

Создано: 08.07.2024 в 12:35

Обновлено: 20.11.2025 в 18:41

<https://move.ru/objects/9274661398>

Агент

79175296588

Москва, Нахимовский проспект, 52/27

13 000 000 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 52/27

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

15.3 м²

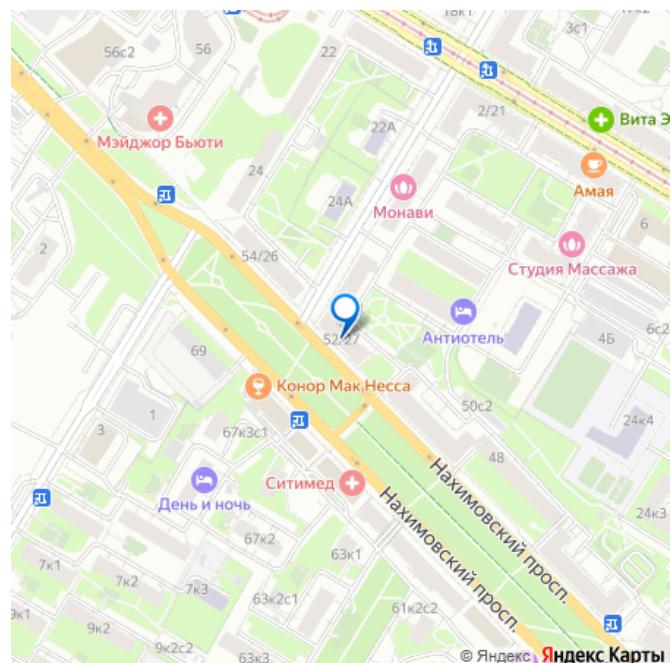
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

