

Создано: 05.12.2023 в 19:18

Обновлено: 20.01.2026 в 11:46

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

**65 719 200 ₽**

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

156.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

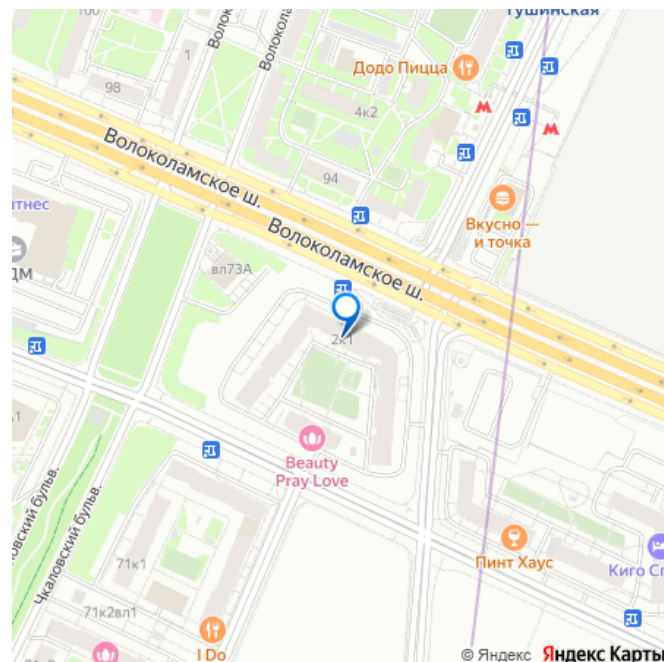
Продажа торгового помещения - 156,1 м2, 1 этаж 21 этажного дома, 1 отдельная входная группа, открытая планировка, витринные окна, высота потолка - 4,05 метра, электрическая мощность 36,5 кВт. В новом ЖК «Город Тушино-2018». Квартал 17, ул. Николая Озерова, д. 2, к. 1, в пешей доступности от м. Тушинская, Спартак, остановки общественного транспорта (автобус е30 м. Китай-Город м. Пятницкое шоссе). Район Покровское-Стрешнево, Северо-Западный административный округ. В пристройке дома будет располагаться клиника Медси, в одной из секций дома супермаркет Пятерочка. Дом сдан в

<https://move.ru/objects/9286383254>

Телеграф Эстейт, Телеграф Эстейт

**79339386850,7939025  
5366**

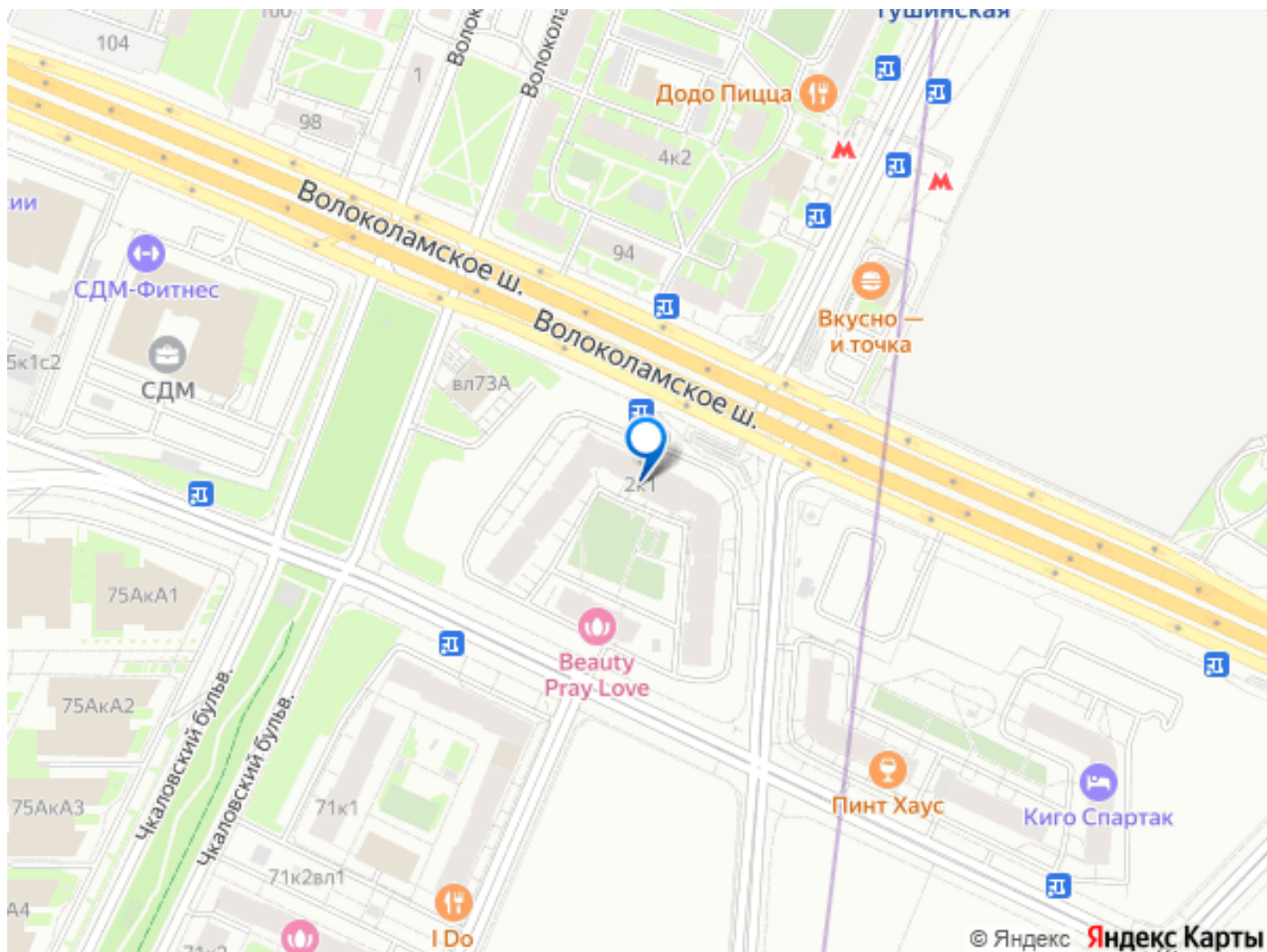
для заметок



эксплуатацию 26.12.2024г. Общее количество квартир 962. ВСЕ КВАРТИРЫ СДАНЫ С ОТДЕЛКОЙ !!! Идет заселение. Проект является одним из крупных жилых проектов столицы. Ведено более 7 000 квартир (всего будет построено более 10 000 квартир), в прямой видимости от комплекса расположен офисный центр РОСТЕХ на 20 тыс. рабочих мест, ЖК Движение Тушино (апартаменты и отели), в 500 м. стадион «ЛУКОЙЛ Арена», на полуострове расположены ЖК «Город Тушино-2018»: 1,2,4,5,6,16 кварталы, ЖК Holland Park, Клубный город на реке Primavera, Спортивный комплекс Чкалов Арена, теннисные корты, 4 общеобразовательных школы, 8 детских садов, городская поликлиника. Более 30 000 человек уже проживает в шаговой доступности. Цена продажи 65 719 200 руб. Схема сделки - переуступка права требования по ДДУ.







Move.ru - вся недвижимость России