

Создано: 09.09.2025 в 18:10

Обновлено: 19.01.2026 в 11:16

<https://move.ru/objects/9284827245>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

Москва, проспект Мира, 54

**92 400 000 ₽**

Москва, проспект Мира, 54

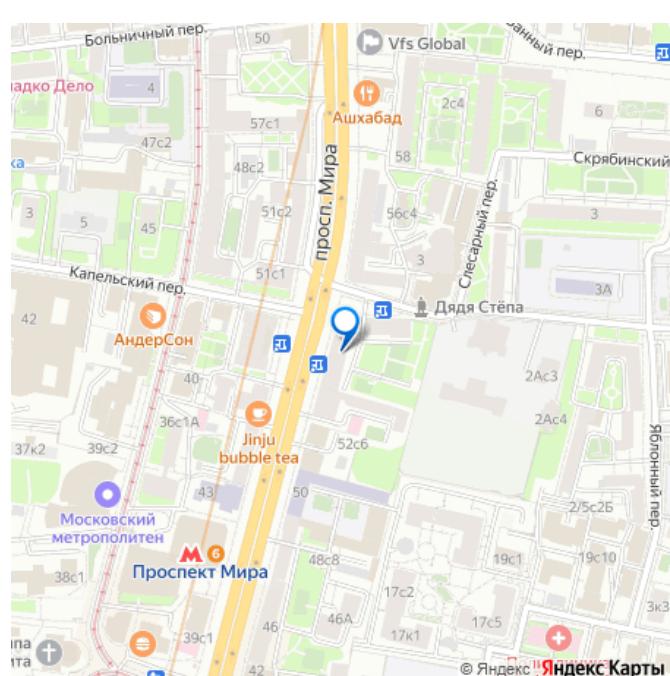
Округ

для заметок

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Мира](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

155 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

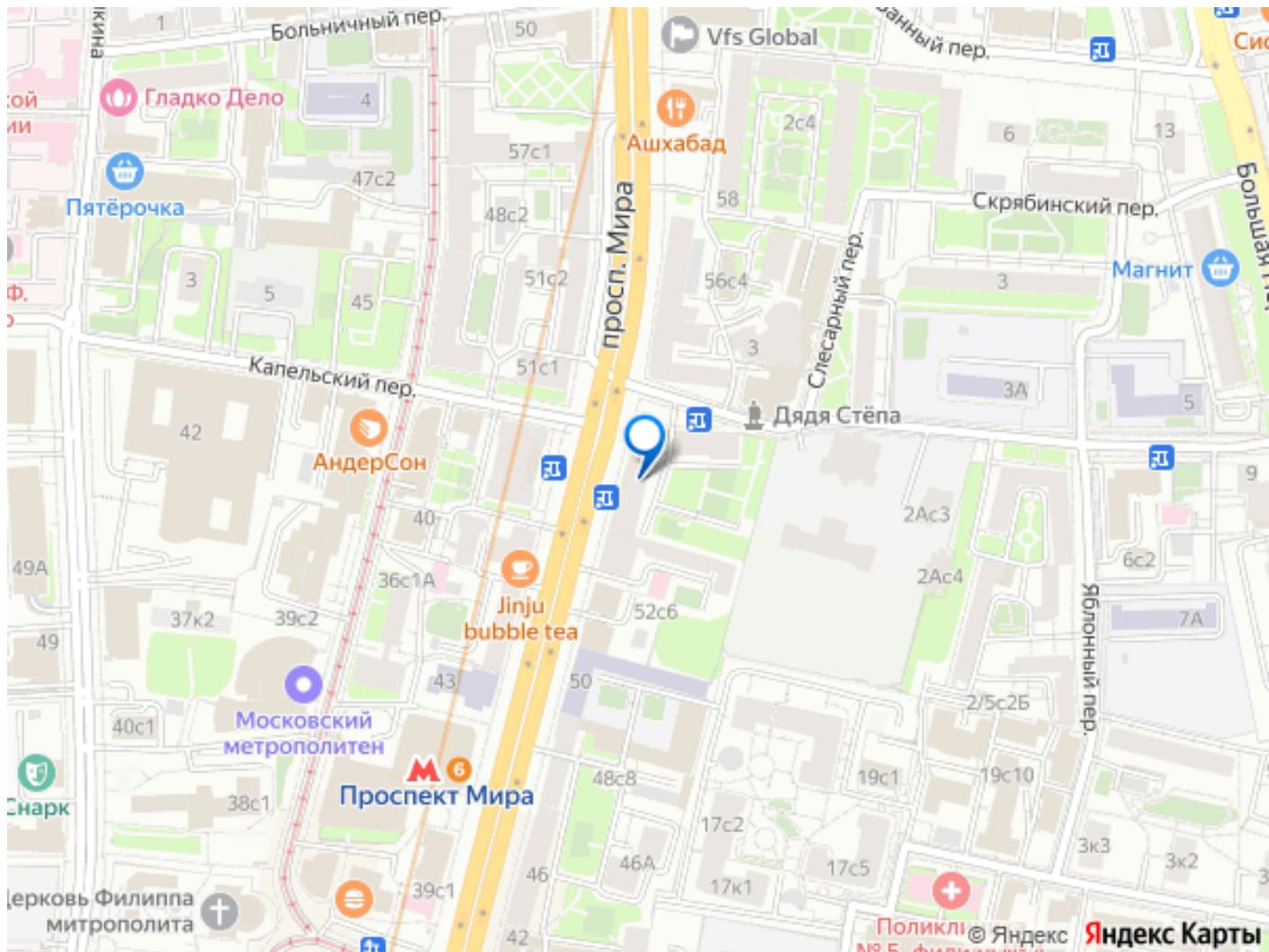
Продажа торгового помещения 155,4 м<sup>2</sup> на ул. Проспекте Мира, д. 54 (2 минуты пешком от метро Проспект Мира). 1 линия домов.

Помещение общей площадью 155,4 м<sup>2</sup>, 1-й этаж 122,4, антресоль 23,7 м<sup>2</sup> и 9,3 м<sup>2</sup>, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4,5 м, витринные окна по фасаду. Место для размещения рекламы. Помещение расположено в крупном сложившемся жилом и деловом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся торгово-офисные центры «Олимпик Плаза»,

«Олимпик Плаза 2» и «Gardenmir», бизнес-центр «Монд Плаза», «Мещанский парк» и «Банный 9», головной офис Московского метрополитена, апарт-отель «Greenstone», гостиница «Radisson Blu Olympiyskiy Hotel Moscow», Департамент угольной и торфяной промышленности, Министерство энергетики Российской Федерации и Роскосмос.

Стоимость 92,4 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России