

Создано: 20.03.2025 в 17:07

Обновлено: 04.03.2026 в 11:55

Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Холодильный переулок, 3к1

70 518 000 ₺

Москва, Холодильный переулок, 3к1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

153.3 м²

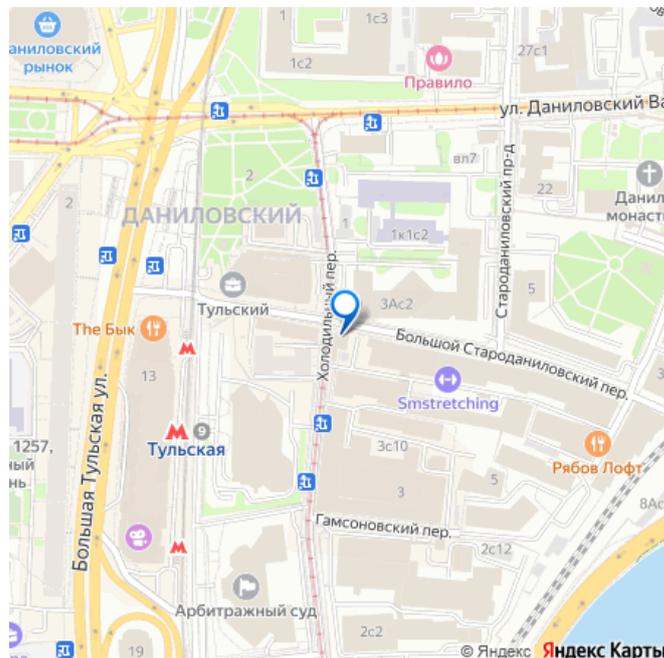
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Loft-квартал «Товарищество Рябовской

Мануфактуры» класса В Площадь: 153,3 м2

Стоимость за 1 м2: 460 000,0 р. включая НДС

Стоимость площади: 70 517 999,9 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 1

Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри

Статус: свободен Высота потолков, h: 5.00м

Отдельный вход Характеристики здания

Адрес: Холодильный переулок, 3, Москва

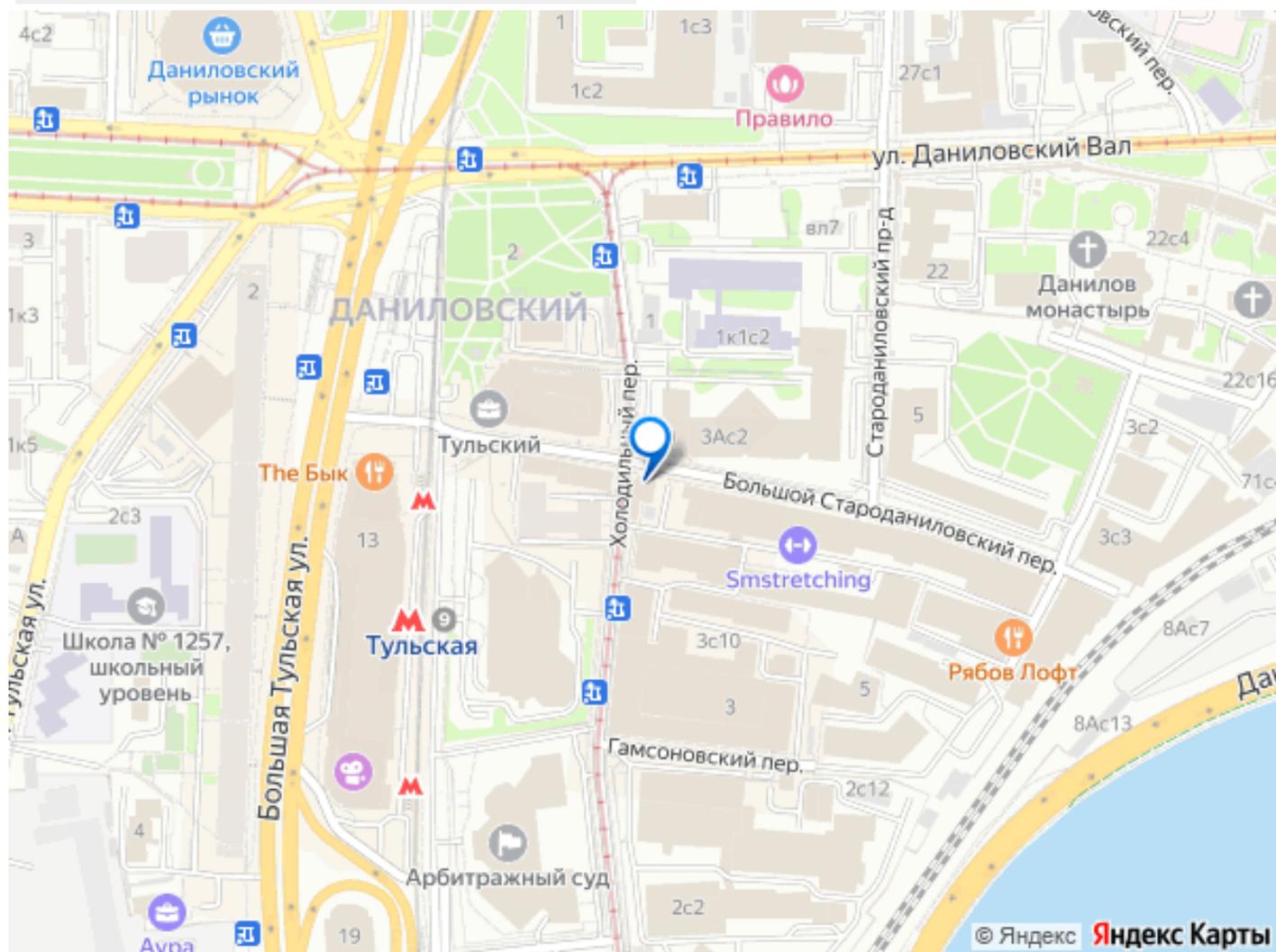
Класс: В Площадь здания: 50 000 м2

Полезная площадь: 50 000 м2 Этажность: 5

Налоговая: 26 Год постройки: 1757 Год

реконструкции: 2005 Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Платная открытая, На прилегающей территории Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая Площадь 153,3 м2, выполнена отделка в стиле арендатора. Высота потолка 5 м2. Отдельный вход с улицы; Своя мокрая точка; Вытяжка для приготовления; Высокий потолок 5м, есть небольшие антресоли;





Move.ru - вся недвижимость России