

Создано: 20.03.2025 в 17:07

Обновлено: 18.01.2026 в 00:47

<https://move.ru/objects/9288088357>

Василий Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Холодильный переулок, Зк1

70 134 750 ₽

Москва, Холодильный переулок, Зк1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[Холодильный переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

153.3 м²

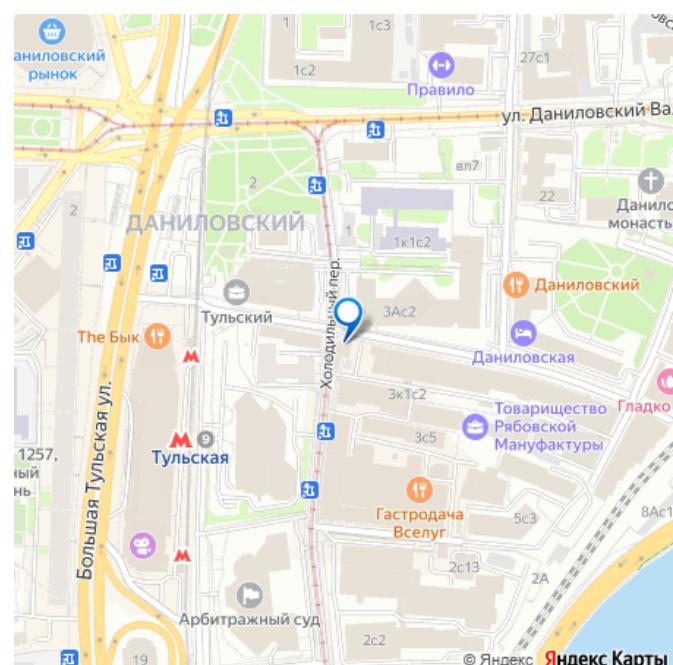
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

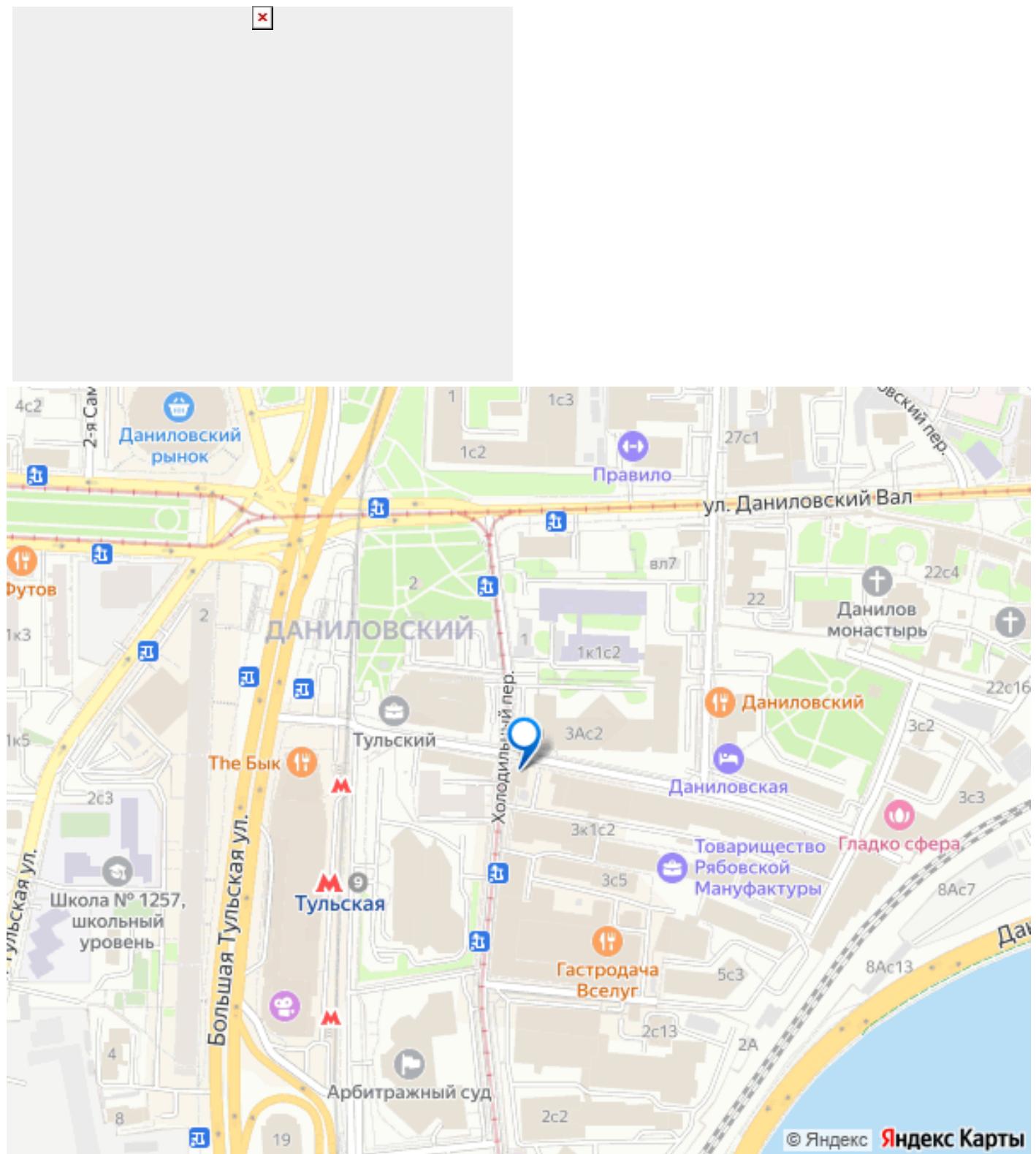


Описание

Loft-квартал «Товарищество Рябовской Мануфактуры» класса В Площадь: 153,3 м²
Стоимость за 1 м²: 457 500 р. включая НДС
Стоимость площади: 70 134 750 р. включая НДС Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду Этаж: 1
Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри
Статус: свободен Высота потолков, h: 5.00м
Отдельный вход Характеристики здания
Адрес: Холодильный переулок, 3, Москва
Класс: В Площадь здания: 50 000 м²
Полезная площадь: 50 000 м² Налоговая: 26
Год постройки: 1757 Год реконструкции: 2005

Безопасность: Охрана, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: Платная открытая, На
прилегающей территории Инфраструктура:
Кафе/Ресторан/Столовая Площадь 153,3 м2,
выполнена отделка в стиле арендатора.
Высота потолка 5 м2. Отдельный вход с
улицы; Своя мокрая точка; Вытяжка для
приготовления; Высокий потолок 5м, есть
небольшие антресоли;





Move.ru - вся недвижимость России