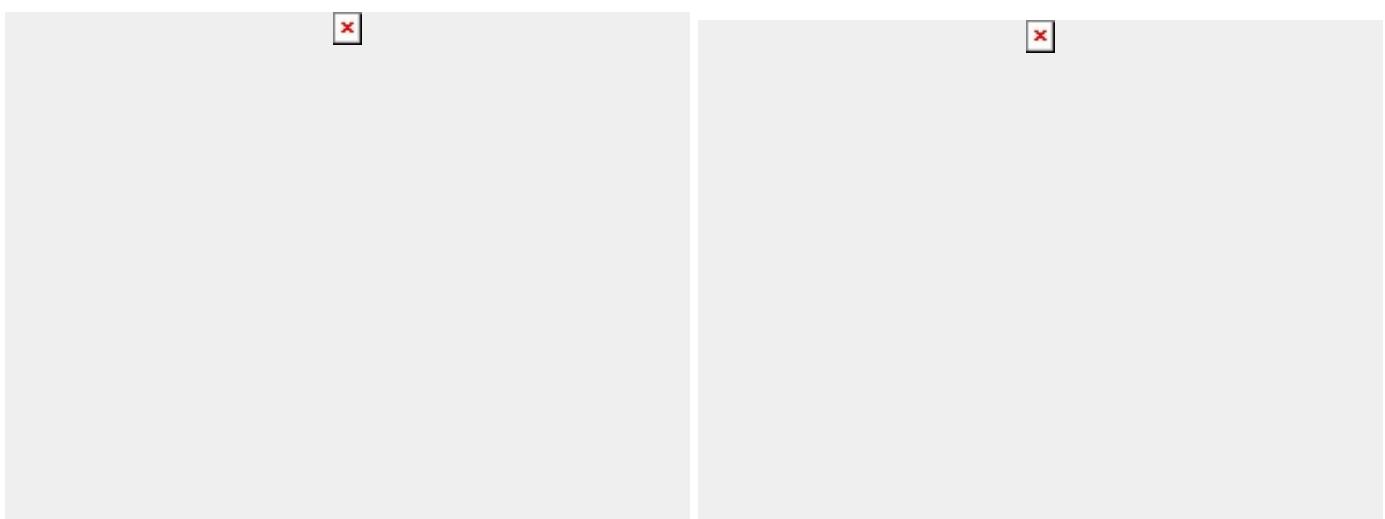
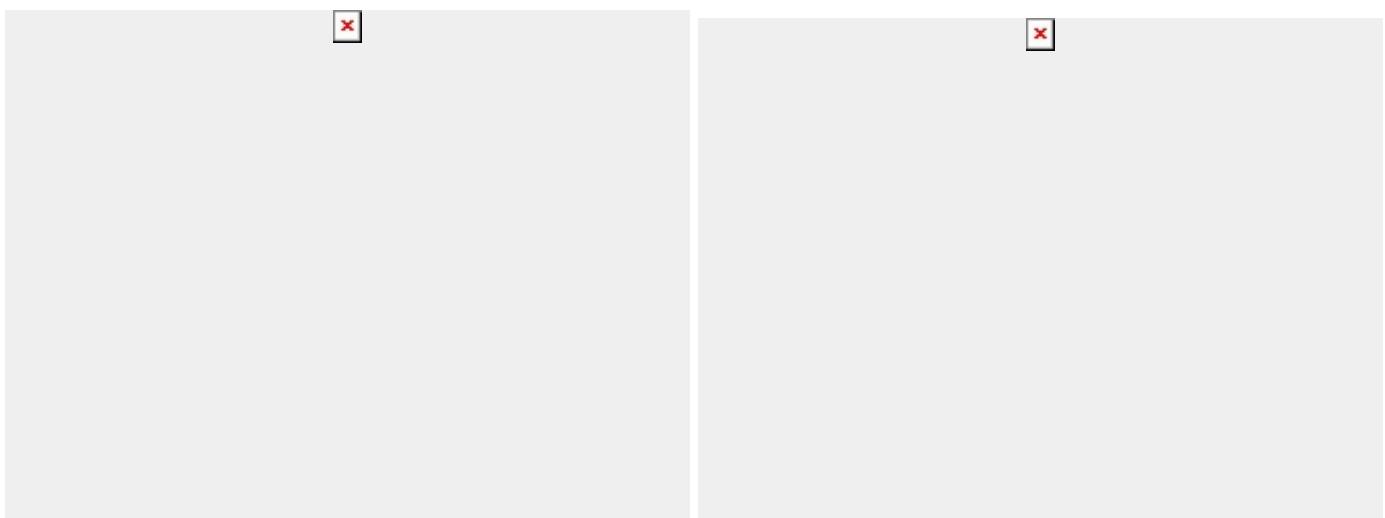
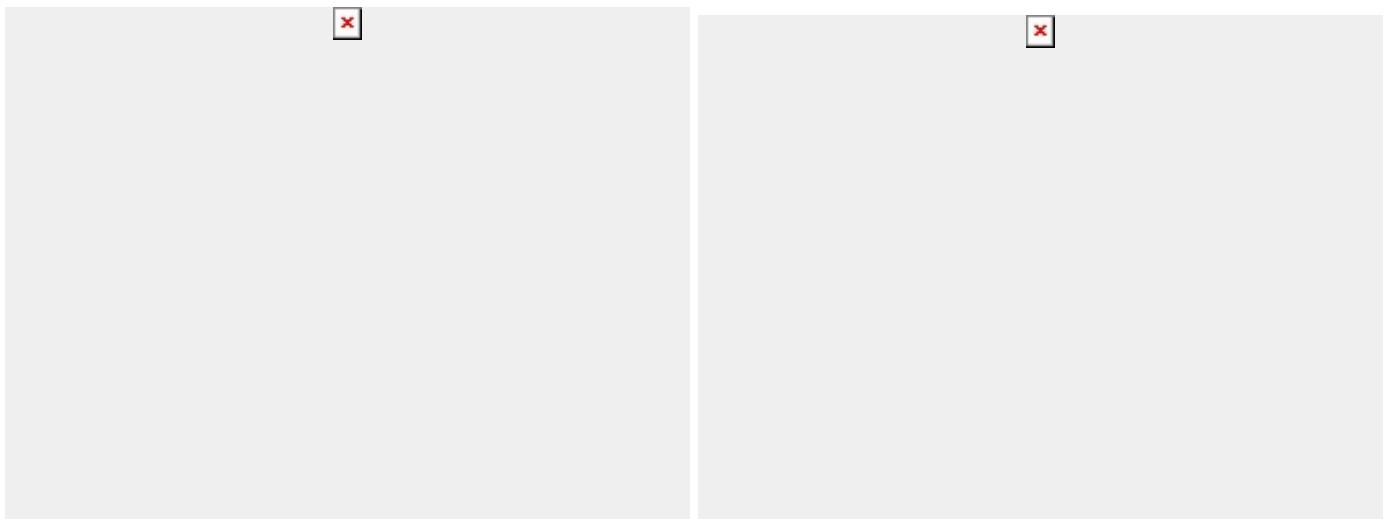
[Коммерческая недвижимость](#)

