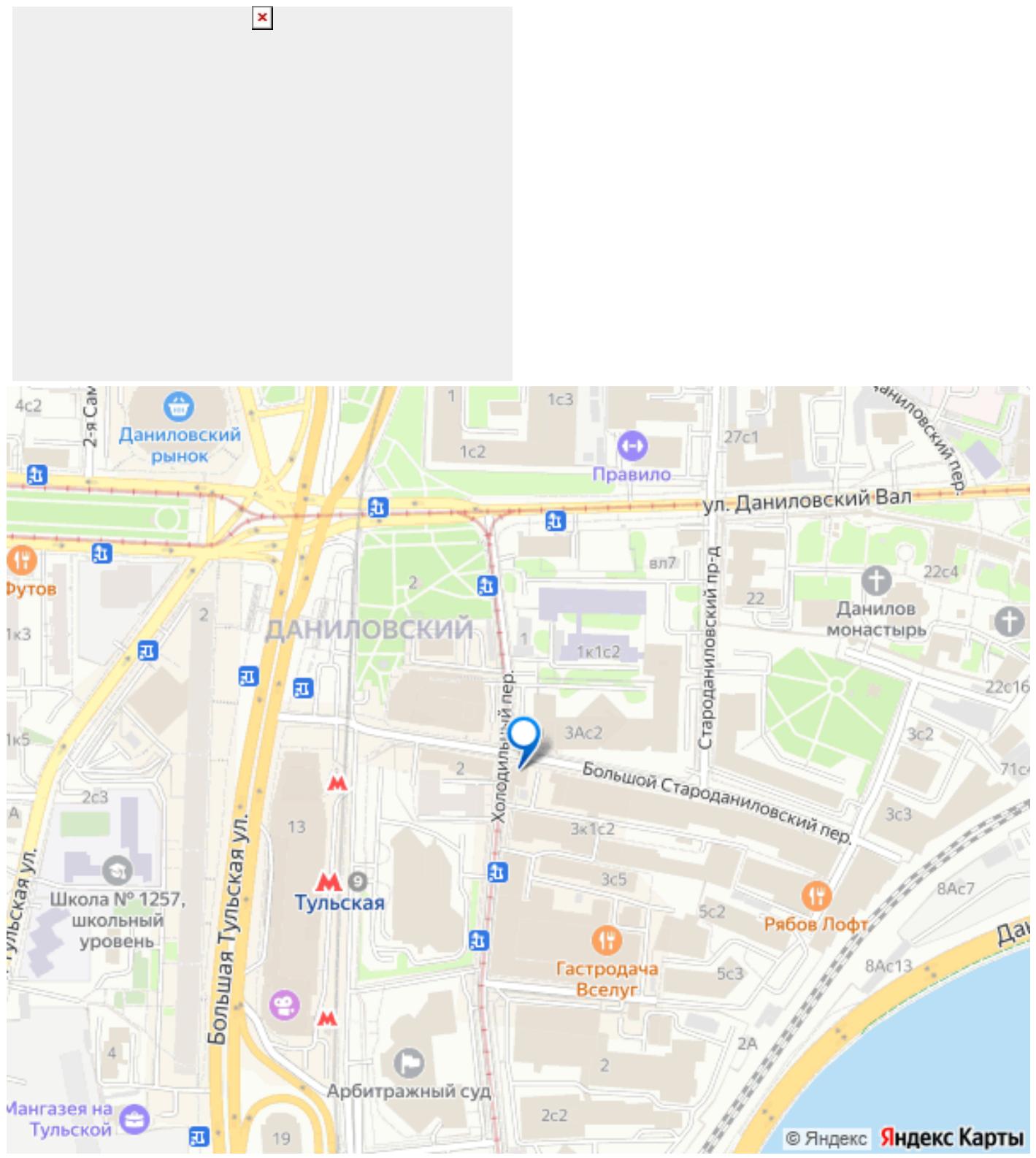
Класс: В Площадь здания: 50 000 м²

Полезная площадь: 50 000 м² Налоговая: 26

Год постройки: 1757 Год реконструкции: 2005

Безопасность: Охрана, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: Платная открытая, На
прилегающей территории Инфраструктура:
Кафе/Ресторан/Столовая Площадь 153,3 м2,
выполнена отделка в стиле арендатора.
Высота потолка 5 м2. Отдельный вход с
улицы; Своя мокрая точка; Вытяжка для
приготовления; Высокий потолок 5м, есть
небольшие антресоли;





Move.ru - вся недвижимость России