

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:20

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 12:20

Москва, Севастопольский пр-т, 37

180 000 000 ₽

Москва, Севастопольский пр-т, 37

Улица

[проспект Севастопольский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1537.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

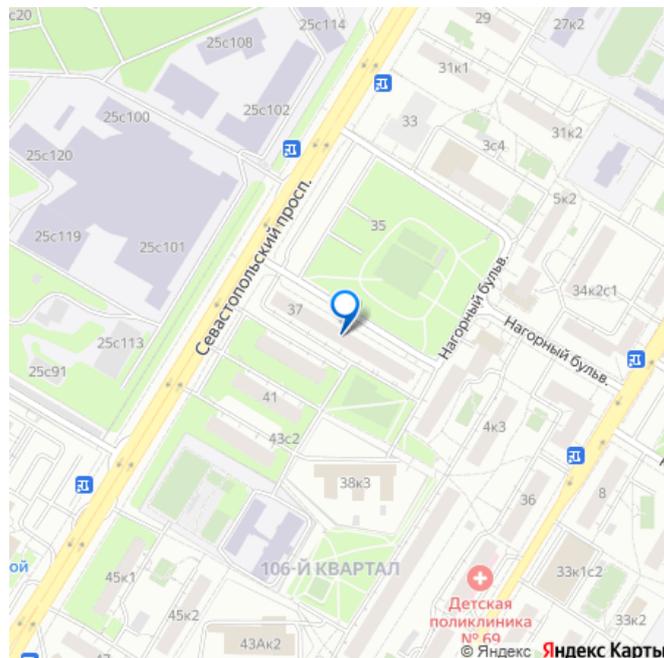
Арт. 129908999 Готовый арендный бизнес с Пятёрочкой, ОЗОНОМ, Яндекс Маркетом и интернет-магазином автозапчастей г. Москва, Севастопольский проспект, д.37 Окупаемость 8,9 лет! О помещении: общая площадь 1537,3 м² шесть отдельных входных групп с 1-й линии и два входа со двора с торца здания организована зона разгрузки планировка открытая наличие подвала парковка перед фасадом О локации: район отличается сложившейся застройкой развитая социальная инфраструктура (школы, детские сады, магазины) 15 минут пешком до станции метро «Нагорная» локация обеспечивает удобный выезд на основные магистрали —

<https://move.ru/objects/9290752482>

Винник Илья, СТРИТ ' РФ

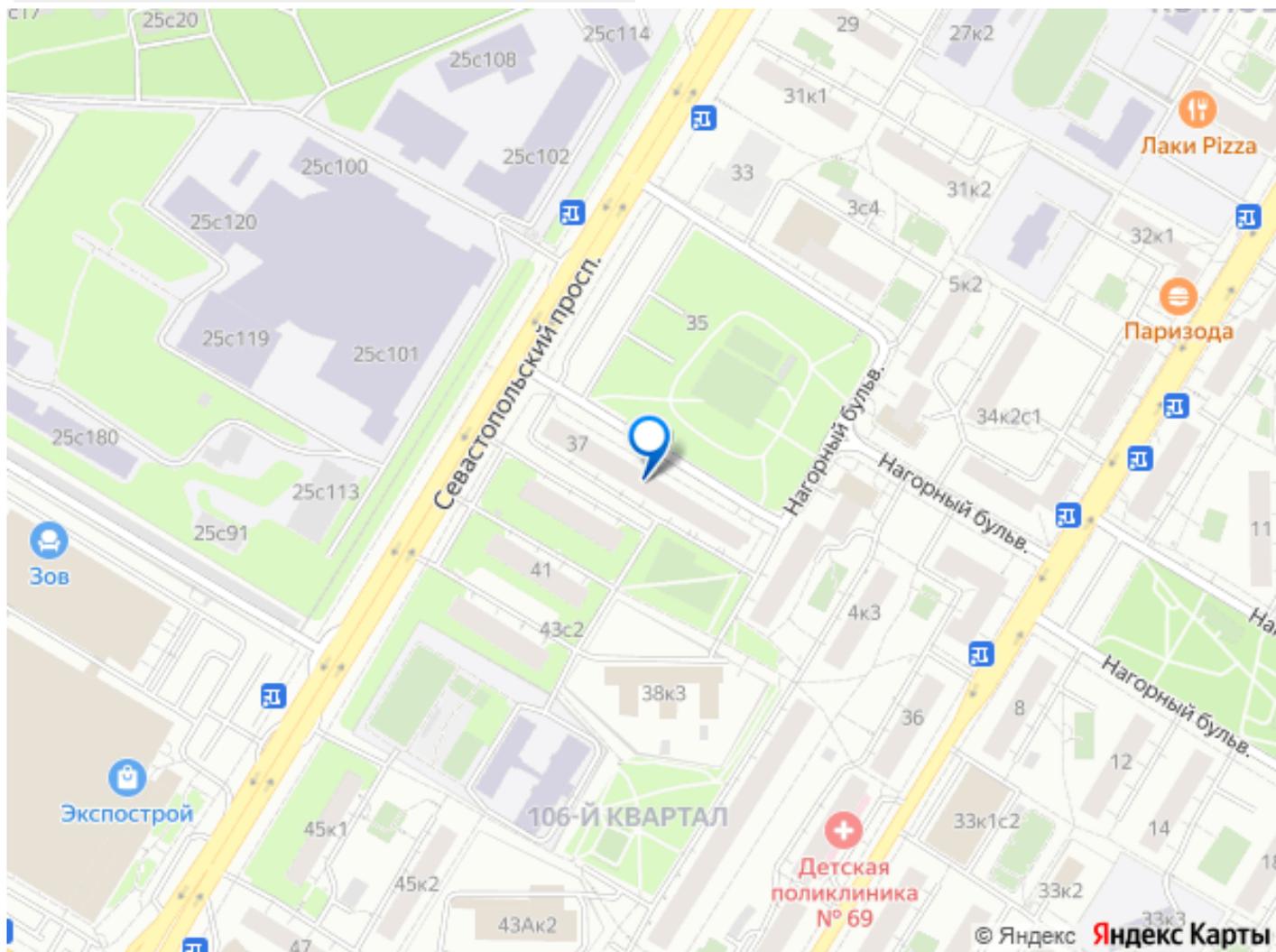
89251234567

для заметок



Севастопольский проспект и Нахимовский
проспект Арендаторы: Пятёрочка, ОЗОН,
Яндекс Маркет и интернет-магазин
автозапчастей МАП: 1 715 500 рублей
Стоимость: 180 000 000 рублей Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России