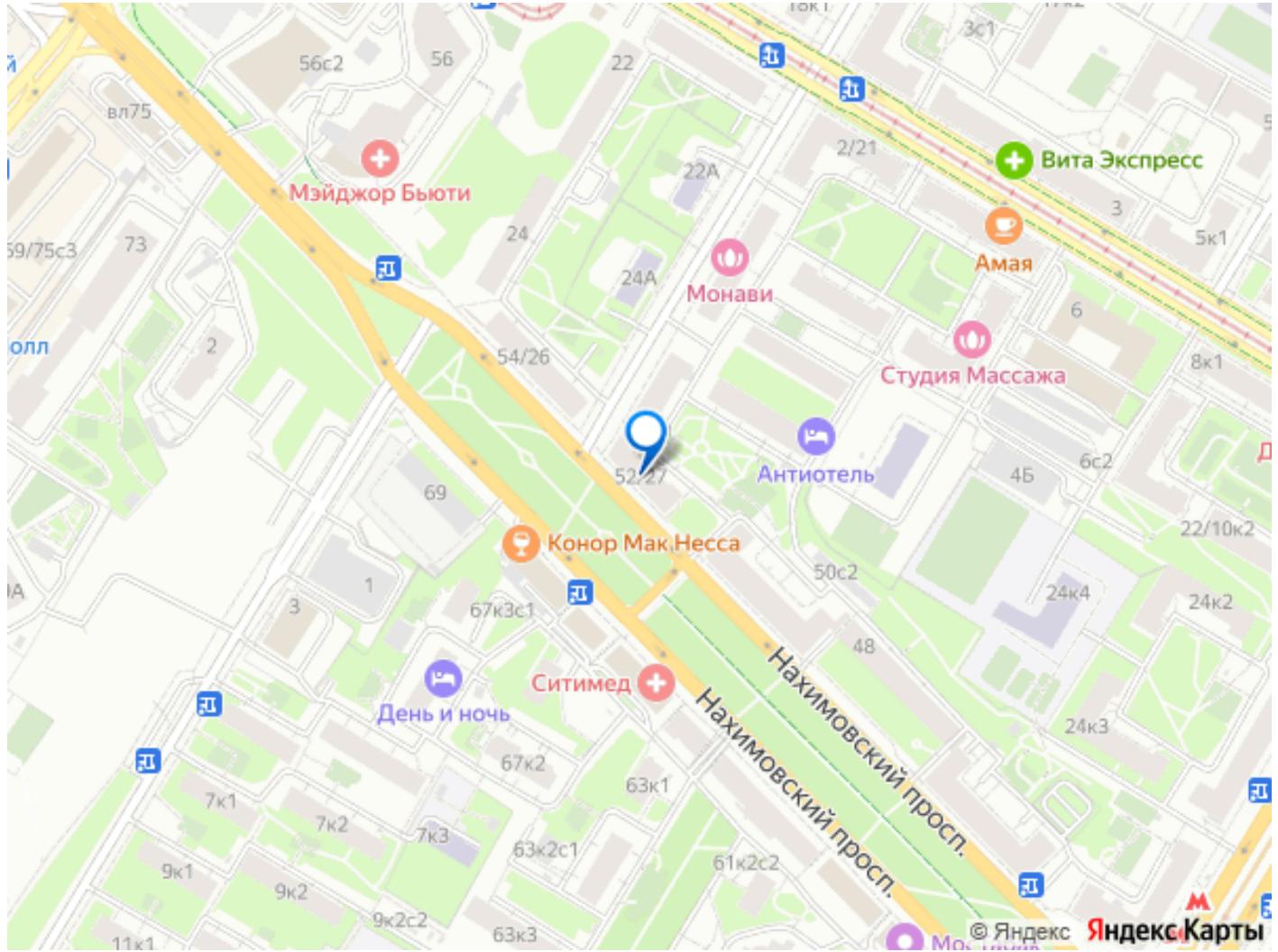


Описание

Стрит-ритейл на Профсоюзной. 5 минут пешком от метро Профсоюзная. Первая линия домов. Отдельный вход с дороги. На перекрестке ул. Профсоюзной и Ив. Бабушкина. Солидная входная группа с коваными перилами. Помещение двухуровневое. На 1 этаже потолки 4 метра. На 2 этаже отдельная туалетная комната с раковиной. Шикарный ремонт. Зеркальные потолки. Сдано под офис, но идеально для торговли. Отдельный кадастровый номер. Назначение в выписке «нежилое помещение». Один собственник с 2002 года.

Документы для сделки готовы. Чтобы
посмотреть помещение, надо позвонить в
будни с 10.00-18.00. В выходные не
показываем. Коммуналка 1,5 тр в мес.





Move.ru - вся недвижимость России